

GYOMAENDRÓD VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

5500 GYOMAENDRÓD, SELYEM ÚT 124.

22/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Gyomaendrőd Város Képviselő-testületének 2023. október 26-i nyílt üléséről, a Városháza Vitéz Váry József termében.

Megjelent

képviselők: Toldi Balázs polgármester, Lehóczkiné Timár Irén alpolgármester, Ágostonné Farkas Mária, Betkó József, Béres János, Dávidné Csontos Marianna, Farkas Zoltánné, Fülöp Zoltán, Gózan Sándor, Vasas György Péter, Weigert László képviselők

Tanácskozási

joggal jelen van: Dr. Csordás Ádám jegyző,

Meghívottak:

Szilágyiné Bácsi Gabriella, Pardi László, Petényi Roland, Vaszkó Erika osztályvezető, Varjú Róbert a közmunka iroda vezetője,

Kovács Péterné a Kistérségi óvoda vezetője,

Takács Gabriella a Térségi Szociális Gondozási Központ gazdaságvezetője,

Dinyáné Bánfi Ibolya a Határ Győző Városi Könyvtár vezetője,

Pál Jánosné a Család-és Gyermejjóléti Központ vezetője,

Dr. Szonda István a Kállai Ferenc Integrált Kulturális Központ és Művelődési Ház vezetője,

Gera Krisztián a Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. ügyvezetője,

Dinya József a Gyomaszolg Ipari Park Kft. vezetője,

a jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv

vezető: Jakucs Mária

Ülés időtartama: 14:00-15:00

Toldi Balázs polgármester köszöntötte a képviselő-testület mai nap 14 órára összehívott ülésén megjelent képviselőket. Köszöntötte jegyző urat, az intézmények vezetőit, az egyes napirendi pontok tárgyalásában érintett meghívottakat, és a hivatal részéről jelenlévőket.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, a 12 fős testületből jelen volt 11 fő. Jelezte távollétét Szujó Zsolt képviselő.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a MikroWoks szavazógép meghibásodása miatt a mai ülésen a hozzászólás kérés, és a szavazás kézfelnyújtással történik.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolta kijelölni Betkó József és Fülöp Zoltán képviselőket.

Kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
371/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőknek kijelölte Betkó József és Fülöp Zoltán képviselőket.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester ismertette az ülés napirendjét. Elmondta, a kiküldött meghívó szerint a nyílt ülésen a bejelentésekkel együtt 19 napirendet tárgyal a képviselő-testület.

Az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Beszámoló a XXV. Gyomaendrődi Nemzetközi Halfőző verseny megvalósításáról, a XXV. Gyomaendrődi Nemzetközi Sajt- és Túrófesztivál részletes programja és a Termények értékesítés tárgyú előterjesztések megtárgyalásához javasolta a zárt ülés elrendelését.

Megkérdezte van-e kérés, javaslat a napirendet illetően.

Hozzászólás hiányában elsőként a nyílt ülés napirendjének meghatározására kérte fel a képviselőket.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
372/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

1. A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Az önkormányzat 2023. évi háromnegyed éves pénzügyi beszámolója

3. Keresetkiegészítés kifizetéséhez forrás biztosítása
4. Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása
5. Integrált Községi és Szolgáltató Tér továbbműködtetése
6. Gyomaendrődi Liget Fürdő 2023-2024. évi karbantartási munkálatai
7. Liget Söröző és Étterem hasznosítási lehetőségei
8. Gyomaendrőd, Táncsics Mihály utca 28. szám alatt lévő lakóingatlan felajánlása megvételre
9. Vételi szándék, illetve ingatlan bérlő váltására benyújtott kérelem
10. Településrendezési Eszközök 13. módosításának előkészítése során közbenso döntéshozatal
11. Településrendezési Eszközök 14. sz. módosításának előkészítése
12. Tájékoztatás a temetőekben 2023-ban megvalósított és a 2024-ben tervezett fejlesztésekről
13. Holtág-fejlesztési alap B) komponensének felhasználásáról tájékoztatás
14. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
15. Gyomaendrőd kultúrájának mecénása oklevél alapítása
16. Csatlakozás az Alföld Slow Egyesülethez
17. A Kiválóságokért, Oktatásért, Budapesti Seniorok a Hallgatókért Alapítvány támogatása
18. Tájékoztató a 2024. évi rendezvényekről
19. Bejelentések

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester ezt követően a zárt ülés elrendelésére kérte fel a képviselőket. Felhívta a figyelmet, hogy a döntéshez minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
373/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) és c) pontja alapján az alábbi napirendek megtárgyalásához zárt ülést rendel el:

20. Beszámoló a XXV. Gyomaendrődi Nemzetközi Halfőző verseny megvalósításáról
21. XXV. Gyomaendrődi Nemzetközi Sajt- és Túrófesztivál részletes program
22. Termények értékesítése

Határidő: azonnal

Az érdemi ülés folytatása előtt Toldi Balázs polgármester és Dr. Csordás Ádám jegyző úr egy kellemes kötelezettségüknek tettek eleget, és 40 éves közszolgálati jogviszonya alkalmából köszöntötték Csényi István városüzemeltetési és vagyongazdálkodási ügyintézőt.

Toldi Balázs polgármester ezt követően beszámolt a szabadságának alakulásáról. Elmondta, hogy 2023. október 10-én 1 nap szabadságot töltött le. Kérte a képviselőket, hogy vegyék tudomásul a beszámolót. Személyes érintettsége miatt kérte, hogy zárják ki a szavazásból. Felhívta a figyelmet, hogy a kizáráshoz minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
374/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete Toldi Balázs polgármestert kizárja a polgármester szabadságának alakulásáról szóló beszámoló döntéshozatalából.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester kérte a képviselőket, hogy döntsenek a beszámoló tudomásul vételéről.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 10 fő. A képviselő-testület egyhangú, 10 igen szavazattal – Toldi Balázs polgármester nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
375/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete tudomásul veszi Toldi Balázs polgármester szabadságának alakulásáról szóló beszámolót, amely szerint 2023. október 10. napján 1 nap szabadságot töltött le.

Határidő: azonnal

1.Napirendi pont

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánnét az Ügyrendi Bizottság elnökét az előterjesztés ismertetésére.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, a Hivatal által felülvizsgálatra került az önkormányzat által biztosított rendkívüli települési támogatások rendszere, melynek módosítása vált szükségessé.

Az eddigiek során az egy főre jutó jövedelem határa csak néhány esetben került módosításra, ami miatt egyre kevesebb személy/család tudott támogatásban részesülni, ezért szükséges lenne az egy főre jutó jövedelem emelése, amivel bővíthetne a támogatható személye köre.

A helyi rendeletben az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének százalékos szorzatában van meghatározva, ami 28.500 Ft. A javasolt egy főre jutó jövedelem változások az előterjesztés táblázatában olvashatóak.

A későbbiekben szükséges lenne felülvizsgálni az adható támogatások mértékét is, azt követően, amikor már látható lesz, hogy mennyivel emelkedik a részesülők köre. Erre a Képviselő-testület 2024. júniusi ülésén kerülne sor.

Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolta a rendelet módosítását a döntési javaslatban foglaltak szerint.

Toldi Balázs polgármester hozzászólás hiányában felkérte a képviselőket a rendelet megalkotására.

