

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Ajánlatkérő által indított

**„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-  
3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”  
tárgyú közbeszerzési eljárásához**

2017.



**dr. Solymos Márton Lajos**  
felelős akkreditált közbeszerzési  
szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00532

**JUSTITIA TANÁCSADÓ KFT.**  
1138 BUDAPEST,  
MARINA SÉTÁNY I. ÚJ3/B  
Adószám: 24932305-2-41  
Bsz.: 10300002-10615904-49020016

## TARTALOMJEGYZÉK

I. BEVEZETŐ.....	3
II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE.....	6
II.1. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATBAN.....	6
II.1.1. Az Ajánlatkérő neve, elérhetősége.....	6
II.1.2. Az eljárásban az Ajánlatkérő képviselőjében eljáró szervezet neve, elérhetősége.....	6
II.1.3. A közbeszerzés tárgya és mennyisége .....	6
II.1.4. Az eljárás típusa .....	6
II.1.5. A közbeszerzési eljárás nyelve .....	6
II.1.6. A teljesítés helye és a szerződés időtartama .....	7
II.1.7. A beszerzés anyagi fedezete.....	7
II.1.8. Nyilvánosság a közbeszerzési eljárásban .....	7
II.1.9. Az ajánlattételi felhívás .....	9
II.1.10. A Közbeszerzési Dokumentumok .....	9
II.1.11. Kiegészítő tájékoztatás kérése .....	10
II.1.12. A felek közötti kommunikáció és kapcsolattartás .....	11
II.1.13. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás .....	11
II.1.14. Projekttársaság.....	12
II.2. AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉRE ÉS BENYÚJTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK.....	12
II.2.1. Az ajánlatok elkészítése és költségei.....	12
II.2.2. A kizáró okok igazolása .....	13
II.2.4. Közös ajánlattétel .....	13
II.2.7. Ajánlati biztosíték .....	14
II.2.8. Egyéb biztosítékok.....	14
II.2.9. Az ajánlat szerkezete .....	14
II.2.10. Az ajánlat formai követelményei és csomagolása.....	14
II.2.11. Az ajánlat benyújtásának határideje és címe.....	16
II.2.12. Az ajánlat módosítása, illetve visszavonása .....	17
II.2.13. Az ajánlatok bontása .....	17
II.3. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATA ÉS ÉRTÉKELÉSE .....	17
II.3.1. Az ajánlat hiányosságainak pótlása .....	17
II.3.2. Az ajánlatokkal kapcsolatos pontosítások .....	18
II.3.3. Az ajánlatok értékelése.....	18
II.3.5. Az írásbeli összegezés megküldése .....	18
II.3.6. A szerződéskötés időpontja .....	18
II.4. TOVÁBBI RENDELKEZÉSEK .....	18
II.4.1. Ajánlati kötöttség.....	18
II.4.2. Az ellenszolgáltatás teljesítésének szabályai.....	19
II.4.3. A kifizetésre vonatkozó sajátos szabályok [Art. 36 /A. §].....	19
III. MŰSZAKI LEÍRÁS .....	21
IV. NYILATKOZATMINTÁK .....	22
V. SZERZŐDÉSTERVEZET.....	23

## I. BEVEZETŐ

Jelen Közbeszerzési Dokumentumokat a Gyomaendrőd Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 57. § (1) bekezdésével összhangban annak érdekében bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére, hogy az Ajánlatkérő által „**A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében**” tárgyú, a Kbt. Harmadik részének szabályai szerint, nemzeti eljárási rendben folytatott, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban elősegítse és támogassa az Ajánlattevőket az ajánlattételi felhívásban és a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott követelményeknek mindenben megfelelő ajánlat összeállításában és benyújtásában.

Az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők közös érdeke és célja, hogy a teljesítésre alkalmas Ajánlattevők ajánlata érvényesnek minősüljön, ehhez azonban az ajánlattételi felhívásban, a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt követelményeknek maradéktalanul eleget tevő ajánlat benyújtására van szükség az Ajánlattevők részéről.

Az Ajánlatkérő javasolja ezért, hogy az Ajánlattevők az ajánlattételi felhívást, illetve a jelen Közbeszerzési Dokumentumokat figyelmesen tanulmányozzák, és írásbeli ajánlatukat szigorúan az ajánlattételi felhívásban, valamint a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készítsék el és nyújtsák be, **bizonytalanság esetén pedig éljenek a Kbt.-ben meghatározott kiegészítő tájékoztatás kérés lehetőségével** a Kbt. 56. §-ban és a 114. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, valamint a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt iránymutatás szerint.

Az Ajánlatkérő a fentiekkel összefüggésben az Ajánlattevők figyelmébe ajánlja különösen a Kbt. alábbi rendelkezéseit:

1. A Kbt. alkalmazásában *gazdasági szereplő* bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja. [Kbt. 3. § 10. pont]
2. A Kbt. alkalmazásában *Ajánlattevő* az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be. [Kbt. 3. § 1. pont]
3. A Kbt. alkalmazásában *alvállalkozó* az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az Ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
  - a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
  - b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
  - c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót. [Kbt. 3. § 2. pont]
4. Az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők között minden nyilatkozattétel – ha a Kbt.-ből más nem következik – írásban történik. Az írásbeli nyilatkozatok – ahol kifejezetten valamely kapcsolattartási formát a Kbt. nem kíván meg – teljesíthetőek:

- a) postai vagy közvetlen kézbesítés útján;
- b) faxon;
- c) elektronikus úton. [Kbt. 41. § (1) bekezdés]

Nyilatkozat elektronikus úton legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott, vagy a külön, a Kbt. felhatalmazása alapján alkotott jogszabály<sup>1</sup> szerinti követelményeknek megfelelő elektronikus dokumentumba foglalt formában nyújtható be. Postai kézbesítés csak kivételesen és indokolt esetben vehető igénybe. [Kbt. 41. § (4)-(5) bekezdés]

5. Az ajánlatot az Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, valamint a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. [Kbt. 66. § (1) bekezdés]
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 66. § (2) bekezdés]
7. Az ajánlatban az Ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. [Kbt. 66. § (4) bekezdés]
8. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti információkat. [Kbt. 68. § (4) bekezdés]
9. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevő), alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
10. Az Ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében –
  - a) nem tehet másik ajánlatot más Ajánlattevővel közösen,
  - b) más Ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
  - c) más ajánlatot benyújtó Ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 65. § (7) bekezdés]. [Kbt. 36. § (1) bekezdés]

<sup>1</sup> A közbeszerzési eljárásokban elektronikusan gyakorolható eljárási cselekmények szabályairól, valamint az elektronikus árlejtés alkalmazásáról szóló 257/2007. (X.4.) Korm. rendelet.

11. Az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. [Kbt. 66. § (6) bekezdés]

12. Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. §-a szerint, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az Ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az Ajánlattevő alvállalkozója a 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat Ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az Ajánlattevő
- fa) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az Ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

Az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

Az e) pont alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

Az e) pont alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az Ajánlattevő visszavonta;
- b) az Ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

Az Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy a jelen Közbeszerzési Dokumentumok kiadásával nem célja az ajánlattételi felhívásban, a Kbt.-ben, valamint az egyéb, vonatkozó jogszabályokban foglalt rendelkezések megismétlése. Erre tekintettel a jelen Közbeszerzési Dokumentumok kizárólag az ajánlattételi felhívással, a Kbt.-vel és a vonatkozó jogszabályokkal együttesen, azokkal összhangban értelmezendő.

## II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

### II.1. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATBAN

#### II.1.1. Az Ajánlatkérő neve, elérhetőségei

*Lásd Ajánlattételi felhívás 1) pont.*

#### II.1.2. Az eljárásban az Ajánlatkérő képviselőjében eljáró szervezet neve, elérhetősége

*Lásd Ajánlattételi felhívás 1) pont.*

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként eljár:

Név: dr. Solymos Márton Lajos

Levelezési cím: 1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B.

E-mail cím: solymos.marton@justitia.hu

Lajstromszám: 00532

Az Ajánlatkérő követelményként írja elő, hogy az Ajánlattevők **csak írásban** [Kbt. 3. § 13. pont, 41. § (1) bekezdés], a Közbeszerzési Dokumentumok jelen pontjában meghatározott, az Ajánlatkérő képviselőjével megbízott szervezetnek címezve tegyenek fel kérdéseket, illetve ilyen módon közöljék az eljárással kapcsolatos észrevételeiket. Minden más módon érkező megkeresésre az Ajánlatkérő a válaszadást megtagadja.

Az Ajánlattevők valamennyi, az eljárás során az Ajánlatkérőnek benyújtásra vagy megküldésére kerülő okmányon, levélen, faxon, e-mailen tüntessék fel az eljárás tárgyának megnevezését.

#### II.1.3. A közbeszerzés tárgya és mennyisége

*Lásd Ajánlattételi felhívás 4) pont.*

#### II.1.4. Az eljárás típusa

*Lásd Ajánlattételi felhívás 2) pont.*

#### II.1.5. A közbeszerzési eljárás nyelve

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a közbeszerzési eljárás nyelve a Kbt. 2. § (6) bekezdése alapján a **magyar** nyelv.

Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni, és az eljárás során mindennemű levelezés, illetve kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik.

Az Ajánlatkérő fentiekből következően kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása és értékelése során, így a jelen közbeszerzési eljárásban joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak.

Ebből következően, ha bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő *a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban, vagy az Ajánlattevő általi felelős fordításban* is köteles becsatolni. A fordítás tartalmának helyességéért minden esetben az Ajánlattevő a felelős.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Közbeszerzési Dokumentumok „A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.
------------------------------------	---	-------------------------------------

Az Ajánlatkérő a nem magyar nyelven készült és megfelelő fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatok elbírálása és értékelése során nem veszi figyelembe.

