

GYOMAENDRÓD VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

5500 GYOMAENDRÓD, SELYEM ÚT 124.

13/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Gyomaendrőd Város Képviselő-testületének 2023. június 29-i nyílt üléséről, a Városháza Vitéz Váry József termében.

Megjelent

képviselők:

Toldi Balázs polgármester, Lehóczkiné Timár Irén alpolgármester, Ágostonné Farkas Mária, Betkó József, Béres János, Dávidné Csontos Marianna, Farkas Zoltánné, Fülöp Zoltán, Gózan Sándor, Szujó Zsolt, Vasas György Péter, Weigert László képviselők

Tanácskozási

joggal jelen van:

Dr. Csordás Ádám jegyző, Keresztesné Jáksó Éva aljegyző

Meghívottak:

Szilágyiné Bácsi Gabriella, Vaszkó Erika, Pardi László, Petényi Roland osztályvezető, Varjú Róbert a közmunka iroda vezetője,

Véháné Jánosik Zsuzsanna a Térségi Szociális Gondozási Központ vezetője,

Pál Jánosné a Család-és Gyermejjóléti Központ vezetője,

Dinyáné Bánfi Ibolya a Határ Győző Városi Könyvtár vezetője,

Dr. Szonda István a Kállai Ferenc Integrált Kulturális Központ és Művelődési Ház vezetője,

Hunya Imréné a Kistérségi Óvoda óvodavezető helyettes,

Megyeriné Csapó Ildikó a Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért elnöke,

Weigertné Gubucz Edit a Körösmenti Táncegyüttes Alapítvány képviselője

Dr. Smíri Sándor a Gyomaendrődi Járási Hivatal hivatalvezető helyettese,

a jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv

vezető:

Jakucs Mária

Ülés időtartama:

14:00-15:15

Toldi Balázs polgármester köszöntötte a képviselő-testület mai nap 14 órára összehívott ülésén megjelent képviselőket. Köszöntötte jegyző urat, aljegyző asszonyt, az intézmények vezetőit, az egyes napirendi pontok tárgyalásában érintett meghívottakat, és a hivatal részéről jelenlévőket.

Külön köszöntötte Dr. Smíri Sándort a Gyomaendrődi Járási Hivatal hivatalvezető helyettesét és a helyi tv nézőit, akik figyelemmel kísérik a képviselő-testület mai ülését. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, a 12 fős testület teljes létszámmal jelen volt.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a MikroWoks szavazógép meghibásodása miatt a mai ülésen a hozzászólás kérés, és a szavazás kézfelnyújtással történik.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolta kijelölni Ágostonné Farkas Mária és Fülöp Zoltán képviselőket.

Kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 252/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőknek kijelöli Ágostonné Farkas Mária és Fülöp Zoltán képviselőket.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester ismertette az ülés napirendjét. Elmondta, hogy az újjólak kiküldött meghívó szerint a nyílt ülésen a bejelentésekkel együtt 23 napirendet tárgyal a képviselő-testület.

A meghívóban 24. napirendként szereplő Fellebbezés elbírálása tárgyú előterjesztés az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen kerül megtárgyalásra.

A 4. napirendi pontként szereplő Orvosi szerződések módosítása tárgyú előterjesztést javasolta, hogy vegyék le az ülés napirendjéről. A szerződés-tervezetek megküldésre kerültek a gyermek, illetve a házi orvosok részére. A visszajelzett orvosok között volt olyan, aki a tervezetben leírt változtatásokkal nem értett egyet, ezért célszerű lenne az összes visszajelzést megvárni és a javasolt változtatásokkal átdogozott szerződés-tervezetet megtárgyalni a képviselő-testületnek egy új időpontban.