Felhívta a figyelmet, hogy a döntéshez minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Gyomaendrőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gyomaendrőd Város Önkormányzata a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Rendkívüli települési támogatásban kell részesíteni azokat a személyeket, akik önmaguk illetve családjuk átmeneti létfenntartásáról a Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott, alkalmanként jelentkező többletkiadás miatt más módon nem tudnak gondoskodni és családjukban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 400 %-át, és nem rendelkeznek az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott vagyonnal.”

2. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Elemi kár bekövetkezése esetén a legszükségesebb ruházat, élelem, elemi bútorzat pótlására rendkívüli települési támogatásban kell részesíteni azt a személyt, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 400 %-át és az elemi kárt szenvedett ingatlan a közös háztartásban élők a 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 3. §-ában meghatározott jogos lakásigényét nem haladja meg.”

3. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Temetési költségek enyhítése címén rendkívüli települési támogatásban kell részesíteni azt az elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodó személyt, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 500 %-át.

(2) A temetési költségekre adható rendkívüli települési támogatás összegét az egy főre jutó havi jövedelem alapján kell megállapítani:

- a) Az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap 0-200 %-a esetében a segély összege 50.000,-Ft.
- b) Az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap 200-350 %-a esetében a segély összege 30.000,-Ft.
- c) Az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap 350-500 %-a esetében a segély összege 20.000,-Ft.”

4. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Rendkívüli települési támogatásban kell részesíteni azt a személyt, aki a létfenntartását veszélyeztető, a (2) bekezdésben meghatározott rendkívüli élethelyzetbe került és családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 400 %-át és nem rendelkezik az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott vagyonnal.”

5. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

(1) Az Önkormányzat a téli, fűtési időszakban egyszeri alkalommal támogatást biztosíthat annak a rászoruló személynek, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 400 %-át, és nem rendelkezik az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott vagyonnal.

(1) Támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(2) Az (2) bekezdés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.”

6. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet 11. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Települési gyógyszer-támogatásra jogosult az a személy

a) aki nem jogosult közgyógyellátásra, és
b) akinek alkalmanként jelentkező vagy rendszeres - legalább hat hónap időtartamban fennálló - havi gyógyszerkiadása meghaladja az 5.000.-Ft-ot, de családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 400 %-át, és nem rendelkeznek vagyonnal.

(4) A települési gyógyszer-támogatás egyszeri vagy egy hónapra jutó összege a leigazolt gyógyszerköltség, de maximum

a) 10.000,- Ft ha az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap 200 %-a alatt van,
b) 7.500,- Ft ha az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap 200 %-a és 300 %-a közé esik,
c) 5.000,- Ft ha az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap 300 %-a és 400 %-a közé esik.”

7. §

(1) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Települési lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 400%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.”

(2) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet 12. § (7) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A települési lakásfenntartási támogatás egy hónapra jutó összege)

- a) 6.000,-Ft, ha az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem a szociális vetítési alap 200 %-a alatt van,
- b) 5.000,-Ft, ha az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem a szociális vetítési alap 200 %-a és annak 300 % -a között van,
- c) 4.000,-Ft, ha az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem a szociális vetítési alap 300 %-a és annak 350 % -a között van.
- d) 3.000,-Ft, ha az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem a szociális vetítési alap 350 %-a és annak 400 % -a között van.”

8. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.

Toldi Balázs
polgármester

Dr. Csordás Ádám
jegyző

E rendelet 2023. október hó 27. napján a helyben szokásos módon kihirdetésre került.

Gyomaendrőd, 2023. október 27.

Dr. Csordás Ádám
jegyző

2. Napirendi pont

Az önkormányzat 2023. évi háromnegyed éves pénzügyi beszámolója

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Gózan Sándort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gózan Sándor bizottsági elnök elmondta, jelen előterjesztésben beszámolót olvashattak az önkormányzat és intézményei 2023. évi háromnegyedéves gazdálkodásának alakulásáról, láthatják a realizálódott bevételek és a teljesült kiadások összegeit.

2023. október 10-én az önkormányzat főszámláján 705 millió Ft a rendelkezésre álló forrás. A napi működés biztosítása mellett az Önkormányzat által vállalt kötelezettségek teljesítését, a folyamatban lévő pályázatok finanszírozását, a kialakult gazdasági és politikai környezet árdrágító hatásának kezelését a költségvetésben is meg kell oldani, illetve biztosítani kell.

Az előttünk álló 3 hónapban mind az intézmények, mind az önkormányzat részéről az előző éveknek megfelelő fegyelmezett gazdálkodással biztosítani tudják a város pénzügyi likviditását és a jelentkező feladatok finanszírozását.

Az előterjesztést mindhárom bizottság véleményezte, és annak elfogadását javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 376/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2023. háromnegyedéves gazdálkodásának alakulását bemutató beszámolót.

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Keresetkiegészítés kifizetéséhez forrás biztosítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Gózan Sándor bizottsági elnöknek, és kérte, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gózan Sándor bizottsági elnök elmondta, az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének összeállításakor alapvető szempont volt egy olyan költségvetés elfogadása, amely biztosítja a kötelező feladatok biztonságos ellátásához szükséges forrást. Ennek érdekében az önként vállalt feladatok körét csökkentette a testület, az önkormányzati, valamint az intézményi munkavállalók részére adható juttatásokat pedig nem tervezte be a 2023. évi költségvetési rendeletébe.

Az önkormányzati források növekedésének köszönhetően a testület év közben több alkalommal hozott olyan döntést, ami az év elején hozott megszorító intézkedések kompenzálását szolgálta.

Jelen előterjesztésben a munkavállalók részére adható 2 %-os bérkiegészítés és az év végén nyújtott egyszeri juttatás 2023. évben történő kifizetése lehetőségének megfontolását kéri a képviselő-testülettől.

Intézményenként a járulékkal növelt összegeket az előterjesztésben olvashatták.

Amennyiben a képviselő-testület támogatja a javaslatot, úgy a kifizetés forrásaként a 2023. évi kiegészítő támogatásnak köszönhetően tartalékba helyezett önkormányzati kiegészítések 102.616 ezer Ft összegű keretét javasolják kijelölni.

A javaslatot mindhárom bizottság véleményezte és egyöntetűen javasolták a keresetkiegészítés kifizetéséhez a forrás biztosítását a döntési javaslatban foglaltak szerint.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 377/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei részére 2023. évben is lehetővé teszi a 2 %-os keresetkiegészítés vagy egyszeri juttatás kifizetését, melyhez az alábbi forrásokat biztosítja:

- Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház: 1.041.000 Ft
- Határ Győző Városi Könyvtár: 377.000 Ft
- Gyomaendrőd Család-és Gyermekegésztési Központ: 1.040.000 Ft
- Gyomaendrőd- Csárdaszállás-Hunya Kistérségi Óvoda és Bölcsőde: 4.054.000 Ft
- Gyomaendrőd Közös Önkormányzati Hivatal: 4.520.000 Ft
- Gyomaendrőd Város Önkormányzata (munkavállalók és intézményvezetők): 1.717.000 Ft
- Térségi Szociális Gondozási Központ: 9.932.000 Ft

A kifizetések forrásaként az év közben megítélt 2023. évi kiegészítő támogatás eredményeként tartalékba helyezett önkormányzati kiegészítő támogatások 102.616 ezer Ft összegű keretét jelöli ki.