#### II.1.6. A teljesítés helye és a szerződés időtartama

*Lásd Ajánlattételi felhívás 6) és 7) pontok.*

#### II.1.7. A beszerzés anyagi fedezete

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a szerződés megkötésére való jogosultsággal és a teljesítés időpontjára vonatkozóan a megfelelő anyagi fedezettel rendelkezik.

Az építési beruházás kivitelezése vonatkozásában a szerződés finanszírozása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 azonosítószámú programban Európai Unió forrásból utófinanszírozással történik. A támogatási intenzitás mértéke 100,000000%.

A tervezési szolgáltatást Ajánlatkérő a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 azonosítószámú projekt keretében finanszírozza. A tervezői szolgáltatás nem része a tárgyi építési beruházásnak.

#### II.1.8. Nyilvánosság a közbeszerzési eljárásban

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a Kbt. 43. § (1) bekezdése alapján köteles az alábbi adatokat, információkat, dokumentumokat a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban – amennyiben az Adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges a saját vagy fenntartója honlapján – közzétenni:

- a) a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul;
- b) az előzetes vitarendezéssel kapcsolatos 80. § (2) bekezdése szerinti adatokat az előzetes vitarendezési kérelem kézhezvételét követően haladéktalanul;
- c) a 9. § (1) bekezdés h)-i) pontjának, valamint a 12. § (1)-(5) bekezdésének alkalmazásával megkötött szerződéseket a szerződéskötést követően haladéktalanul;
- d) a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéseket a szerződéskötést követően haladéktalanul;
- e) a részvételi jelentkezések és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést, a részvételre jelentkezőknek vagy az Ajánlattevőknek való megküldéssel egyidejűleg;
- f) a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat: hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre (hirdetmény nélkül induló eljárások esetében felhívásra), a szerződő felek megnevezését, azt, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e, a szerződés teljesítésének az Ajánlatkérő által elismert időpontját, továbbá az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a szerződés mindegyik fél - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - által történt teljesítését követő harminc napon belül;
- g) a külön jogszabályban meghatározott éves statisztikai összefoglalást az ott előírt határidőig.

**Üzleti titokról szóló rendelkezés a Kbt. szerint:**

44. § (1) A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az Ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,

d) az ajánlatban meghatározott árak, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az Ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) ha az Ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az Ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az Ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

(3) A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

(4) Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során az (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az Ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy az *Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény* 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék – ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél (vagyonkezelőnél), a megrendelő (vagyonkezelő) nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

### II.1.9. Az ajánlattételi felhívás

Az ajánlattételi felhívás az *Ajánlattételi felhívás 22) pontja szerinti napon* került megküldésre az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek.

Az Ajánlatkérő ismételten felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen Közbeszerzési Dokumentumok mellett az ajánlattételi felhívás és a Kbt. ismerete is szükséges a megfelelő, érvényes ajánlattételhez.

### II.1.10. A Közbeszerzési Dokumentumok

Az Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében készíti és bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére a jelen Közbeszerzési Dokumentumokat. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Közbeszerzési Dokumentumok átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. Az Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumokat elektronikusan, térítésmentesen bocsátja az érdekelt gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az Ajánlattevők felelőssége, hogy ajánlatuk benyújtásáig megbizonyosodjanak arról, hogy az ajánlat benyújtásához szükséges minden információ a rendelkezésükre áll, és ajánlatuk elfogadása esetén képesek a szerződés teljesítésére az abban meghatározott feltételek mellett. Az Ajánlattevők felelőssége továbbá, hogy ellenőrizték a Közbeszerzési Dokumentumok teljes átvételét, ugyanis az Ajánlatkérő semmilyen kifogást nem fogad el, melynek az indoka, hogy az Ajánlattevő elmulasztotta a jelen Közbeszerzési Dokumentumok, vagy annak valamely részének átvételét, megismerését. Az Ajánlattevő ajánlatának beadásával egyben elismeri, hogy minden – a megvalósításhoz szükséges – információ rendelkezésére állt, a jelen Közbeszerzési Dokumentumokat szakmai hozzáértése alapján megvizsgálta és a benne megfogalmazott feladatokat megvalósításra alkalmasnak találta.

Az Ajánlatkérő a jelen Közbeszerzési Dokumentumok másolásához nem járul hozzá, kivéve, ha az az ajánlat elkészítéséhez szükséges az Ajánlattevő részéről. Az alvállalkozók számára a rájuk vonatkozó mértékben készíthető kivonat. Az Ajánlatkérő nem járul hozzá, hogy a jelen Közbeszerzési Dokumentumokat akár részeiben, akár egészében az ajánlat elkészítésén túl bármilyen más célra felhasználják. A jelen Közbeszerzési Dokumentumok másra nem ruházhatóak át.

### II.1.11. Kiegészítő tájékoztatás kérése

A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján az Ajánlattevők a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban, illetve a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhetnek az Ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén az Ajánlattevő kérdéseit **kizárólag írásban**, a jelen Közbeszerzési Dokumentumok II.1.2. pontjában megjelölt szervezethez, illetve személyhez címzett levélben, e-mailben vagy fax útján teheti fel. A kiegészítő tájékoztatást az Ajánlatkérő a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a kiegészítő tájékoztatásban foglaltak alapján az ajánlat megfelelően elkészíthető legyen.

Az Ajánlattevő felelőssége, hogy a kiegészítő tájékoztatásra irányuló kérdései határidőben megérkezzenek az Ajánlatkérőhöz. Az Ajánlattevőnek az írásbeli kérdésen fel kell tüntetni az eljárás tárgyát, valamint a levelezési címét és azt a telefax számot, illetve e-mail címet, amelyre a választ kéri. Az Ajánlattevő felelőssége továbbá, hogy olyan levelezési címet, telefax-számot, illetve e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak az Ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártáig ésszerű időben köteles az Ajánlatkérő megadni. Az Ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Az Ajánlatkérő köteles meghosszabbítani az ajánlattételi határidőt,

- a) ha a kiegészítő tájékoztatást, annak ellenére, hogy azt a gazdasági szereplő az 56. §-ban meghatározottak szerint időben kérte, nem tudja az előírt határidőben [56. § (2) bekezdés] teljesíteni, vagy
- b) ha a közbeszerzési dokumentumokat módosítja.

Az Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásban közli, hogy a Közbeszerzési Dokumentumok valamely eleme semmis, ha

- a) a Közbeszerzési Dokumentumokon belül ugyanaz az adat, információ több ponton eltérően szerepel, vagy
- b) a Közbeszerzési Dokumentumok valamely eleme eltér az ajánlattételi felhívásban foglalttól, vagy valamely Kbt. szerinti rendelkezéstől.

A Közbeszerzési Dokumentumok semmisnek nyilvánított eleme, előírása a közbeszerzési eljárásban és a közbeszerzési szerződésben nem alkalmazandó.

## II.1.12. A felek közötti kommunikáció és kapcsolattartás

A jelen közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő az általa megküldeni kívánt dokumentumokat elsősorban elektronikus úton küldi meg az Ajánlattevőknek.

## II.1.13. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

Az Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevő tájékozzék az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Azon szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat, Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg:

**Név:** *Nemzeti Adó- és Vámhivatal*  
**Cím:** *1054 Budapest, Széchenyi u. 2.*  
**Telefonszám:** *+36-1-428-5100*  
**Telefaxszám:** *+36-1-428-5509*  
**Internetcím:** *<http://nav.gov.hu/>*

**Név:** *Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelet*  
**Cím:** *1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. fsz. 6.*  
**Telefonszám:** *+36-1-224-9100*  
**Telefaxszám:** *+36-1-224-9163*  
**Internetcím:** *<http://www.orszagoszoldbatosag.gov.hu/>*

**Név:** *Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)*  
**Cím:** *1097 Budapest, Gyáli út 2-6.*  
**Telefonszám:** *+36-1-476-1100*  
**Telefaxszám:** *+36-1-476-1390*  
**Internetcím:** *[www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)*

**Név:** *Budapest Főváros Kormányhivatala Munkaügyi Központ*  
**Cím:** *1082 Budapest, Kisfaludy u. 11.*  
**Telefonszám:** *+36-1-477-5700*  
**Telefaxszám:** *+36-1-477-5800*  
**Internetcím:** *[www.munka.hu](http://www.munka.hu)*

**Név:** *Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési  
Osztálya*  
*A területileg illetékes szerv a [www.ommf.hu](http://www.ommf.hu) internetes oldal,  
elérhetőség/ Munkavédelmi felügyelőségek menüpont alatt található.*  
**Cím:** *1036 Budapest, Váradi u. 15.*  
**Telefonszám:** *+36-1-216-2901, +36-1-323-3600*  
**Telefaxszám:** *+36-1-323-3602*  
**Internetcím:** *[www.ommf.hu](http://www.ommf.hu)*

**Név:** Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat  
**Cím:** 1145 Budapest, Columbus u.17-23.  
**Telefonszám:** +36-1-301-2900  
**Telefaxszám:** +36-1-301-2903  
**Internetcím:** [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu)

**Név:** Egyenlő Bánásmód Hatóság  
**Cím:** 1013 Budapest, Krisztina kert. 39/B.  
**Telefonszám:** +36-1-795-2975 (zöldszám: +36-80-203-939)  
**Telefaxszám:** +36-1-795-0760  
**Internetcím:** <http://www.egyenlobanasmod.hu>

**Név:** Földművelésügyi Minisztérium  
**Cím:** 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.  
**Telefonszám:** +36-1-795-2000  
**Telefaxszám:** +36-1-795-0200  
**Internetcím:** [info@fm.gov.hu](mailto:info@fm.gov.hu)

**Név:** Emberi Erőforrások Minisztériuma  
Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság  
**Cím:** 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.  
**Telefonszám:** +36-1-795-1200  
**Internetcím:** [info@emmi.gov.hu](mailto:info@emmi.gov.hu)

**Név:** Nemzetgazdasági Minisztérium  
**Cím:** 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.  
**Telefonszám:** +36-1-795-1400  
**Telefaxszám:** +36-1-795-0716

**Név:** Magyar Államkincstár  
**Cím:** 1054 Budapest, Hold u. 4.  
**Telefonszám:** +36-1-327-3600  
**Telefaxszám:** +36-1-266-3869

A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

#### II.1.14. Projekttársaság

Ajánlatkérő kizárja projekttársaság létrehozását.

