

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek** <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Gyomaendrőd Város Önkormányzata	
Postai cím: Selyem út 124.	
Város: Gyomaendrőd	Postai irányítószám: 5500

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

**II.1.1) A közbeszerzés tárgya:** „Gyomaendrőd endrődi városrész központjának rehabilitációja a TOP-2.1.2-15-BS1-2016-00004 azonosítószámú projektben”

**II.2) A közbeszerzés mennyisége**

**II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:**

Építési beruházás

Gyomaendrőd endrődi városrészének felújítása körében az 5502 Gyomaendrőd, Hősök tere (5001 hrsz.) és környezete rehabilitációja keretében kertépítészeti munkák, környezetrendezés, elektromos munkák elvégzése, továbbá kereskedelmi/szolgáltató tér kialakítása keretében építészeti és statikai munkák elvégzése, épületvillamossági munkálatok, épületgépészeti munkálatok elvégzése.

CPV kód:

Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:**

Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet

**IV.1.2) Az eljárás fajtája:** Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

##### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup>(2018/03/13)

##### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: - <sup>2</sup>

##### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup>

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: -

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: [1] Rész száma: <sup>2</sup> [1] Elnevezés: „Gyomaendrőd endrődi városrész központjának rehabilitációja a TOP-2.1.2-15-BS1-2016-00004 azonosítószámú projektben” – vállalozási szerződés

Az eljárás eredményes volt X igen  nem

## V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

### V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

### V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

### V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

### V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>

## V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [3]

### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő	
Név:	Bereczki és Társa Bt.
Székhely:	5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 3.
Adószám:	20875099-2-04
Nettó ajánlati ár (HUF):	135 871 530 HUF
Többletjótállás (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap):	Kötelezően előírt 36 hónap + 24 hónap
Építési szakterületen felelős műszaki vezető szakember szakmai többlet tapasztalata (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 48 hónap):	Az MV-É szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő + 48 hónap

Alkalmasság indokolása:

A benyújtott ajánlat és nyilatkozatok alapján a Bereczki és Társa Bt. (5500 Gyomaendrőd,

Ipartelep u. 3.) Ajánlattevő nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá és az előírt alkalmassági követelménynek megfelel, tekintettel erre Ajánlattevő ajánlata érvényes.

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő	
Név:	Hunút Kft.
Székhely:	5555 Hunya, Kodály utca 16.
Adószám:	25174245-2-04
Nettó ajánlati ár (HUF):	<b>140.735.934,- HUF</b>
Többletjótállás (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	Kötelezően előírt 36 hónap + <b>12 hónap</b>
Építési szakterületen felelős műszaki vezető szakember szakmai többlet tapasztalata (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 48 hónap)	Az MV-É szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő + <b>48 hónap</b>

Alkalmasság indokolása:

Ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglalt lehetőséget, amelyet az ajánlattételi felhívás 21) pont 17. alpontjában előírt és az ajánlatok felbontása után, az ajánlatok bírálata előtt végezte el az ajánlatok értékelését. Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése értelmében csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb Ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

3. számú ajánlat:

Ajánlattevő	
Név:	Békés-Vill Kft.
Székhely:	5630 Békés, Dózsa György utca 3.
Adószám:	12739545-2-04
Nettó ajánlati ár (HUF):	<b>139 219 626 HUF</b>
Többletjótállás (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	Kötelezően előírt 36 hónap + <b>6 hónap</b>
Építési szakterületen felelős műszaki vezető szakember szakmai többlet tapasztalata (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 48 hónap)	Az MV-É szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő + <b>48 hónap</b>

Alkalmasság indokolása:

Ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglalt lehetőséget, amelyet az ajánlattételi felhívás 21) pont 17. alpontjában előírt és az ajánlatok felbontása után, az ajánlatok bírálata előtt végezte el az ajánlatok értékelését. Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése értelmében csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb Ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig a

*értékelési pontszámának a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)*

Értékelés részszempon- tjai	Részszem- pontok súlyszámai	Békés-Vill Kft.		Hunút Kft.		Bereczki és Társa Bt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár (HUF)	70	9,76	683,20	9,65	675,50	10,00	700,00
Többletjótállás (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap):	15	2,50	37,50	5,00	75,00	10,00	150,00
Építési szakterületen felelős műszaki vezető szakember szakmai többlet tapasztalata (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 48 hónap):	15	10,00	150,00	10,00	150,00	10,00	150,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlatte- vőnként:		870,70		900,50		1000,00	
Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése: -							

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

Alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszempont tekintetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú mellékletének A) 1. ba) pontjában meghatározott fordított arányosítás módszere alapján értékeli az ajánlatokat.

Ajánlatkérő a 2. és 3. részszempont tekintetében a Miniszterelnökség által kiadott, a

<http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/ministerelnoksegi-utmutatok> linken elérhető, a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatónak megfelelően értékeli az ajánlatokat.

A 2. és 3. értékelési szempont tekintetében azok az ajánlatok, amelyek a tárgyi értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak. Az Ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra.

Ajánlatkérő az érvényességi küszöb feletti többlet vállalásokat értékeli, azaz már a felolvasólapon is ezt az értéket kéri rögzíteni az Ajánlattevőktől.

A két szélső érték közti megajánlásra alkalmazott képlet:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$
 azaz a legkedvezőtlenebb érték a képletben mind a vizsgált, mind a legkedvezőbb megajánlásból levonásra kerül.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Ajánlattevő	
Név:	Bereczki és Társa Bt.
Székhely:	5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 3.
Adószám:	20875099-2-04
Nettó ajánlati ár (HUF):	<b>135 871 530 HUF</b>
Többletjótállás (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap):	Kötelezően előírt 36 hónap + <b>24 hónap</b>
Építési szakterületen felelős műszaki vezető szakember szakmai többlet tapasztalata (egész hónap) (min. 0 hónap, max. 48 hónap):	Az MV-É szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő + <b>48 hónap</b>

Az Ajánlatkérő részére benyújtott, értékelt ajánlatok közül a Bereczki és Társa Bt. (5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 3.) Ajánlattevő ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontokra figyelemmel a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -<sup>2</sup>**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele**  igen  nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a

része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: - <sup>2</sup>
<b>V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: - <sup>2</sup></b>
<b>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek <sup>2</sup></b> Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -  Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -
<b>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup></b> Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -
<b>V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: - <sup>2</sup></b>

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk: <sup>2</sup>

<b>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama</b> Kezdet: (2018/04/13) / Lejárata: (2018/04/17)
<b>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2018/04/12)</b>
<b>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2018/04/12)</b>
<b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: <sup>2</sup></b>
<b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup></b>
<b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup></b>
<b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup></b>
<b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup></b>
<b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup></b>


VI.1.10) További információk: <sup>2</sup>

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismétlje meg  
<sup>2</sup> adott esetben



dr. Palotai Péter  
Ajánlatkérő képviselőjében



JUSTITIA TANÁCSADÓ KFT.   
1138 BUDAPEST  
MARINA SÉTÁNY I. Ű13/B  
Adószám: 24932305-2-41