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánné bizottsági elnököt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. Elmondta, mint ismeretes a képviselő-testület 2023. január 1. napjával létrehozta a Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Házat, melynek vezetője jóváhagyásra benyújtotta az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát. A vonatkozó jogszabály meghatározza annak tartalmát, a jóváhagyás a képviselő-testület, mint fenntartó hatásköre.

Egy igen széles feladatkörrel és telephellyel rendelkező intézmény, melynek SZMSZ-e a közeljövőben bekövetkező változások miatt tovább fog módosulni.

Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta ezt a terjedelmes dokumentumot és annak jóváhagyását javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester kérdés, észrevétel hiányában felkérte a képviselő-testületet a döntési javaslat elfogadására.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
378/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés b) pont alapján jóváhagyja Dr. Szonda István intézményvezető által benyújtott Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatát a **Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzata 2023.** nevű dokumentum szerint.

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér továbbműködtetése

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Farkas Zoltánné bizottsági elnöknek.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, 2012-ben nyílt meg az Integrált Községi és Szolgáltató Tér Öregszőlőben, ami pályázati támogatásból került felépítésre. Az akkori pályázó a Rózsahegyi Iskola Diákjaiért Alapítvány volt, aki átvette ezt a feladatot az önkormányzattól és működtette az IKSZT-t.

A működtetéssel járó feladatokat a kezdetektől személye, mint kuratórium elnöke látta el, viszont az ezzel járó tevékenységet a továbbiakban nem kívánja folytatni. A kuratórium más alkalmas személy hiányában határozatot hozott az IKSZT működtetésének átadásáról, melyről tájékoztatták az önkormányzatot.

Polgármester úr előzetes egyeztetést folytatott Dr. Szonda Istvánnal a Művelődési Ház vezetőjével, hogy az IKSZT változatlan személyi és tárgyi feltételekkel az intézményhez kerülne át tovább működtetésre. Erről kellene most a képviselő-testületnek elvi döntést hozni.

A működtetéssel kapcsolatos költségeket eddig is az önkormányzat finanszírozta, amit az Alapítvány igyekezett pályázati támogatásokkal kiegészíteni. A Művelődési Házhoz való kerülése többlet költséget így nem fog jelenteni az önkormányzatnak.

Az előterjesztés megtárgyalása során az Ügyrendi Bizottság úgy foglalt állást, hogy célszerűnek tartanak az IKSZT továbbműködtetését az önkormányzat fenntartásában a Művelődési Ház intézményegységeként.

A bizottság javasolta a képviselő-testületnek, hogy fogadja el a döntési javaslatot.

Toldi Balázs polgármester kérdés, észrevétel hiányában felkérte a képviselő-testületet a döntési javaslat elfogadására.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 379/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az Integrált Községi és Szolgáltató Tér (5502 Gyomaendrőd, Kondorosi út 1.) működtetését 2024. január 1. napjától a Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház intézményegységeként változatlan személyi és tárgyi feltételekkel kívánja biztosítani.

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg felkéri a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az Intézmény alapító okirat módosítását a 2023. november havi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Dr. Csordás Ádám jegyző

6. Napirendi pont

Gyomaendrődi Liget Fürdő 2023-2024. évi karbantartási munkálatai

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Gózan Sándort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gózan Sándor bizottsági elnök elmondta, Gera Krisztián ügyvezető a fürdő területén 2024-ben tervezett karbantartási munkákkal kapcsolatban kérte a képviselő-testület támogatását, mivel a Kft. a munkálatok elvégzését saját bevételei terhére nem tudja elvégezni.

A tervezett munkálatok között 3 épület és gépészet karbantartási munkák és egy szoftverfejlesztés szerepel. A munkálatok összértéke 5.153.858 Ft +ÁFA. Az Áfát a Kft. arányosítva, de vissza tudja igényelni, így kedvező döntés esetén a nettó összeg biztosításával kell kalkulálni. A munkálatokat a fürdő 2024. március 31-ig tervezi megvalósítani.

Amennyiben a képviselő-testület dönt a támogatás biztosításáról, úgy az idei évi költségvetést 3.153.858 Ft összeg terhelné, melynek forrása a 2022. évi szabadmaradvány terhére lenne biztosítható, míg 2 millió Ft a jövő évi költségvetés tervezése során kerülne figyelembevételre.

A bizottság a kérelmet megtárgyalta és annak elfogadását javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket, hogy döntsenek a fürdő karbantartási tervének elfogadásáról a döntési javaslat szerint.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 380/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. kérelmét támogatja és a Liget Fürdő karbantartási tervét az alábbi tartalommal elfogadja:

Tétel megnevezése:	Nettó összeg:
Homlokzati faburkolat és tetőszerkezet felülvizsgálata, faburkolat csiszolása, javítása, pótlása, festése	2 000 000 Ft
NTAK-ba történő kötelező adatszolgáltatáshoz szükséges szoftverfejlesztés elvégzése	1 020 000 Ft
Vízforgató rendszerhez szükséges szűrőtöltet cseréje	984 252 Ft
Légtechnikai berendezések karbantartása, szűrőbetét cseréje	1 149 606 Ft

Összesen:	5 153 858 Ft
-----------	--------------

A munkálatok megvalósításához szükséges 5 153 858 Ft-ból 3.153.858 Ft-ot a 2022. évi szabad maradvány terhére, 2.000.000 Ft-ot a 2024. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont

Liget Söröző és Étterem hasznosítási lehetőségei

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester elmondta, mint ismeretes az önkormányzat 2021-ben a fürdő fejlesztéshez kapcsolódóan megvásárolta a szóban forgó ingatlant és hozzátartozó ingóságokat. A megvásárlással az önkormányzat biztosította az addig az éttermet működtető Kft-nek a további üzemeltetést. Az ingatlan hasznosításra átadásra került a Liget -fürdő Kft-nek, aki bérleti díj ellenében szerződést kötött az étterem üzemeltetőjével.

Az üzemeltető szeptember hónapban jelzéssel élt, hogy nem kívánja az éttermet tovább üzemeltetni, a bérleti szerződésben foglalt kötelezettsége 2023. november 30. napjáig áll fenn. Így a képviselő-testületnek ismét dönteni kell az étterem további hasznosításáról, melyre kétféle megoldás mutatkozik. Az egyik, hogy a hasznosítási jogot továbbra is megkapja a fürdő, így lesz bevétele ebből a tevékenységből. A másik pedig, hogy az önkormányzat fogja hasznosítani profilkötöttséggel versenyeztetés útján.

A véleményező bizottságok megtárgyalták az előterjesztést és egyöntetűen az első lehetőséget támogatták, miszerint az étterem hasznosítási jogát továbbra is a fürdő részére javasolták átadni változatlan feltételek mellett.

Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel.

Hozzászólás hiányában a bizottságok javaslatára figyelemmel az 1. döntési javaslatról kérte a képviselők döntését.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
381/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyomaendrőd, Erzsébet liget 2/1. szám alatti (1243/4 hrsz.) Liget Söröző és Étterem hasznosítási jogát 2023. december 1. napjától továbbra is átadja a Gyomaendrődi Liget Fürdő Kft. részére változatlan feltételek mellett.