### II.2. AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉRE ÉS BENYÚJTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

#### II.2.1. Az ajánlatok elkészítése és költségei

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos mindennemű költséget az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlattevők a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban kifejezetten megadott

Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Közbeszerzési Dokumentumok	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.
	„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”	

jogcímen kívül egyéb, különösen anyagi igényt nem érvényesíthetnek az Ajánlatkérővel, illetve az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezettel szemben.

A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel, illetve az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezettel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

Az Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot – figyelemmel a Kbt. 46. § (2) bekezdésében meghatározott megőrzési kötelezettségére – nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben az Ajánlattevők részére.

## II.2.2. A kizáró okok igazolása

*Lásd Ajánlattételi felhívás 11) pont.*

## II.2.3. AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

*Lásd Ajánlattételi felhívás 12) pont.*

## II.2.4. Közös ajánlattétel

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az Ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell valamennyi közös Ajánlattevő által aláírt **együttműködési** (konzorciális) **megállapodást**. A megállapodásban a szerződő feleknek ki kell jelölniük a vezető tagot, illetve a vezető tag képviseletében eljáró személyt, valamint a vezető tagot fel kell jogosítani a közös Ajánlattevők nevében való eljárásra, az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, továbbá a közös Ajánlattevők nevében – a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott nyilatkozatok, illetve a szerződés aláírása kivételével – a jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére. A szerződésnek tartalmaznia kell a vezető tag kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy ebbéli megbízatását elfogadja.

Az együttműködési (konzorciális) megállapodás egyebekben akkor fogadható el, ha

- a) tartalmazza a közös Ajánlattevők megnevezését, székhelyét, cégjegyzékszámát;
- b) tartalmazza a vezető tag megjelölését azzal, hogy a vezető tag korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös Ajánlattevőt képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozat – a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott nyilatkozatok, illetve a szerződés aláírása kivételével – tekintetében;

Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Közbeszerzési Dokumentumok „A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.
------------------------------------	---	-------------------------------------

- c) tartalmazza, hogy a vezető tag, mint képviselő felel az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítésének a közös Ajánlattevők közötti koordinálásáért és a közös Ajánlattevők általi végrehajtásáért;
- d) tartalmazza a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetését;
- e) tartalmazza valamennyi közös Ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért;
- f) a közös Ajánlattevők nyertes Ajánlattevőként történő kihirdetésének esetére, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól, illetve, hogy a szerződés hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól, továbbá;
- g) a megállapodás valamennyi közös Ajánlattevő aláírásával hatályba lép.

A közös Ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők megjelölését.

Ahol e törvény az Ajánlatkérő számára az Ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], a hiánypótlás [71. §], a felvilágosítás [71. §] és indokolás [72. §] kérése esetében az Ajánlatkérő a közös Ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a nevükben eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.

### II.2.7. Ajánlati biztosíték

*Lásd Ajánlattételi felhívás 18) pont.*

### II.2.8. Egyéb biztosítékok

A szerződést megerősítő biztosítékok:

*Lásd Ajánlattételi felhívás 18) pont.*

További információ a Közbeszerzési Dokumentumok mellékletét képező szerződéstervezetben található.

### II.2.9. Az ajánlat szerkezete

Az Ajánlatkérő a nyilatkozatok mintáját a jelen Közbeszerzési Dokumentumok IV. FELOLVASÓLAP ÉS NYILATKOZATMINTÁK című fejezetében bocsátja rendelkezésre. Az Ajánlatkérő az igazolásokat eredetiben, hiteles másolatban, és egyszerű másolatban is elfogadja, azonban a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti ajánlattételi nyilatkozatot eredeti aláírt példányban kell csatolni.

### II.2.10. Az ajánlat formai követelményei és csomagolása

Az ajánlatot cégszerűen aláírva, egy (1) példányban, papír alapon kell elkészíteni és benyújtani.

Az Ajánlatkérő a fentiek mellett előírja a papír alapú ajánlati példánnyal mindenben megegyező, 1 (egy) db elektronikus másolati példány benyújtását elektronikus adathordozón (CD/DVD). Az eredeti példányon meg kell jelölni, hogy az az eredeti. Amennyiben az egyes példányok között formai, vagy tartalmi eltérés van, az Ajánlatkérő az eredetiként megjelölt példányt tekinti hitelesnek és irányadónak. Elektronikus és papír alapú példányok közül ellenkező kikötés vagy megjelölés hiányában Ajánlatkérő a papír alapú dokumentumot tekinti irányadónak amennyiben közöttük eltérés mutatkozik.

Az ajánlat részét képező nyilatkozatokat a jelen Közbeszerzési Dokumentumok IV. FELOLVASÓLAP ÉS NYILATKOZAT MINTÁK című fejezetében megadott minták szerinti tartalommal, kitörölhetetlen tintával, kézzel, írógéppel vagy nyomtatóval, olvasható módon pontosan kell kitölteni.

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az Ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet számozni. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.

Az ajánlatnak az elején **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatban **felolvasólapot** kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

Az ajánlatban lévő, minden – az Ajánlattevő, az alvállalkozó által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek, vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlat példányait egy darab közös, zárt és sértetlen borítékban, vagy dobozban közvetlenül (személyesen) vagy postai úton kell benyújtani a jelen Közbeszerzési Dokumentumok II.2.11. pontjában megjelölt címre. Az ajánlatokat az egységes külső csomagoláson belül a kért példányszám szerinti mennyiségben kell benyújtani.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Közbeszerzési Dokumentumok	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.
	„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”	

A zárt borítékon vagy dobozon fel kell tüntetni a következőket:

**„Ajánlat - „A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében” - Ajánlattételi határidő lejárta előtt felbontani tilos!”**

A csomagolásnak biztosítani kell, hogy az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak, valamint, hogy egyértelműen megállapítható legyen, hogy a csomag lezárását követően abból semmit ki nem vettek és/vagy abba semmit be nem tettek.

Az ajánlat összeállításának javasolt menete a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményekre tekintettel:

1. az ajánlat részét képező valamennyi dokumentum megszerzése, előállítása, illetve sorba rendezése,
2. az ajánlat ily módon előállított tőpéldányának fénymásolása/scannelése,
3. az ajánlat fűzése, vagy kötése a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott követelmények szerint,
4. az ajánlat eredeti példányának megjelölése,
5. az ajánlat egyes példányainak közös csomagolása,
6. a csomagolás ellátása a megfelelő feliratokkal.

## II.2.11. Az ajánlat benyújtásának határideje és címe

*Lásd Ajánlattételi felhívás 13)-14) pontok.*

Az ajánlatok benyújtására lehetőség van postai úton, illetve közvetlenül (személyesen) munkanapokon 9:00 – 16:00 óráig, az alábbiakban meghatározott helyszínen. Az ajánlattételi határidő napján ugyanezen a helyszínen az ajánlat benyújtásának végső határidejéig van lehetőség az ajánlatok közvetlen (személyes) benyújtására.

Az Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti idejében benyújtottnak, ha az határidőben beérkezett az alábbiakban meghatározott címre, és azt az Ajánlatkérő a határidő lejárta előtt kézhez vette. Közvetlen (személyes) benyújtás esetén a késve, vagy határidőn túl postán, illetve futárral érkező ajánlatot az Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (6) bekezdésének megfelelően ugyan felbontja (az Ajánlattevő nevét és székhelyét jegyzőkönyvezi), azonban az ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvényteleníti. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a késve benyújtott vagy a határidőn túl beérkező ajánlat a közbeszerzési eljárás dokumentumának minősül, így annak példányait nem küldi vissza, hanem a törvényben előírt határidőig megőrzi. [Kbt. 46. § (2) bekezdés]

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig a következő címen kell benyújtani:

**Név:** Justitia Tanácsadó Kft.

**Cím:** 1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B

Az Ajánlatkérő a közvetlenül (személyesen) benyújtott ajánlat átvételéről átvételi elismervényt ad. Az Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával elfogadta és tudomásul

Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Közbeszerzési Dokumentumok »A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében»	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.
------------------------------------	---	-------------------------------------

vette az ajánlattételi felhívásban és a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott feltételeket és előírásokat.

### **II.2.12. Az ajánlat módosítása, illetve visszavonása**

Az Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 55. § (7) bekezdésének megfelelően az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig – a cégjegyzésre (nyilatkozattételre) jogosult személy által cégszerűen aláírt írásos nyilatkozattal – módosíthatja. A módosítás esetében ismételtlen egységes szerkezetű, az ajánlattételi felhívás és a jelen Közbeszerzési Dokumentumok minden feltételét és követelményét kielégítő ajánlatot kell az ajánlattételi határidőig benyújtani.

Az Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 55. § (7) bekezdésének megfelelően az ajánlattételi határidő lejártáig – a cégjegyzésre (nyilatkozattételre) jogosult személy által cégszerűen aláírt írásos nyilatkozattal – vonhatja vissza.

### **II.2.13. Az ajánlatok bontása**

*Lásd Ajánlattételi felhívás 16) pont.*

Az ajánlatok bontását megelőzően Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (4) bekezdésére tekintettel ismertetheti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét.

A bontási eljárás során az írásbeli ajánlatban található felolvasólap alapján ismertetésre kerül az Ajánlattevő (közös Ajánlattevők) neve, címe és az Ajánlattevő (közös Ajánlattevők) által kért ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlás, valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek. Ajánlatkérő az ajánlatok bontásakor ismerteti, hogy mely gazdasági szereplőknek küldte meg saját kezdeményezésére az eljárást megindító felhívást.