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

Gyomaendrőd, Táncsics Mihály utca 28. szám alatt lévő lakóingatlan felajánlása megvételre

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az ingatlan tulajdonosa felajánlotta az ingatlant megvételre az önkormányzat részére. Az ingatlan irányárát 1.980.000 Ft összegben jelölte meg. Az ingatlanról készült értékbecslés a forgalmi értéket 769.000 Ft-ra becsülte.

Az ingatlanról készült fotókat az előterjesztés mellékletében láthatták.

A felajánlást a véleményező bizottságok megtárgyalták és megfelelő hasznosítási funkció hiányában nem javasolták az ingatlan megvásárlását.

Kérdés, észrevétel hiányában felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról, amely szerint nem kívánják megvásárolni a felajánlott ingatlant.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 382/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete köszönettel veszi Feiner Melinda tulajdonát képező, természetben az 5502 Gyomaendrőd, Táncsics Mihály utca 28. szám alatt található, 6531 hrsz-ú ingatlan, megvételre történő felajánlását.

Ezzel egyidejűleg Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy megfelelő hasznosítási funkció hiányában nem kívánja megvásárolni a 6531 helyrajzi számú, az 5502 Gyomaendrőd, Táncsics Mihály utca 28. szám alatt található ingatlant.

Határidő: azonnal

9. Napirendi pont

Vételi szándék, illetve ingatlan bérlő váltására benyújtott kérelem

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester elmondta, a Stabil Alap Ingatlankezelő Kft. kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz. A kérelem két részből áll, az egyik a Fő út 81/2. sz. alatti ingatlanra bejelentett vételi szándék. A vásárlás célja, hogy a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval együttműködve, bérleti jogviszony keretében gyermekek átmeneti ellátását biztosító családok átmeneti otthonának kialakítása és működtetése.

A kérelem másik része pedig az Új Esély Központként működő, jelenleg a Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft-től bérelt Damjanich u. 1-2. sz. alatti ingatlan bérleti szándéka. A Stabil Alap Ingatlankezelő Kft. együttműködés keretében, továbbra is biztosítaná a szociális szolgáltatásokat. Továbbá jelezte, hogy a jövőben az ingatlan megvásárlására nyitottak tárgyalások lefolytatására.

A benyújtott kérelmet a bizottságok véleményezték. A Pénzügyi és a Városfenntartó Bizottság az előterjesztés szerinti döntési javaslatok elfogadását javasolta. Az Ügyrendi Bizottság részéről az a javaslat fogalmazódott meg, miszerint az 1. döntési javaslatban a nettó kikiáltási ár 55 millió Ft-ban kerüljön meghatározásra.

Felkérte a képviselőket, hogy véleményezzék az előterjesztést.

Lehóczkiné Timár Irén alpolgármester hangsúlyozta, a kft. által megvalósítandó családok átmeneti otthona egy hiánypótló feladat lenne a városban, viszont ismerve az ingatlant, annak állapotát, elrendezését, méltatlanul alacsonynak tartotta a 45 millió Ft becsült értéket. A célt azt maximálisan támogatja, de ezt az összeget nem tudja elfogadni.

Toldi Balázs polgármester hangsúlyozta, az Ügyrendi Bizottság javaslatot tett az összeg módosítására, 55 millió Ft-ra. A bizottság tagjai részéről most bárki élhet a módosító indítvánnyal az összegre vonatkozóan.

Egyetértett azzal, hogy erre a tevékenységre szükség lesz a városban. Sokszor találkozunk azzal a problémával, hogy a családoknak nincs hová menni bizonyos élethelyzetekben, amire ez a szándék megoldást jelentene.

Az önkormányzat vagyonának megőrzését illetően úgy vélte, hogy jelenleg ez az ingatlan üresen áll, nincs hasznosítva. Amennyiben az önkormányzat szeretne egy ilyen feladatot felvállalni, úgy komoly beruházást kellene, hogy megvalósítson nem kevés pénzért. Ugyanakkor a tevékenység működtetéséhez havonta önkormányzati forrást kellene biztosítani, tekintve, hogy ez egy önként vállalt feladat lenne. Mindez újabb kiadást jelentene az önkormányzatnak.

Egy külső szolgáltató általi beruházással viszont az ingatlan értékesítéséből bevétele keletkezne az önkormányzatnak.

Mivel az ingatlan értékesítése nyílt árverés keretében történne, így az árverésen magasabb ár is kialakulhat.

Ágostonné Farkas Mária képviselő megkérdezte, hogy az elmúlt években hány önkormányzati ingatlan került értékesítésre és az azokból keletkezett bevételt hogyan használja fel az önkormányzat.

Nyilván senki nem vonja kétsége, hogy a családok átmeneti otthonára szükség van, de a becsült forgalmi érték nagyon alacsony ezért az ingatlanért.

Toldi Balázs polgármester válaszolva hangsúlyozta, ezek a bevételek minden esetben az adott évi pénzmaradványba kerülnek. Nem szokták felhasználni ezeket a forrásokat, vagy ha igen, akkor a képviselő-testület minden esetben dönt róla.

Ismételten hangsúlyozta, amennyiben kevésnek tartják az árat, úgy módosítani kell a javaslatot, tegyenek javaslatot egy magasabb árra.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök figyelemmel az Ügyrendi Bizottság javaslatára módosító javaslattal élt, és a kikiáltási árat 55 millió Ft-ban javasolta meghatározni.

Toldi Balázs polgármester megjegyezte, egy vételár csak akkor tud feljebb menni egy árverésen, ha többszereplős az árverés. Jelen esetben viszont a Stabil Alap Ingatlankezelő Kft. kívül nem jelzett más vételi szándékot erre az ingatlanra.

További hozzászólás hiányában figyelemmel a módosító javaslatra az 1. döntési javaslatot azzal a módosítással tette fel szavazásra, miszerint az árverési kiírásban a kikiáltási ár 55 millió Ft-ban kerüljön meghatározásra.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal és 4 nem szavazattal támogatta, és az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
383/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Gyomaendrőd, Fő út 81/2. szám (6774 hrsz) alatt lévő ingatlan értékesítésére egyfordulós, nyílt árverést hirdet az alábbi kiírás szerint:

„ÁRVERÉSI KIÍRÁS
Gyomaendrőd Város Önkormányzata
a Gyomaendrőd, Fő út 81/2. szám alatt lévő ingatlan (6774 hrsz) értékesítésére
nyílt árverést hirdet

Az árverést kiíró megnevezése és székhelye:

Gyomaendrőd Város Önkormányzata
Cím: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.
Telefon: +36-66/386-122

Képviseli: Toldi Balázs polgármester
e-mail: onkormanyzat@gyomaendrod.hu

Az árverés célja: Gyomaendrőd Város Képviselő–testülete által kijelölt ingatlan értékesítése „szociális szolgáltatások és ellátások” közfeladat ellátása céljából, egyfordulós nyilvános árverésen.

Az árverést vezeti: Csényi István a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazottja.

Az árverés kiírása, meghirdetése

A megkötendő szerződés típusa: Adásvételi szerződés

Az árverésen részt vehet:

1. Az árverésen ajánlatot tehet:

1.1. Természetes személy.

1.2. Azon, a cégnyilvántartásba bejegyzett jogi személy, amely a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) pontjában meghatározott átlátható szervezet.

1.3. Több társaság vagy természetes személy együttesen, amely a hatályos magyar jogszabályok értelmében ingatlan tulajdonjogát megszerezheti.

1.4. Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve az adhat képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az előleg letétbe helyezésre került.

2. A szükséges igazolások:

2.1. Magánszemélyek esetében a személyazonosság igazolása.

2.2. Az árverésen résztvevő szervezetnek cégszerűen aláírt módon kell nyilatkoznia az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakról, vagyis az átláthatóságról.

2.3. Cégek esetében az aláírásra és a képviseletre való jogosultság igazolása.

2.4. Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve az adhat képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az előleg letétbe helyezésre került.

2.5. A köztartozásmentes adózási adatbázisban történő szereplés ténye.

2.6. Amennyiben az árverésen résztvevő nem szerepel az adatbázisban, akkor be kell mutatni, 30 napnál nem régebbi igazolást, mely szerint nincs lejárt köztartozása a Nemzeti Adó és Vámhivatal felé.

2.7. Az árverésen résztvevőnek nem lehet Gyomaendrőd Város Önkormányzata, valamint annak helyi adóhatósága felé lejárt tartozása.

2.8. Nyilatkozat arról, hogy nyertes pályázat esetén az ingatlant az árverési cél szerinti „szociális szolgáltatások és ellátások” közfeladat ellátásának biztosítására hasznosítja.

3. Kikiáltási ár, induló licit, licitlépcső, az ingatlan adatai, és egyéb adatok

Az ingatlan helye:	Gyomaendrőd, Fő út 81/2
Helyrajzi szám:	6774
Telkek nagysága összesen:	901 m ²
Tulajdoni hányad:	1/1
Jellege:	Kivett
Művelési ága:	lpartelep
Bejegyzett jogok, terhek:	Elidegenítési, terhelési tilalom. A bejegyzés 1993 és 1994 között történt. A jogosult az akkori Munkaügyi Minisztérium. Az elidegenítési és terhelési tilalom töröltetése folyamatban van.
Egyéb jellemzők:	Az épület földszintjén lévő helyiségek határozatlan idejű ingyenes használatban vannak.
Helyi építési szabályozás szerinti besorolás:	„Gk-2” jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezet. Beépítettség (%): 40, Min/max építmény magasság (m): 7,5, Az Gk jelű építési övezetekben új építés esetén a következő rendeltetésű épületek engedélyezhetők: a) mindenfajta, nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület, az épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, b) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshelyszolgáltató épület, c) igazgatási és egyéb irodaépület, d) sportépítmény, e) parkolóház, üzemanyagtöltő, f) hulladékgyűjtő udvar.
Kikiáltási ár, nettó (Ft)	55.000 000
Licitlépcső, (Ft)	100 000

4. Az árverés

4.1. Helye: Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal ülésterme (Gyomaendrőd, Selyem út 124.)

4.2. Ideje: **2023. november 30. 10⁰⁰ óra.**

5. Árverési biztosíték

5.1. A meghirdetett ingatlanra az induló ár 10 %-át kitevő árverési biztosíték utalását – legkésőbb **2023. november 30-án 9 óráig** - el kell indítani a MBH Bank Nyrt.-nél

vezetett 53200125-11062402 számlára, és annak bizonylat másolatát az árverésen be kell mutatni.

5.2. Az árverés során azon licitálók, akik nem nyertek, azoknak a befizetett előleg visszautalásra kerül, az eredmény megállapítását követő 3 napon belül. A nyertes licitáló által befizetett árverési biztosíték beszámításra kerül a vételárba.

6. Szerződéskötés feltételei

6.1. Az árverés nyertese az értesítést követően 15 napon belül szerződést köt.

6.2. A 2011. évi CXCVI. nemzeti vagyonról szóló törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg. Az állam elővásárlási jogára tekintettel az adásvételi szerződés csak az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv számára nyitva álló 35 napos nyilatkozattételi határidő eltelte után lép hatályba.

6.3. A vételár megfizetése: Vevőnek a vételárat átutalással a MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 53200125-11062402 számlára legkésőbb a szerződéskötés napjáig kell megfizetnie.

6.4. Az ingatlan tulajdonjogának átruházására és a birtokátruházásra a teljes vételár megfizetését követően kerül sor, átadás – átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett. Az ingatlan birtokbaadása kiürített állapotban az adásvételi szerződés aláírásának napját követően legkésőbb 30 napon belül történik.

6.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a „szociális szolgáltatások és ellátások” közfeladat ellátását vevő már nem biztosítja, úgy a vevő visszavásárlási jogot enged az adásvétel tárgyát képező ingatlanra, melyet elidegenítési és terhelési tilalommal biztosít. A visszavásárlási jog, illetve az elidegenítési és terhelési tilalom a tulajdonjoggal egyidejűleg bejegyeztetésre kerül a földhivatali ingatlan-nyilvántartásba. A bejegyzést a szerződő felek közösen kérik a Földhivataltól. A visszavásárlási ár egyenlő az eladási árral.

7. A szerződéskötés egyéb feltételei

7.1. Ha az árverés nyertesével a szerződés megkötése – a szerződéskötésre nyitva álló határidőben – megghiúsul, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti és ezért a kiíró a szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, úgy a kiíró jogosult a soron következő licitálóval – azonos feltételek mellett – szerződést kötni, vagy új árverést kiírni.

7.2. A nyertes licitáló helyébe lépő licitálóval csak akkor köthető szerződés, ha

a) az árverési kiírás erre lehetőséget adott, továbbá

b) az árverés eredményének közlésekor a 2. és 3. helyre rangsorolt licitálót erről külön értesítették, továbbá

c) a szerződésnek a kiíró által történő felmondása vagy attól történő elállása esetén a szerződéskötéstől számított 6 hónap még nem telt el.

7.3. Az ingatlan tulajdonjogát a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (továbbiakban: Nvtv.) 13. § (2) bekezdése alapján a nemzeti vagyron tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. Az árverésen résztvevő szervezetnek cégszerűen aláírt módon kell nyilatkoznia az Nvtv. 3. § (1) pontjában foglaltakról, vagyis az átláthatóságról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

7.4. A változások ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetése, az adásvételi szerződés elkészíttetése és az eljáró ügyvéd megbízása a Vevő kötelezettsége és költsége. Az ingatlan értékesítésével, kapcsolatosan felmerülő költségek és illetékek, valamint az ügyvédi munkadíj a Vevőt terhelik.

8. Az árverési kiírás megjelenik: a Gyomaendrőd Város honlapján (www.gyomaendrod.hu) illetve a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.

9. Az ingatlannal kapcsolatos felvilágosítást a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztályán lehet kérni munkanapokon 8 óra és 14 óra között.

Gyomaendrőd Város Képviselő – testülete”

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

Toldi Balázs polgármester a 2. döntési javaslatról kérte a képviselők döntését, melyben felhatalmazzák személyét a jognyilatkozatok megtételére.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 384/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az **5500 Gyomaendrőd, Fő út 81/2.** szám alatti ingatlannal kapcsolatos az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a 3. döntési javaslatot tette fel szavazásra, melyben hozzájárulnak a bérlőváltáshoz.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő.
A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
385/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Stabil Alap Ingatlankezelő Kft. kérelmének helyt adva hozzájárul ahhoz, hogy Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft. az 5502 Gyomaendrőd, Damjanich u. 1-2. szám alatti ingatlanra 2024. január 1. napjától a Stabil Alap Ingatlankezelő Kft-vel kössön bérleti szerződést.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

10. Napirendi pont

Településrendezési Eszközök 13. módosításának előkészítése során közbenső döntéshozatal

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester elmondta a képviselő-testület az augusztus havi ülésén elfogadta az Országos Vízügyi Főigazgatóság megbízásából eljáró VIZITERV Environ Nonprofit Kft. Településrendezési Eszközök módosítására irányuló kérelmét, mely a Félhalmi holtág fejlesztése miatt vált szükségessé.