Ha az ajánlatok bontásán egy – ott jelen lévő, Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti – személy kéri, az adott ajánlat ismertetését követően azonnal betekinthet az ajánlat felolvasólapjába.

## **II.3. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATA ÉS ÉRTÉKELÉSE**

Ajánlatkérő a bírálatot két szakaszban végzi a Kbt. 69. § szerint. Az Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 71. § alapján az összes Ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerinti korlátozást nem alkalmazza új gazdasági szereplők bevonása esetén. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolására Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (6) bekezdés szerint több Ajánlattevőt is felhívhat. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését. Az ajánlatok értékelésére, illetve bírálatára a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatalban kerül sor.

### **II.3.1. Az ajánlat hiányosságainak pótlása**

Az Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ában foglaltakkal összhangban és körben biztosítja.

### II.3.2. Az ajánlatokkal kapcsolatos pontosítások

Az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint írásban és a többi Ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, határidő megadásával **felvilágosítást** kérhet az Ajánlattevőtől az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében.

Ha az ajánlatban nyilvánvaló **számítási hiba** van, annak javítását a Kbt. 71. § (11) bekezdésében foglaltak szerint az Ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket, vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. A számítási hiba javításáról az Ajánlatkérő az összes Ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatja.

### II.3.3. Az ajánlatok értékelése

*Lásd Ajánlattételi felhívás 10) pont.*

### II.3.5. Az írásbeli összegezés megküldése

Az Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárásban eredményhirdetést nem tart, Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntését az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek a Kbt. 79. §-a szerinti megküldésével hozza az Ajánlattevők tudomására.

### II.3.6. A szerződéskötés időpontja

Az Ajánlatkérő a szerződést a nyertes Ajánlattevőre irányadó, Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti meghosszabbított ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni a nyertes Ajánlattevővel. A szerződéskötés időpontja a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az írásbeli összegezés megküldésének napját követő 11. nap, kivéve a Kbt. 131. § (8) bekezdésben meghatározott eseteket. A felek a szerződés aláírásnak időpontját az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően rövid úton egyeztetik a fentiekben írt feltételek figyelembe vételével.

## II.4. TOVÁBBI RENDELKEZÉSEK

### II.4.1. Ajánlati kötöttség

*Lásd Ajánlattételi felhívás 17) pont.*

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt kell elvégeznie, hogy az Ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön. [Kbt. 70. §]

Az Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az Ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan (60) napot. Amennyiben az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által

Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Közbeszerzési Dokumentumok „A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.
------------------------------------	---	-------------------------------------

megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik Ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja.

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az Ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes Ajánlattevő és – amennyiben az Ajánlatkérő az eljárásban második helyezett Ajánlattevőt is hirdet – a második legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan (60) nappal meghosszabbodik. [Kbt. 131. § (5) bekezdés]

#### II.4.2. Az ellenszolgáltatás teljesítésének szabályai

*Lásd Ajánlattételi felhívás 8) pont.*

#### II.4.3. A kifizetésre vonatkozó sajátos szabályok [Art. 36 /A. §]

*Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény* (Art.) 36/A. §-a értelmében a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a Kbt. szerinti nyertes Ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc (30) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban.

Kifizetést teljesítőnek minősül az Ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó.

A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a kifizetést teljesítő a szerződésben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.

A kifizetést teljesítő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Nem keletkezik a kifizetést teljesítőnek visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felelőssége, ha az e § alkalmazására vonatkozó tájékoztatást, mint alvállalkozó nem kapta meg, valamint abban az esetben sem, amennyiben az igazolást bemutató szervezet felszámolás alatt áll.

Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolásban állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidejűleg a végrehajtás szabályai szerint intézkedik a követelés lefoglalásáról. A kifizetést teljesítő a visszatartás és követelés lefoglalását követően mentesül az

egyetemes felelősség alól. A kifizetést teljesítő az állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozást meghaladó összegű kifizetést a rá egyébként kötelező fizetési határidőben teljesíti az adóhatóság végrehajtási cselekménye előtt.

Amennyiben a fentiek szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

Az Art. szóban forgó rendelkezéseit a Kbt. szerinti Ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes Ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az Ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az Ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

Az együttes adóigazolás annak harminc (30) napos érvényességi idején belül az e § hatálya alá tartozó kifizetéseknél több kifizetést teljesítőnél is felhasználható.

Amennyiben az alvállalkozó a kifizetést teljesítővel szemben fennálló követelését faktorálja (engedményezi), a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet a faktornak (engedményesnek), ha a kifizetés előtt a faktor (engedményes) vagy az alvállalkozó rendelkezésre bocsátja az alvállalkozóra vonatkozó együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, ellenkező esetben a kifizetést teljesítő egyetemleges felelőssége és visszatartási kötelezettsége fennáll.

Gyomaendrőd Város  
Önkormányzata

Közbeszerzési Dokumentumok

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

5500 Gyomaendrőd,  
Selyem út 124.

### III. MŰSZAKI LEÍRÁS

a(z)

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

A közbeszerzési műszaki leírás külön dokumentumokban kerül megküldésre.

#### IV. NYILATKOZATMINTÁK

(külön mellékelve szerkeszthető formában)

Az Ajánlatkérő a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban írat-, és nyilatkozatmintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére az érvényes ajánlattétel megkönnyítése érdekében. Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy főszabályként **nem kötelező** a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott írat-, és nyilatkozatminták alkalmazása, az csupán **ajánlott** az Ajánlattevőknek. Ahol az Ajánlatkérő az írat-, vagy nyilatkozatminta alkalmazását kötelezővé teszi, ott ezt külön előírásként egyértelműen feltünteti. Amennyiben az Ajánlattevő az írat-, vagy nyilatkozatminta mellőzésével kívánja ajánlatát megtenni, az Ajánlatkérő kéri, hogy az Ajánlattevő különösen ügyeljen az egyes dokumentumok tartalmi és formai teljességére, illetve megfelelőségére.

Gyomaendrőd Város  
Önkormányzata

Közbeszerzési Dokumentumok

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

5500 Gyomaendrőd,  
Selyem út 124.

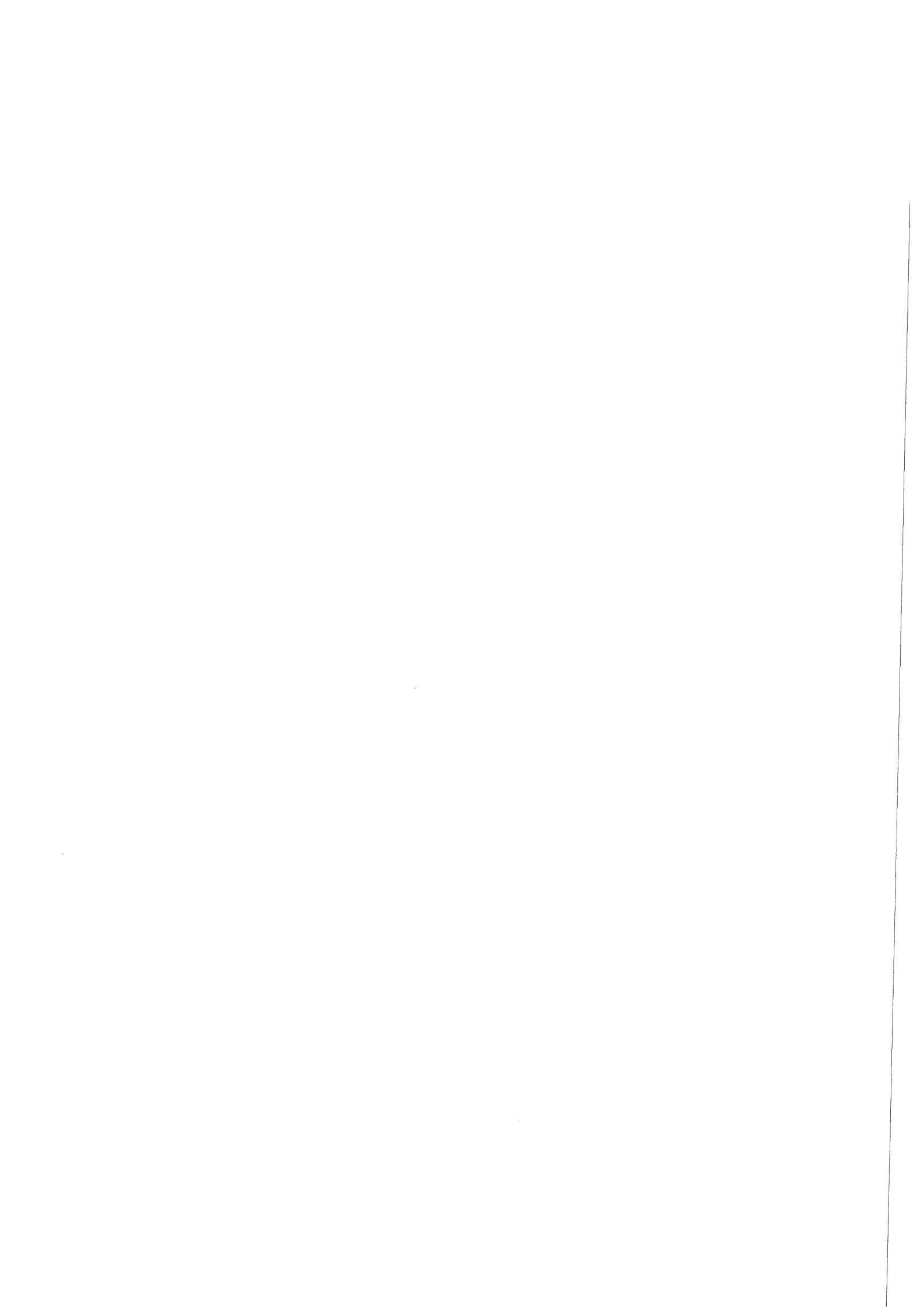
**V. SZERZŐDÉSTERVEZET**

a(z)

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

A szerződéstervezet külön dokumentumokban kerül megküldésre.