A véleményezési időszak alatt a megkeresett államigazgatási szervek egyöntetűen arról nyilatkoztak, hogy környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges, mivel a módosítás környezetre gyakorolt hatása nem jelentős.

Ezzel párhuzamosan lefolytatásra került a vonatkozó jogszabályok alapján a véleményezési szakasz is, mely során a hatóságokon túl bárki véleményezhette volna a tervezett módosítást. A véleményezési szakaszban észrevétel a módosítással kapcsolatban nem érkezett.

Mivel e fenti két módosítási szakasz lezárult, ezért a Képviselő-testületnek erről formai döntést kell hoznia a döntési javaslat szerint.

Felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő.
A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
386/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete

- 1. megállapítja**, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet 68. § (2) bekezdése alapján a véleményezési szakasz lefolytatásra került, amely során a partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat a tervezettel kapcsolatban;
- 2. megállapítja**, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) kormányrendeletben meghatározott környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges, mivel a megkeresésre választ adó államigazgatási szervek véleménye szerint a módosítás környezetre gyakorolt hatása nem jelentős, ezért a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartják szükségesnek;
- 3. úgy dönt**, hogy a véleményezési szakaszt lezárja;
- 4. felkéri** a Polgármestert, hogy a partnerek bemutatott tervezet változatlan formában, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő megküldésével kezdeményezze a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnál.

Határidő: azonnal

11. Napirendi pont

Településrendezési Eszközök 14. sz. módosításának előkészítése

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester elmondta, a Cívis Komplex Mérnök Kft., mint tervező és a NIF Zrt., mint Megrendelő között 2022. március 18. napján tervezési szerződés jött létre a „443 sz. főút Gyomaendrőd-Szarvas közötti (44-46 sz. főút közötti) szakasz 11,5 tonnás burkolatmegerősítése” tárgyban. A Szarvasi csatlakozástól a Hídfoig tartó útszakasznak a felújítására, a hiányzó kerékpáros szakasz megtervezésére vonatkozik ez a tervezési szakasz, ami fontos fejlesztés a város szempontjából. A megvalósulásával jó csatlakozásunk lehetne az M44 út irányába, a település elérését és gazdasági potenciáját erősítené.

A beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

A településrendezési eszközök módosítása érinti Gyomaendrőd és Szarvas település rendezési eszközeit.

A Cívis Komplex Mérnök Kft. tervezési szerződése kiterjed a településrendezési eszközök, területrendezési tervek módosításaira vonatkozó dokumentumok elkészítésére. A módosítást a hatályos jogszabályok szerint az Önkormányzat rendelheti el, amelyről határozatban rendelkezik.

A településrendezési eszközök módosításához szükséges településtervező költségeit a Cívis Komplex Mérnök Kft. vállalja.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy fogadják el a döntési javaslatot.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
387/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

1. Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete támogatja az 1. melléklet szerinti kérelem alapján a „443 sz. főút Gyomaendrőd-Szarvas közötti (44-46 sz. főút közötti) szakasz 11,5 tonnás burkolatmegerősítése” beruházás megvalósítását.
2. Az 1. pont szerinti fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a 2., 3., 4., 5. melléklet szerint bemutatott területen, továbbá a fejlesztéshez szükségessé váló esetlegesen előkerülő új területek esetében megindítja hatályos településrendezési eszközeinek módosítását.
3. A fejlesztés a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 1.2.121 pontja szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül, ezért a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) 68. § (1) bekezdés aa) alpontja alapján a településrendezési eszközök módosításának véleményezése egyszerűsített eljárásban történik.
4. A kormányrendelet 78/D. § (1) bekezdése értelmében a véleményezés a biztonságos kézbesítési szolgáltatáson („hivatali kapu”) keresztül történik.

Határidő: azonnal

12. Napirendi pont

Tájékoztatás a temetőken 2023-ban megvalósított és a 2024-ben tervezett fejlesztésekről

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester elmondta, a köztemetőken az idei évben 5 millió Ft értékű fejlesztés, felújítás valósult meg. Ezek felsorolása a mellékletben olvasható.

A szolgáltató elkészítette a jövő évre tervezett munkákat, melyek összköltsége bruttó 11.232.015 Ft. A felsorolt munkálatok külön-külön is megvalósíthatóak, illetve új fejlesztéssel is kiegészíthető.

Amennyiben a képviselő-testület a fejlesztési javaslatokat elfogadja, úgy azok becsült költséget a 2024. évi költségvetés tervezése során figyelembe lesz véve.

A véleményező bizottságok közül a Városfenntartó Bizottság a fejlesztési terv elfogadását azzal a kiegészítéssel javasolta elfogadásra, hogy a hűtő és a melegedő helyiségbe 1-1 nyitható ablak beépítésének költsége is kerüljön beépítésre.

A bizottság javaslata szerepel a döntési javaslatban.

Kérdés, hozzászólás hiányában felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a fejlesztési terv elfogadásáról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
388/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő Testülete a köztemető 2024. évi fejlesztését az alábbi tartalommal fogadja el:

- Gyomai köztemető előtti parkoló felújítása - *a meglévő zúzottköves parkoló új szegélyezése és új zúzottkő burkolattal való ellátása;*
- Gyomai ravatalozó homlokzat felújítása - *sérült kőporos vakolat és a sérült lábazati vakolat eltávolítása után a felület kijavítása; 2 db új nyílászáró beépítése; kétrétegű homlokzatfestés, csatorna mázolás és „Ravatalozó” felirat elhelyezés;*
- Gyomai ravatalozó körülötti járda felújítása - *járda megújulása részben betonból és részben térkőből; a ravatalozó hátsó bejáratánál egy nagyobb felületű térkőburkolat kialakítása a kiszolgáló autók fogadására;*
- Gyomai köztemető főbejárat, és kapu felújítása - *az Endrődi temető mintájára készülő új főbejárat díszkőből épített kerítészsakasz kiépítése, új kovácsoltvas jellegű automata tolókapuval; a nagykapu mellett új gyalogos kapu létesítése új járdával;*
- Endrődi köztemetőben vízvezeték hálózat bővítés - *a temető hátsó parcellájában egy új vízvételi pont kialakítása.*

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a 2024. évi fejlesztésekhez bruttó 11.777.988 Ft-ot biztosít a 2024. évi költségvetésben.

Határidő: azonnal

13. Napirendi pont

Holtág-fejlesztési alap B) komponensének felhasználásáról tájékoztatás

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester elmondta, a Holtág-fejlesztési Alap B) komponense a holtágak környezetében végzett szúnyoggyérítés költségének 50 % mértékű átvállalását foglalja magában. A pályázat során elszámolható maximális költség 2.500Ft+Áfa/HA.