*Gyomaendrőd Város Önkormányzata*

*(5500 Gyomaendrőd, Sehyem út 124.)*

**NYILATKOZATMINTÁK**

*a*

**„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

2017.

## TARTALOMJEGYZÉK

Nyilatkozatok, dokumentumok	Oldalszám
Tartalomjegyzék (oldalszámokkal ellátva)	2
Felolvasólap (1. számú melléklet)	3
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján (2. számú melléklet)	4
Ajánlattevő nyilatkozata a szerződés teljesítésében részt vevő szakemberekről (3. számú melléklet)	5
Ajánlattevő által megnevezett szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (4. számú melléklet)	6
Ajánlattevő(k) igazolása(i), nyilatkozata(i) a kizáró okok tekintetében (5. számú melléklet)	9
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése tekintetében (6. számú melléklet)	11
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 66. § (6) bekezdése tekintetében (7. számú melléklet)	12
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 66. § (4) bekezdése tekintetében (8. számú melléklet)	13
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) változásbejegyzési eljárás vonatkozásában (9. számú melléklet)	14
Ajánlattevő nyilatkozata felelősségbiztosításról (10. számú melléklet)	15
Ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás	
Nyilatkozat a mellékelt elektronikus példányra vonatkozóan (11. számú melléklet)	17
Közös Ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos (konzorciális) szerződése (közös ajánlattétel esetén) részenként az ajánlattételi felhívás 21. pont 6. alpontja szerinti tartalommal - <i>Opcionális</i>	
Ajánlattevő üzleti titokra vonatkozó indokolása a Kbt. 44. § szerint - <i>Opcionális</i>	
Árazott költségvetés	
<b>A Kbt. 69. § (4) bekezdés vonatkozásában Ajánlatkérő felkérésére benyújtandó dokumentumok</b>	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (12. számú melléklet)	20
Végzettséget/szakképzettséget igazoló iskolai oklevél	

## FELOLVASÓLAP

a(z)

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

## 1. AZ AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Név:	
Székhely:	
Képviselő neve, beosztása:	
Telefon:	
Fax:	
E-mail:	

## 2. AZ AJÁNLATTEVŐ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK SZERINTI AJÁNLATA:

1.	Nettó ajánlati ár (HUF)	..... HUF
2.	Többletjótállás (hónap)	Kötelezően előírt 36 hónap + ..... hónap
3.	Építési szakterületen felelős műszaki vezető szakember szakmai többlet tapasztalata (hónap)	Az MV-É szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő + ..... hónap

KELT: ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

Ajánlati nyilatkozat<sup>1</sup>  
a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

a(z)

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-  
3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/ titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó  
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,  
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

1. Kijelentem, hogy a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívást, Közbeszerzési Dokumentumokat, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett minden további dokumentumot, - ide értve adott esetben a kiegészítő tájékoztatás(oka)t is - megvizsgáltuk, azok feltételeit és rendelkezéseit fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk, és mindezek alapján a közbeszerzési eljárásban Ajánlattevőként kívánunk részt venni és ajánlatot kívánunk benyújtani.
2. Kijelentem, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett minden további dokumentumban rögzített feltételeknek, illetőleg az ajánlatunkban foglaltaknak megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.
3. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlattételi felhívással vagy Közbeszerzési Dokumentumokkal, vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
4. Vállaljuk továbbá, hogy a szerződés megkötése esetén a szerződést az ajánlatunkban meghatározott ellenszolgáltatás fejében, az eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, a közbeszerzési eljárás során keletkezett minden további dokumentumban rögzített feltételeknek, illetve az ajánlatunkban tett vállalásoknak megfelelően, szerződésszerűen teljesítjük.
5. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös Ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.

**KELT:** ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni.

## Ajánlattevő nyilatkozata a szerződés teljesítésében részt vevő szakemberekről

a(z)

## „A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
 ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó  
 Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,  
 kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítésébe az  
 alábbi szakembereket kívánjuk bevonni:

## 3. ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONT TEKINTETÉBEN FIGYELEMBE VEENDŐ SZAKEMBER:

1 fő szakember, aki rendelkezik MV-É építési szakterületi felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének IV. 1. rész 2. pontjában meghatározott -- vagy azzal egyenértékű -- végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel.

Ssz.	Szakember neve	Végzettsége	Szakember bevonásának módja a szerződés teljesítése során <sup>2</sup>	Jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (hónap)
1.				Jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő + ..... hónap

KELT: ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
 cégszerű aláírás

<sup>2</sup> Munkavállaló, alvállalkozó, egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszony stb.

## SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

(MINTA)

a(z)

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

## A 3. ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONT TEKINTETÉBEN

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Allampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

KÉPZETTSÉG ISMERTETÉSE (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése	Képzettség megnevezése
..... év .... hónaptól .... év .... hónapig		
..... év .... hónaptól .... év .... hónapig		

<b>HATÓSÁGI NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL<sup>3</sup></b>	
Kamarai nyilvántartási szám, illetve a jogosultság megszerzésének dátuma	Kamara megnevezése, ahol nyilvántartják (elektronikus elérési cím)

<b>MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK</b>	
(Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-hónap)	Munkahely megnevezése

<b>TAPASZTALATOK, ISMERTETÉSE</b>			
(Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben előre!)			
Sor-szám	A tevékenységgel érintett naptári hónapok	A projekt (beruházás) megnevezése, mely esetében a szakértői feladatokat ellátta	felelős műszaki vezető villamossági szakterületen szerzett szakmai gyakorlat (időtartam hónapban megadva)
1.	..... év .... hónaptól .... év ..... hónapig		
2.	..... év .... hónaptól .... év ..... hónapig		
3. <sup>4</sup>	..... év .... hónaptól .... év ..... hónapig		
<b>Szakmai tapasztalat összesen (naptári hónap)</b>			

<sup>3</sup> Amennyiben a szakember tekintetében ezen követelmény megadható!

<sup>4</sup> A táblázat további sorokkal kiegészíthető.

**Egyéb képességek:**

**Szakértelem:**

Nyilatkozom, hogy Ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az Ajánlattevő által megjelölt pozícióban részt veszek, valamint a betöltendő pozíciónak megfelelő jogosultsággal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fogok, figyelemmel a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra is.

Nyilatkozom továbbá, a közbeszerzési szerződés teljes időbeli hatálya alatt rendelkezésre állok Ajánlattevő teljesítéséhez.

.....

Saját kezű aláírás

**Kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat**<sup>5</sup>

a(z)

**„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”**

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó  
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,  
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nyilatkozom, hogy nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglalt alábbi kizáró okok.

Kbt. 62. § (1) bekezdés:

**Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki**

- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését – a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett – a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
  - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az Ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
  - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az Ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az Ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták,

<sup>5</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

**KELT:** ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat<sup>6</sup>

a(z)

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviselési jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Kijelentjük, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

**KELT:** ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>6</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat<sup>7</sup>

a(z)

**„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”  
tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában**

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/ titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

1. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés alábbi részeinek teljesítéséhez kívánunk alvállalkozót igénybe venni:

A közbeszerzés azon része(i) <sup>8</sup> , amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni

2. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az ajánlat benyújtásakor **már ismert** alábbi alvállalkozó(ka)t kívánjuk igénybe venni, feltüntetve az alvállalkozó(k) mellett a közbeszerzés tárgyának azon részeit is, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik<sup>9</sup>:

Az igénybe venni kívánt alvállalkozó	Az igénybe venni kívánt alvállalkozó adószáma	A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni

**KELT:** ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>7</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

<sup>8</sup> Munkanemek/feladatok

<sup>9</sup> Amennyiben nem ismeri az igénybe venni kívánt alvállalkozót, azt egyértelműen (pl. átbúzással) jelölje!

A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat<sup>10</sup>

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult  
képviselője a Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m**

a(z) „A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a  
TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban, hogy  
cégünk

- a) nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi  
XXXIV. törvény hatálya alá.

**VAGY<sup>11</sup>**

- b) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény  
szerint<sup>12</sup>

- mikrovállalkozásnak minősül.  
 kisvállalkozásnak minősül.  
 középvállalkozásnak minősül.

**KELT:** ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>10</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő saját maga tekintetében köteles kitölteni.

<sup>11</sup> Megfelelő aláhúzendő!

<sup>12</sup> Megfelelő jelölendő!

Nyilatkozat  
változásbejegyzési eljárás vonatkozásában<sup>13</sup>

a(z)

„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”  
tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m**

hogy Ajánlattevő vonatkozásában Cégbíróság előtt<sup>14</sup>

- változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.
- változásbejegyzési eljárás van folyamatban, a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást ajánlatom ..... oldalai tartalmazzák.

KELT: ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>13</sup> Közös ajánlattétel esetén valamennyi Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát.

<sup>14</sup> A megfelelő jelölendő!

**Ajánlattevő nyilatkozata felelősségbiztosításról**

a(z)

**„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”  
tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában**

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó  
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,  
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nyertes ajánlattétel esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § rendelkezése szerint a szerződéskötés feltételeként előírt teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – megkötjük, vagy meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési munkákra. A felelősségbiztosításnak minimum 2.000.000 Ft/káresemény és 10.000.000 Ft/év kárértékre kell vonatkoznia.

**KELT:** ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY vagy ALÁÍRÁS-MINTA<sup>15</sup>

---

<sup>15</sup> Az ajánlatához csatolni kell az Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetében valamennyi Ajánlattevő), nevében aláírásra jogosult vezető tisztségviselő, valamint az ajánlatban lévő valamely egyéb nyilatkozatot aláíró alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet, vagy alvállalkozó nevében aláírásra jogosult vezető tisztségviselő aláírási címpéldányát, vagy aláírás-mintáját (továbbiakban: címpéldány) (2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében meghatározott okiratok). A címpéldány lehet másolat is és a kiállítás dátuma nincs határidőhöz kötve. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a megbatalmazó és a megbatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos megbatalmazás eredeti, hiteles másolati, vagy egyszerű másolati példányát kell tartalmaznia az ajánlatnak.

**A mellékelt elektronikus példányra vonatkozó nyilatkozat**

a(z)

**„A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”  
tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában**

Alulírott ....., mint a ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó  
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,  
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Az ajánlatunkban becsatolt elektronikus adathordozón található írásvédett (nem szerkeszthető)  
formátumú fájl tartalma teljes mértékben megegyezik az általunk becsatolt papír alapú, eredeti  
megjelölésű ajánlat tartalmával.

**KELT:** ....., 2017. év ..... hó .... napján

.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT KÖZÖS AJÁNLTATTÉTEL ESETÉN<sup>16</sup>

„Közös ajánlatot benyújtó Ajánlattevők esetében nyilatkozatot (konzorciális megállapodást) szükséges csatolni az ajánlatban legalább a következő tartalommal:

- a közös Ajánlattevők neve, székhelye, cégjegyzékszámja
- adott esetben közös Ajánlattevők megnevezése (konzorcióm neve),
- a közbeszerzési eljárás tárgya,
- a közös Ajánlattevők nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban közös Ajánlattevőként részt kívánnak venni,
- a közös Ajánlattevőket vezető tag megjelölése azzal, hogy a vezető tag korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös Ajánlattevőt képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozat – a szerződés aláírása kivételével – tekintetében,
- a vezető tag, mint képviselő felel az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítésének a közös Ajánlattevők közötti koordinálásáért és a közös Ajánlattevők általi végrehajtásáért,
- a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetése és a szerződéses árból való részesedésük mértéke
- valamennyi közös Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért, amennyiben, mint nyertes Ajánlattevő kiválasztásra kerülnek
- a közös Ajánlattevők nyertes Ajánlattevőként történő kihirdetésének esetére, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól, illetve, hogy a szerződés hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól
- a megállapodás **valamennyi** közös Ajánlattevő aláírásával hatályba lép.

Az Ajánlatkérőnek közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevőkkel való kapcsolattartása a közbeszerzési eljárásban kizárólag a közös Ajánlattevői nyilatkozatban (együttműködési megállapodásban) megjelölt képviselőjén keresztül valósul meg. Ajánlatkérő ennek megfelelően az eljárás során keletkezett iratokat kizárólag a közös Ajánlattevők által megjelölt kapcsolattartónak küldi meg.”

<sup>16</sup> Közös ajánlat benyújtása esetén csatolandó a megadott tartalommal.

**A Kbt. 69. § (4) BEKEZDÉS VONATKOZÁSÁBAN AJÁNLATKÉRŐ FELKÉRÉSÉRE  
BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK**

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat<sup>17</sup>

a(z)

## „A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... (székhely: .....) ajánlattevő ..... (képviseleti jogkör/ titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

## az alábbi nyilatkozatot teszem:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pontjának ib) alpontjában<sup>18</sup> / 10. § g) pontjának gb) alpontjában<sup>19</sup> foglalt előírásaira való tekintettel

## kijelentjük,

## I.

1. hogy Társaságunk olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

vagy<sup>20</sup>

2. hogy Társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.

\*

Fentiekre tekintettel nyilatkozunk,<sup>21</sup>

3. hogy Társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet **nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és rendelkezik** a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rb) vagy rc)-rd) pontja szerint definiált tényleges tulajdonossal. Valamennyi tényleges tulajdonos<sup>22</sup> nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban mutatjuk be<sup>23</sup>:

Név: .....

Állandó lakhely: .....

Név: .....

Állandó lakhely: .....

<sup>17</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

<sup>18</sup> **Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében aláhúzendő!**

<sup>19</sup> **Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében aláhúzendő!**

<sup>20</sup> Megfelelő pont aláhúzendő vagy a nem kívánt rész törlendő!

<sup>21</sup> Megfelelő pont (3. vagy 4.) aláhúzendő vagy a nem kívánt rész törlendő!

<sup>22</sup> Természetes személy

<sup>23</sup> Felsorolás a tényleges tulajdonosok számának megfelelően módosítandó!

vagy<sup>24</sup>

4. hogy Társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet **nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és nem rendelkezik** a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § (ra)-rd) pontja szerint definiált tényleges tulajdonossal.

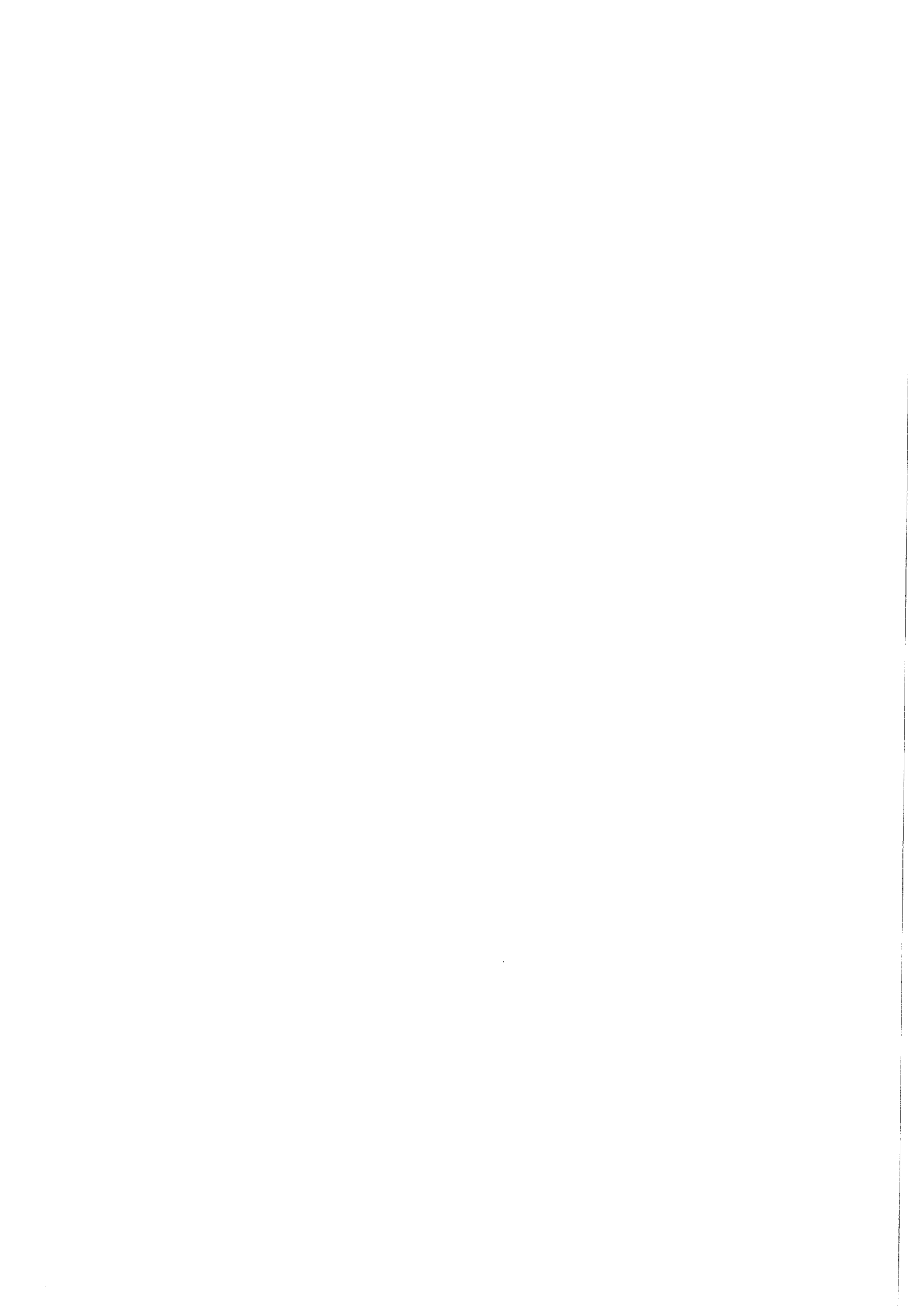
**KELT:** ....., 201.... év ..... hó .... napján

.....

cégszerű aláírás

---

<sup>24</sup> Amennyiben az 1-es pontban, valamint a 2-es és 3-as pontban foglaltak nem alkalmazandóak, úgy a 4-es pont kitöltése a kötelező.



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Neve: **Gyomaendrőd Város Önkormányzata**  
Székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.  
Adószám: 157025527-20-4  
Képviselő: Toldi Balázs polgármester  
Telefon: +36 66 581235  
Fax: +36 66 283288  
E-mail: [fejleszt@gyomaendrod.hu](mailto:fejleszt@gyomaendrod.hu)  
Bankszámlaszáma: 53200125-11062402  
Projekt alszáma: 53200125-11102890

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

illetve másrészről

Neve:  
Székhelye:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám:  
Telefon:  
Fax:  
E-mail:  
Banszámlaszáma:

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között

(a továbbiakban együttesen, mint Felek)

az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

## *Preambulum*

1.1./ A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 115. § alapján nemzeti eljárási rendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli, a nyílt eljárás szabályainak megfelelő közbeszerzési eljárást indított a „**A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 sz. projekt keretében**” tárgyban.

1.2./ Az 1.1./ pontban meghatározott közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat a Megrendelő megvizsgálta, egymással összevetette és megállapította, hogy a számára legkedvezőbb érvényes ajánlatot a Vállalkozó tette, akit a Megrendelő erre tekintettel a közbeszerzési eljárás nyertesévé nyilvánított.