A támogatást a 2023. május 17. és 2023. szeptember 30. között elvégzett szűnyoggyérítés teljesített költségének 50%-os mértékig vehették igénybe a holtági egyesületek. Összesen 13 alkalommal valósult meg 3 holtágon, amelynél igénybe vették a támogatást. A mindösszesen nyújtott önkormányzati támogatás 748.000 Ft volt, mellyel belefértek az elkülönített 750.000 Ft-os keretbe.

A támogatásokról saját hatáskörben döntött, mely döntéséről jelen előterjesztéssel tájékoztatja a Képviselő-testületet.

A támogatásban részesült szervezetek felsorolása a táblázatban olvasható.

A véleményező bizottság a tájékoztatót megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Kérte, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 389/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete elfogadja a 2023. évi Holtág-fejlesztési alap B) komponenséből nyújtott támogatásokról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Dr. Csordás Ádám jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Csordás Ádám jegyző elmondta, mint ismeretes 2024. június 9. napján a helyi önkormányzati képviselők és polgármester, nemzetiségi önkormányzati képviselők és Európai Parlamenti képviselők választására kerül sor. Ennek a választási rendszernek a kiemelt feladatát végzik a Helyi Választási Bizottságok, melyek mandátuma a helyi képviselők választásához kötött, így szükséges a tagok újbóli megválasztása.

A tagok személyére a Helyi Választási Iroda vezetője, - személye tesz javaslatot, melyről a képviselő-testület vita nélkül határoz.

Megkeresésre kerültek az előző bizottság tagjai, hogy vállalják e a következő ciklusra is ezt a feladatot. A tagok közül mindhárom személy elfogadta a felkérést, a póttagok közül egy személy esetében van változás.

Valamennyien írásban nyilatkoztak arról, hogy velük szemben a jogszabályban meghatározott összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

A javasolt személyek: Tagok: Dr. Szendrei Éva, Gellértné Vaszkó Tímea, Gyetvai Jánosné.
Póttagok: Véha Emese, Enyedi László.

Kérte a képviselő-testületet, hogy a javasolt személyek megválasztásáról hozzák meg a határozatot.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról. Felhívta a figyelmet, hogy a döntéshez minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 390/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 23.§-ban meghatározott hatáskörében eljárva a Gyomaendrődi Helyi Választási Bizottság

tagjának:

Dr. Szendrei Éva Gyomaendrőd, Áchim u. 18.,
Gellértné Vaszkó Tímea Gyomaendrőd, Móra F. u. 25.,
Gyetvai Jánosné Gyomaendrőd, Baross G. u. 19.,

póttagjának :

Véha Emese Gyomaendrőd, Magtárlaposi u. 4.,
Enyedi László Vásártéri ltp. 25. 1. em. 3. alatti lakosokat választja meg.

Határidő: azonnal

15. Napirendi pont

Gyomaendrőd kultúrájának mecénása oklevél alapítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánné bizottsági elnököt az előterjesztés ismertetésére.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, a képviselő-testület által elfogadott kulturális koncepcióban, elérési célként került meghatározásra, hogy bevonják a gazdasági szférát a szponzorációba, melyhez megvalósítandó pontként „Gyomaendrőd kultúrájának mecénása” - elismerő oklevél alapítását javasolták.

Amennyiben a képviselő-testület fenntartja a koncepcióban meghatározott elképzeléseit, az oklevél alapításához szükséges meghatározni annak tartalmát, adhatóságának gyakoriságát, javaslatmenetét, határidejét, átadásának időpontját, az elismerés formáját.

Az Ügyrendi Bizottság részéről az a javaslat fogalmazódott meg, hogy javasolja az elvi állásfoglalás kialakítását, támogatja az elképzelést, és amennyiben a képviselő-testület azt elfogadja, úgy egy soronkívüli bizottsági ülésen a bizottság részletesen kidolgozza az oklevél nyújtásának feltételeit és eljárási rendjét és azt a novemberi ülésre előterjeszti.

Toldi Balázs polgármester elmondta, a bizottság javaslatát a döntési javaslat tartalmazza. Felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület 9 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 391/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete javasolja „Gyomaendrőd kultúrájának mecénása” - elismerő oklevél alapítását azzal, hogy felkéri Gyomaendrőd Város Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottságát, hogy dolgozza ki „Gyomaendrőd kultúrájának mecénása” - elismerő oklevél alapításának feltételeit, eljárás rendjét a Képviselő-testület 2023. november havi ülésére.

Határidő: azonnal

16. Napirendi pont

Csatlakozás az Alföld Slow Egyesülethez

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Farkas Zoltánné bizottsági elnöknek.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, az egyesület 5 évvel ezelőtt jött létre, jónéhány megyei település részvételével. Céljuk a helyi turizmus fejlesztése. Jelenleg 22 Békés Vármegyei Önkormányzat többségi tulajdonú turisztikai gazdasági társasága,

valamint intézmények, turisztikai vállalkozások, magánszemélyek tagjai, pártoló tagjai az egyesületnek.

Az egyesület célját összhangba tudjuk hozni a saját turisztikai fejlesztési elképzeléseinkkel is. A mellékletben szerepelő alapító okiratból tájékozódhattunk az egyesületről. Belépés esetén a fizetendő tagdíj 130.000 Ft/év terhelné önkormányzatunkat.

Sok területen kínálkozna együttműködés a tagtelepülésekkel, főként szakmai téren lenne hozadéka. Az Ügyrendi Bizottság az egyesületbe történő belépést javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester megjegyezte a másik két véleményező bizottsági is támogatta a tagságot.

Mindezekre figyelemmel kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 392/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy tagja kíván lenni az Alföld Slow Egyesületnek és vállalja az Alföld Slow Egyesület Alapszabályában meghatározott tagdíj megfizetését.

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete felhatalmazza Toldi Balázs polgármestert a tagfelvételi eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

17. Napirendi pont

A Kiválóságokért, Oktatásért, Budapesti Seniorok a Hallgatókért Alapítvány támogatása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, az Alapítvány a benyújtott kérelmében a 2024. évi Budapest–Bamako-rali eseményen „Coimbra Rally Team” csapat tagjaiként induló Roósz Péter és Papp Attila gyomaendrődi kötődésű páros részvételéhez kérte önkormányzatunk támogatását.

Az Alapítvány részére 50.000,-Ft támogatás megállapítását javasolták a véleményező bizottságok, melynek forrásként a 2022. évi szabad maradványt javasolták kijelölni.

Toldi Balázs polgármester a bizottságok javaslatára figyelemmel javasolta a támogatás megállapítását az alapítvány részére a döntési javaslatban foglaltak szerint. Kérte a képviselőket szavazzanak.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
393/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Kiválóságokért, Oktatásért, Budapesti Seniorok a Hallgatókért Alapítvány részére 50.000,-Ft, azaz ötvenezer forint támogatást állapít meg.

A támogatás forrásaként a 2022. évi szabad maradványt jelöli ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza Toldi Balázs polgármestert valamennyi jognyilatkozat megtételére és aláírására.

Határidő: azonnal

18. Napirendi pont

Tájékoztató a 2024. évi rendezvényekről

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, minden év októberében el kell kezdeni a következő évre vonatkozó rendezvények, programok tervezését.