1.3./ A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésüket a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként, az eljárást megindító felhívás, valamint a Közbeszerzési Dokumentumok és a Vállalkozó által benyújtott ajánlat tartalma szerint kötik meg.

1.4./ Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi iratot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt hatályosak és értelmezendők. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik különösen az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi Közbeszerzési Dokumentumok és az ajánlat.

## *A szerződés tárgya*

2.1./ A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával az **5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124. hrsz.: 3454 alatti Közös Önkormányzati Hivatal komplex energetikai felújítását** rendeli meg a Vállalkozótól.

A Vállalkozó a megrendelt munkákat a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint, az 1.1./ pontban meghatározott közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Dokumentumainak Műszaki Leírás című fejezetében részletesen meghatározott műszaki követelményeknek megfelelően (a továbbiakban: építési munka) teljesíti.

2.2./ A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által a szerződés 2.1./ pontjában leírtak szerint megrendelt építési munkát a Megrendelő részére szerződés szerűen és határidőben elvégzi, a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében.

2.3./ A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy

a) Többletjótállás időtartama: ..... hónap

b) Építési szakterületen felelős műszaki vezető szakember szakmai többlet tapasztalata: ..... hónap

Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlatának azon elemeit, melyek a közbeszerzési eljárás során értékelésre kerültek, a szerződés teljesítése során egyoldalúan nem módosítja, nem változtatja meg. Ellenkező esetben a Megrendelőt megilleti a rendkívüli felmondás joga.

### *A teljesítés helye és határideje*

3.1./ A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építési munkát a következő helyszínen köteles elvégezni:

**5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124. hrsz.: 3454.**

3.2./ A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építési munkát, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőn belül köteles elvégezni.

A szerződés a Felek aláírásával lép hatályba. **A szerződés teljesítésének határideje 2018.09.30.**

A szerződés az építési munkálatok 100%-áról készült teljesítésigazolás kiállításának napján tekinthető teljesítettnek.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

### *A szerződést megerősítő biztosítékok*

#### 4.1./ Késedelmi kötbér:

Késedelmes teljesítés esetén a kötbér abban az esetben érvényesíthető, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik. Késedelmes teljesítésnek minősül, ha a Vállalkozó nem teljesít a szerződésben foglalt határidő lejártáig.

A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás nettó összege.

A kötbér napi mértéke 1 %/ naptári nap.

A késedelmi kötbér legfeljebb a Vállalkozó által megajánlott nettó ajánlati ár 20 %-ig érvényesíthető, figyelemmel arra, hogy valamennyi kötbér érvényesítése együttesen is legfeljebb a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás nettó összegének 30 %-ig terjedhet.

#### 4.2./ Hibás teljesítési kötbér:

A hibás teljesítési kötbér alapja a teljes ellenszolgáltatás nettó összege.

A kötbér napi mértéke 1 %-a/naptári nap.

A hibás teljesítési kötbér legfeljebb a Vállalkozó által megajánlott nettó ajánlati ár 20 %-ig érvényesíthető, figyelemmel arra, hogy valamennyi kötbér érvényesítése együttesen is legfeljebb a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás nettó összegének 30 %-ig terjedhet.

Ha a Vállalkozó a hibát a Megrendelő által tűzött póthatáridőn belül nem pótolja, vagy ismételten hibásan teljesít, akkor a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy amennyiben a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, a szerződéstől elállhat.

#### 4.3./ Meghiúsulási kötbér:

A teljesítés részben vagy egészben történő meghiúsulása esetén a Megrendelő a meghiúsult teljesítés nettó ellenértéke 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért érvényesíthet.

A Megrendelő nem érvényesíthet együttesen meghiúsulási és késedelmi kötbért.

A Ptk. 6.187. § (2) bekezdése értelmében Ajánlatkérő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

A kötbér érvényesítése nem zárja ki a nyertes Ajánlattevő kártérítési felelősségét, melyért helytállni tartozik.

A kötbérek számítása naptári napokban történik.

#### 4.4./ Jótállás:

A Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű jótállást vállal.

A jótállás kezdő időpontja az átadás – átvételi eljárás befejezésének a napja.

A jótállás időtartama: ...<sup>1</sup> hónap.

### *Fizetési feltételek*

5.1./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munka díja a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlat szerint összesen ..... ,- HUF + Áfa, azaz ..... forint + Áfa, amely összeg tartalmaz minden járulékos költséget is, így a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése érdekében felmerült valamennyi költségét és kiadását, függetlenül azok jellegétől, különös tekintettel az anyag- és gépköltségre, munkadíjra és a szállítás, anyagmozgatás költségére, beszerzési, előállítási költségére, jutalékra.

Felek jelen szerződésben nettó 4.500.000,- Ft összegig tartalékkeretet határoznak meg.

A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret felhasználására Megrendelő jóváhagyásával kerülhet sor. A tartalékkeret felhasználása esetén Vállalkozó külön számlát jogosult kiállítani, mely a jelen szerződés 5.6/. pontja alapján kerül megfizetésre.

A tartalékkeret a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki tartalomban nem szereplő, a szerződésben foglalt kivitelezés teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák (pótmunka) ellenértékére használható fel a Szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételek szerint. A tartalékkeret nem használható fel olyan tervezési és kivitelezési munkákra, amelyeket a közbeszerzési dokumentumokban műszaki tartalma magában foglal és azt erre tekintettel az átalánydíjas Vállalkozási Szerződés alapján köteles teljesíteni a Vállalkozó (Többletmunka). Többletmunka nem finanszírozható a

---

<sup>1</sup> A nyertes ajánlatnak megfelelően beírandó.

tartalékkeret terhére, kivéve a Vállalkozó többletmunkával kapcsolatos olyan költsége, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható.

A tartalékkeret felhasználásának részletes szabályait a jelen szerződés rendezi. A tartalékkeret felhasználásához kapcsolódó formai, dokumentálási követelményeket a Megrendelő utasítása szerint köteles Vállalkozó betartani.

5.2./ A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix. A vállalkozói díj megállapítása a Közbeszerzési Dokumentumok szerinti árazatlan költségvetési kiírás alapulvételével történt, a Vállalkozó egyéb díjra nem tarthat igényt.

A szerződő Felek rögzítik, hogy többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult.

5.3./ A Vállalkozó az általános forgalmi adó és tartalékkeret nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 20%-ának megfelelő összegű előlegre jogosult. Felek rögzítik, hogy az előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegnyújtásra vonatkozó kérelmet és az előleگزámlát együttesen benyújtsa Megrendelő részére.

Az előleg összege három egyenlő részletben kerül levonásra az 1., 2. és 3. részszámlából.

5.4./ Megrendelő az ellenszolgáltatást (3 db részszámla, 1 db vég számla) átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kiállításától számított 15 napon belül, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.

5.5./ Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe:

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdései, valamint a 135.§ (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a az irányadó.

A szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az alvállalkozókkal csak a generálkivitelező Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért (a Megrendelő kijelölt képviselői által minden írásban közölt utasítás, rendelkezés, megjegyzés, stb. végrehajtásáért) teljes körűen felelős.

5.6./ Megrendelő 3 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására biztosít lehetőséget a teljesítés készültségétől függően az alábbiak szerint.

- 1. részszámla: 25 %-os készültség esetén,
- 2. részszámla: 50 %-os készültség esetén
- 3. részszámla: 75 %-os készültség esetén
- vég számla: 100 %-os készültség esetén.

Vállalkozó köteles a számlák tartalmára vonatkozó Megrendelői előírásokat betartani – a számlán fel kell tüntetni a projekt megnevezését és azonosítószámát.

A részszámla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A részszámlák benyújtásának előfeltétele a műszaki ellenőr által igazolt, készütségi fokot tartalmazó felmérési napló kiállítása és a Megrendelő általi teljesítésigazolás.

A végszámla benyújtásának előfeltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása, illetve a Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolás. Megrendelő az átadás-átvételi folyamatot a fenti ütemben, az egyes részszámlákhoz tartozó építési munkálatok teljesítésével, a Vállalkozó általi készrejelentést követő 3 napon belül indítja meg.

Az átadás-átvételi eljárás során az elkészült építési kivitelezési munkát és a jelen szerződésben foglaltak teljesülését a Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr köteles megvizsgálni.

Vállalkozó kötelezettsége az átadás-átvételi eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás, amennyiben alvállalkozók alkalmazásra kerültek.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv két példánya a Megrendelőt, egy példánya a Vállalkozót illeti. A műszaki ellenőri vizsgálat lefolytatását az építési naplóban is rögzíteni kell. Megrendelő csak a szabványoknak megfelelő munkákat tartozik átvenni.

5.7./ A műszaki átadás-átvételi eljárások során a következő személyek vannak jelen:

Megrendelő részéről:

Jenei Bettina, szakmai vezető

Dankó László, műszaki ellenőr

Pardi László, városüzemeltetési osztályvezető

Vállalkozó részéről:

.....  
.....  
.....

5.8./ Sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a Megrendelő 15 napon belül kiállítja a teljesítésigazolást.

A teljesítés igazolására Megrendelő részéről ..... vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult.

A részszámlákhoz/végszámlához a Vállalkozónak csatolnia kell az adott számlához tartozó, a munka elvégzését igazoló teljesítésigazolást.

Teljesítésnek az építési munkálatok 100%-ról készült teljesítésigazolás kiállításának a dátuma számít.

Megrendelő előteljesítést elfogad. Előteljesítés esetén Vállalkozó jogosult végszámlát benyújtani a fentieknek megfelelően.

5.9./ A szerződésben az ellenszolgáltatás teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § (2) bekezdése alapján az Art. 36/A. § szakaszának hatálya alá esik. Az Áfa összege a mindenkor hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra.