Az előterjesztés a 2024. évi tervezést tartalmazza, melyben a rendezvények a korábbi csoportosítás szerint kerültek feltüntetésre. A felsorolt rendezvények közül a Szent István Nap és a Halfőzőverseny időpontjáról kellene dönteni. A véleményező bizottságok egyöntetűen a 2024. augusztus 19. napját javasolták. Az intézmények, civil szervezetek által szervezendő programoknál fontos, hogy ne szervezzenek egymásra programokat, igazodjanak a tervben szereplő időpontokhoz.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a programtervet a döntési javaslatban foglaltak szerint fogadják el.

Toldi Balázs polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsájtotta a döntési javaslatot.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
394/2023. (X. 26.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete jóváhagyja a 2024. évre vonatkozó programtervet az alábbiak szerint:

2024. évi rendezvénynaptár

I. Nemzeti Ünnepek, emléknapok

Megnevezés	Időpont	Helyszín	Intézmény	Megjegyzés/Bevonható partner
A kommunizmus áldozatainak emléknapja	2024. 02. 23.	Gyomai temető	Kállai Műv.	Német Nemzetiségi Önkorm./ Evangélikus egyház
Az 1848-as forradalom és szabadságharc ünnepe, ünnepi képviselő-testületi ülés	2024. 03. 15.	Hősök tere/ Önkormányzati hivatal	Kállai Műv./ Önkormányzati hivatal	Egyeztetés alatt
Az endrődi csendőrsortűz áldozatainak emléknapja.	2024. 03. 20.	Szent Imre Katolikus Templom	Kállai Műv.	Katolikus egyház
Holokauszt emléknap	2024. 04. 12.	Wodianer tér/ Kner tér	Kállai Műv.	
A Magyar Hősök Emlékünnep – május utolsó vasárnapja	2024. 05. 26.	Szent Imre Katolikus Templom, Hősök tere	Kállai Műv.	Zenebarátok Kamarakórus
Nemzeti Összetartozás Napja	2024. 06. 04.	Országzászló	Kállai Műv.	
Szent István Nap	2024. 08. 19.	Erzsébet liget	Kállai Műv.	
Az aradi vértanúk napja	2024. 10. 06.	Szent Imre Katolikus Templom, Hősök tere	Kállai Műv.	Katolikus egyház
A szabadság napja - az 1956-os forradalom és szabadságharc megemlékezés	2024. 10. 23.	Szabadság tér	Kállai Műv.	Egyeztetés alatt

II. Idegenforgalmi, gasztronómiai és szórakoztató nagyrendezvények

Megnevezés	Időpont	Helyszín	Intézmény	Megjegyzés/ Bevonható partner
XXV. Nemzetközi Sajt- és Túrófesztivál	2024. 05. 02 – 05. 05.	Szabadság tér		
Bogrács Napja	2024. 06. 01.	Öregszőlő		
Cibere városi gyereknapi	2024. 07.	Besenyszeg	Kállai Műv.	
Volkswagen Bogártalálkozó	2024.08.01. -04.	Liget Fürdő		
Kállai Nap	2024.10.05	Kállai Műv.	Kállai Műv.	színházi előadás
XXVI. Nemzetközi Halfőzőverseny	2024.08.19.	Erzsébet liget	Kállai Műv.	
Disznótoros és Böllérpálinka verseny	2024.11.			
Adventi gyertyagyújtás	2024. 12.01.-08.- 15.	Szabadság tér	Kállai Műv.	
Városi Mikulás	2024.12.01. vasárnap	Szabadság tér	Kállai Műv.	Motoros felvonulás, Mikulás iroda

III. Kulturális és egyéb, programok

Megnevezés	Időpont	Helyszín	Intézmény/Személy	Megjegyzés/ Bevonható partner
------------	---------	----------	-------------------	----------------------------------

A Magyar Kultúra Napja	2024. 01. 23	HGYVK	HGYVK	
InternetFiesta	2024. 03.21-28	HGYVK	HGYVK	1 hét
Városi szavalóverseny	2024. 04. 16- 17.	HGYVK	HGYVK	
Néprajzi konferencia: Emlékkonferencia Dr. Dénes Zoltán emlékére	2024. 04. 20.	Kállai Műv.	Népház	
Sajt- és túrófesztivál szakmai konferencia	2024. 05. 02.		Kállai Műv.	
XXV. Gyomaendrődi Sajt- és Túrófesztivál	2024. 05. 02.- 05. 05.	Szabadság tér	Kállai Műv.	
Rózsahegyi napok	2024. 05.10	Rózsahegyi Kálmán Általános Iskola	Rózsahegy i Kálmán Általános Iskola	
Kihívás Napja	2024. 05.29	Óvodák, Általános Iskolák és városi sportlétesít mények	Önk. Hivatal	
Kis Bálint Napok	2024.06	Kis Bálint Általános Iskola	Kis Bálint Általános Iskola	
Szent Antal-nap	2024. 06. 13	Sütőház	Kállai Műv.	
Általános Iskolai Ballagások	2024.06.22	Általános Iskolák		
Szent Iván éjszakája, tűzugrás	2024. 06. 23.	Csicsergő Vízitúra megállóhely	Kállai Műv.	
Bárka Nap	2024. 07. 27	Bárka Látogatókö zpont	Kállai Műv.	

Cibere és Szilvalekvárfőző nap	2024. 09. 07.	Népház	Kállai Műv.	
Holló László Művésztaбор	2024. 09. 16- 22.	Népház	Kállai Műv.	1 hét
Autómentes Nap	2024. 09. 20.	Óvodák, Általános Iskolák és Szabadság tér	Gyomaendródi Közös Önkormányzati Hivatal	
Turizmus Világnapja	2024.09.27	Tourinformiroda	Tourinformiroda	
Európai Diáksportnap	2024.09.30	Iskolák	Iskolák	
Országos Könyvtári Napok	2024. 10. 01. – 06.	HGYVK	HGYVK	1 hét
Konfúciusz Intézet konferenciája	2024. 10. 12.	Népház	Kállai Műv.	

Határidő: azonnal

19. Napirendi pont Bejelentések

Lehóczkiné Timár Irén alpolgármester a Nagylaposi településrészen lévő utak állapotára hívta fel a figyelmet. Az idén semmiféle útjavítások nem történtek ott. A Csejti utca szinte járhatatlan gépkocsival.

Toldi Balázs polgármester reagálva elmondta, a belterületi utak felújítására ismételten benyújtásra került a pályázat csökkentett tartalommal. Nagylapon a Mester utca szerepel az elkészült tervek között. Útjavítások, kátyúzások csak a belterületi részen történtek.

Betkó József képviselő jelezte, hogy a Hármas-Körös híd megvilágítását szolgáló egyik lámpatest néhány napja leszakadt. Kérte, hogy jelezzék a kivitelező felé.

Dr. Szonda István a Művelődési Ház vezetője tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy polgármester úr és személye meghívást kaptak a Debreceni Egyetem Pekingbe utazó delegációjába. Polgármester úr egyéb elfoglaltsága miatt nem tudta elfogadni a meghívást, így személye fogja képviselni Gyomaendrődöt a november 3-tól 10-ig tartó hivatalos úton.

Toldi Balázs polgármester egyéb hozzászólás, bejelentés hiányában megköszönte a jelenléte és a nyílt ülést bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K. m. f.

Toldi Balázs
polgármester

Dr. Csordás Ádám
jegyző

Betkó József
hitelesítő

Fülöp Zoltán
hitelesítő