5.10./ Amennyiben a Megrendelő az 5.1./ pont szerinti díj megfelelő részét az esedékességet követő 8 napon belül egyszeri írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult.

A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződésben meghatározott építési munka ellenértékét a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00017 azonosítószámú projektből finanszírozza. A finanszírozás módja: utófinanszírozás. A támogatási intenzitás mértéke: 100,000000%.

5.11./ A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a jelen szerződés *az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény* (Art.) 36/A. §-ának hatálya alá tartozik, amelynek következtében a Megrendelő a Vállalkozónak a havonta nettó módon számított 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint összeget meghaladó kifizetésnél a teljesítésért abban az esetben fizethet, ha a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást a Megrendelő részére, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A Felek rögzítik, hogy a fenti együttes adóigazolás késedelmes bemutatásából adódó fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatra, egyéb kártérítésre nem jogosult.

A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával a fenti tájékoztatást tudomásul veszi, és amennyiben a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózói adatbázisban nem szerepel, vállalja az említett nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás beszerzését; továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy alvállalkozóival szemben az Art. hivatkozott 36/A. §-a rendelkezéseinek betartásával teljesít csak kifizetést.

5.12./ A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.13./ A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

### ***A felek jogai és kötelezettségei***

6.1./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munkát a 3.2./ pontban meghatározott határidőn belül, a jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározottak szerint a 3.1./ pontban meghatározott helyszíneken elvégezni és az 5.7.-5.8./ pontok szerinti átadás-átvételi eljárás útján a Megrendelő birtokába bocsátani.

6.2./ A Vállalkozó köteles a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítani a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig. A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez megfelelő mennyiségű és minőségű anyagot szolgáltatasson.

6.3./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákat szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak és előírásoknak, mindenkor engedélyeknek valamint a technika mai állásának megfelelően kiváló minőségben, határidőben elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a beruházás megvalósítása során kizárólag az építésügyi minősítő hatóságok által elfogadott anyagokat és eljárásokat alkalmazhat.

6.4./ A Vállalkozó kötelezettsége haladéktalanul írásban értesíteni a Megrendelőt a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről és lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására. A Vállalkozó továbbá köteles a feltárt, megállapított hibákat a Megrendelő által megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítani, illetőleg jótállási kötelezettségének eleget tenni. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező építési munka a jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározott követelményeknek megfelelően került elvégzésre, illetve átadásra és az a rendeltetésszerű használatra minden további feltétel nélkül alkalmas.

6.5./ A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

6.6./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott építési munka elvégzésével összefüggésben keletkező hulladékot – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani, illetve elszállíttatni.

6.7./ A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig.

6.8./ A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § g)-k); m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alatt.

6.9./ Vállalkozó kötelezettsége, hogy a magyar nyelvtudással nem rendelkező személyzet mellé a szükséges mértékben és ideig szaktolmácsot biztosítson, amelynek díját a jelen szerződésben foglalt vállalkozói díj már tartalmazza.

6.10./ A külföldi adóilletőséggű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6.11./ A Vállalkozó kijelenti, hogy legalább 2.000.000 Ft/káresemény és 10.000.000 Ft/év összeghatárig érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik. A Vállalkozónak a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát vagy meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt összegre. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére, stb.

A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő jelen szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A biztosítás megszűnése esetén – amennyiben a Vállalkozó a jogellenes állapotot maximum 5 naptári napon belül nem állítja helyre – a Megrendelő a biztosítási szerződést saját javára a Vállalkozó költségviselése mellett megkötheti, vagy a jelen szerződést a jogellenes állapot észlelésétől számított 15 nap után a Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettsége fennállása mellett azonnali hatállyal felmondhatja. A Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén, úgy tartozik helytállni a Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.

6.12./ A Megrendelő köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munka megkezdéséhez az építési munkaterületet a Vállalkozónak legkésőbb 2018. március 01. napjáig átadni. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni a Megrendelő, mint építető kezdeményezésére előzetesen készletbe helyezett elektronikus építési naplót és abban rögzíteni kell az átadást – az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével. A Megrendelő felelős azért, hogy a Vállalkozó részére átadott munkavégzési helyek tekintetében harmadik személy ne érvényesítsen olyan jogos igényt, amely a munka elvégzését akadályozza. A Megrendelő a munkaterület átadásával egy időben adja meg a Vállalkozónak a helyismeretre, helyi sajátosságokra, az esetleges veszélyforrásokra vonatkozó tájékoztatást.

A Megrendelő helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név:	<i>Dankó László, műszaki ellenőr</i>
Cím:	<i>5553 Kondoros Ór utca 36.</i>
Telefonszám:	<i>+36 20 524 4643</i>
Telefaxszám:	<i>-</i>
E-mail cím:	<i>kontrollcentrumkft@gmail.com</i>
NÜJ szám:	<i>413270977</i>

A Vállalkozó helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név: <.....>  
Cím: <.....>  
Telefonszám: <.....>  
Telefaxszám: <.....>  
E-mail cím: <.....>  
NÜJ szám: <... vállalkozó helyszíni képviselőjének naplőügyfél-jele...>

6.13./ A Megrendelő köteles a Vállalkozó kérésére – szükség esetén – az építési munka elvégzéséhez a részletes kivitelezési utasítást megadni.

6.14./ A Megrendelő – a Vállalkozó szerződés szerű teljesítése esetében – köteles az 5.1. pontban meghatározott díj arányos részét, annak esedékességekor a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozónak megfizetni.

6.15./ A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződés szerű teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.

6.16./ A Megrendelő a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül – amennyiben az különösen a hiba jellegét tekintve lehetséges és elvárható, lehetőség szerint az átadás-átvételi eljárás során – köteles meggyőződni arról, hogy a teljesítés megfelelő-e. Amennyiben az építési munka megfelel a jelen Szerződésben, illetve a jelen Szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában előírt követelményeknek és a rendeltetés szerű használatra alkalmasak, a Megrendelő köteles az építési munkát átvenni.

6.17./ A Megrendelő a teljesítéssel kapcsolatban esetlegesen észlelt hibát köteles annak felfedezése után a Vállalkozóval haladéktalanul közölni.

6.18./ A szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen Szerződés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél felelős.

6.19./ Vállalkozó tudomásul veszi, hogy pótmunka végzésre kizárólag Megrendelő utasítására, a tartalékkeret terhére és jelen szerződés 5.1. pontjában és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. §-ában foglaltakkal összhangban jogosultja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél felelős.

### ***Szerződés megszüntetése***

7.1./ A Megrendelő felmondhatja a szerződést, amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott időpontot követően – a Megrendelő által írásban tűzött póthatáridőn belül – az építési munkát nem tudja elvégezni és átadni.

7.2./ A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

### ***Egyéb rendelkezések***

8.1./ A szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartó:

A Megrendelő részéről:

A jelen Szerződés értelmezését, vagy módosítását érintő ügyekben:

*Név: Weigertné Szilágyi Erika projektmenedzser*

*Cím: 5500 Gyomaendrőd, Sehyem út 124.*

*Telefonszám: +36 66 581 235*

*E-mail cím: [fejlesztas@gyomaendrod.hu](mailto:fejlesztas@gyomaendrod.hu)*

*Név: Jenei Bettina szakmai vezető*

*Cím: 5500 Gyomaendrőd, Sehyem út 124.*

*Telefonszám: +36 66 521 609*

*E-mail cím: [cserenyecz@gyomaendrod.hu](mailto:cserenyecz@gyomaendrod.hu)*

*Név: Kocsisné Takács Gabriella*

Cím: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.  
Telefonszám: +36 66 521 659  
E-mail cím: [takacs.gabriella@gyomaendrod.hu](mailto:takacs.gabriella@gyomaendrod.hu)

Megrendelő képviselője egyéb műszaki esetben:

Név: Jenei Bettina, szakmai vezető  
Cím: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.  
Telefonszám: +36 66 521 609  
E-mail cím: [cserenyecz@gyomaendrod.hu](mailto:cserenyecz@gyomaendrod.hu)

A Vállalkozó részéről:

Név: <.....>  
Cím: <.....>  
Telefonszám: <.....>  
Telefaxszám: <.....>  
E-mail cím: <.....>

A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő kapcsolattartója a jelen szerződésben meghatározott nyilatkozatokon túl egyéb, a szerződéssel kapcsolatos, önálló, hatályos jognyilatkozatot nem tehet.

8.2./ A Vállalkozó képviselője büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy a társaság jogképes, bejegyzett és az ajánlat benyújtását megelőző 15 napnál nem régebbi cégkivonattal és aláírási címpéldánnyal (aláírás-mintával) igazolt adataiban változás nem történt és a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkezik.

8.3./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen kivitelezési szerződést – különös tekintettel a díjra, illetve a Felek jogaira és kötelezettségeire – csak közös megegyezéssel, írásban, a Kbt. 141. §-ában foglaltak figyelembe vételével módosíthatják.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyben, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

8.4./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni.

Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek alávetik magukat pertárgy értékétől függően a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.

8.5./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek* (Ptk.) a vállalkozási és a kivitelezési szerződésre vonatkozó speciális, illetve a kötelekre és a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései, az *építőipari kivitelezési*

tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek (Kbt.) a szerződések módosítására és teljesítésére vonatkozó szabályai irányadóak.

A szerződő Felek a jelen kivitelezési szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és azt, mint valós ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

A jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyekből 4 példány a Megrendelő, 2 példány a Vállalkozó birtokába kerül.

**Mellékletek:**

1. sz.: Közbeszerzési dokumentumok
2. sz.: Nyertes ajánlat

**KELT** Gyomaendrőd, 2017. ....

.....  
*Vállalkozó képviseletében*

.....  
*Toldi Balázs*

*polgármester*

*Megrendelő képviseletében*  
.....

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