Kérte a képviselőket, hogy döntsenek az előterjesztés napirendről történő levételéről.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
253/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az Orvosi szerződések módosítása tárgyú előterjesztést leveszi az ülés napirendjéről.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a továbbiakban a nyílt ülés napirendjének meghatározására kérte fel a képviselőket.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
254/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

1. A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A vagyon rendelet módosítása átminősítés és egyéb változások miatt
3. A településkép védelméről szóló 23/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Dr. Katona Piroska feladat-ellátási szerződésének módosítása
5. Békés-Medical Kft. gépjármű adás-vételi ajánlata
6. Gyomaendrődi Család- és Gyermekejóléti Központ alapító okiratának módosítása
7. Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház alapító okiratának módosítása
8. Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért alapító okiratának módosítása
9. Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért Felügyelő Bizottságának 2022. évi beszámolója
10. Turisztikai szakember alkalmazása
11. Holtágfejlesztési Alap A) komponens kiírásának lehetősége
12. Beszámoló a 2022. évi közfoglalkoztatási pályázat végrehajtásáról
13. Beszámoló a Gyomaendrőd Csárdaszállás Hunya Települési Önkormányzati Társulás Társulási Tanács 2022. évi tevékenységéről
14. 5500 Gyomaendrőd, Fő út 210. szám alatti szolgálati bérlakás szerződésének módosítása
15. 5500 Gyomaendrőd, Október 6. ltp. 1/A 4/13. szolgálati bérlakás kiutalása

16. A gyomaendrődi 6189, 6190 és 6162 hrsz-ú ingatlanok hasznosításának lehetőségei
17. Endrődi Gazdakör székhelyhasználat engedélyezése
18. Forgalmi rend változtatás
19. Lakossági víziközmű csatlakozási pályázat bírálata
20. Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkaprogramja
21. Körösmenti Táncegyüttes Alapítvány kérelme
22. Bejelentések

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján az alábbi napirendi pontok megtárgyalásához javasolta a zárt ülés elrendelését:

23. Védőnői feladatellátás átadásával kapcsolatos megállapodások
24. Beszámoló a XXIV. Gyomaendrődi Nemzetközi Sajt- és túrófesztivál megvalósításáról
25. A gyomaendrődi 8943 hrsz.-ú ingatlan értékesítés pályázati eljárás értékelése

Felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a zárt ülés elrendeléséről. Felhívta a figyelmet, hogy a döntéshez minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 255/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján az alábbi napirendi pontok megtárgyalásához zárt ülést rendel el:

23. Védőnői feladatellátás átadásával kapcsolatos megállapodások
24. Beszámoló a XXIV. Gyomaendrődi Nemzetközi Sajt- és túrófesztivál megvalósításáról
25. A gyomaendrődi 8943 hrsz.-ú ingatlan értékesítés pályázati eljárás értékelése

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester ezt követően beszámolt szabadságának alakulásáról. Elmondta, hogy 2023. június 26. és 30. között összesen 5 nap szabadságot szeretne letölteni. Kérte a képviselő-testületet ennek tudomásul vételére.

Személyes érintettsége miatt kérte, hogy zárják ki a szavazásból.

Felhívta a figyelmet, hogy a kizáráshoz minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
256/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete Toldi Balázs polgármestert kizárja a polgármester szabadságának alakulásáról szóló beszámoló döntéshozatalából.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester kérte a képviselőket, hogy döntsenek a beszámoló tudomásul vételéről.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú, 11 igen szavazattal – Toldi Balázs polgármester nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
257/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete tudomásul veszi Toldi Balázs polgármester szabadságának alakulásáról szóló beszámolót, amely szerint 2023. június 26. és június 30. között, összesen 5 nap szabadságot kíván letölteni.

Határidő: azonnal

1.Napirendi pont

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánnét az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, a "Helyi szociális infrastruktúra fejlesztés Gyomaendrődön" megnevezésű TOP_PLUSZ pályázat lebonyolításához szükséges egy új kormányzati funkciókód használata, amely jelenleg nem szerepel az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában, ezért szükséges annak kiegészítése.

A pályázat pénzügyi elszámolása ezen a kormányzati funkciókódon keresztül fog történni.

Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a rendelet módosítását és javasolta annak elfogadását.

Toldi Balázs polgármester kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsájtotta a döntési javaslatot.

Felhívta a figyelmet, hogy a rendelet megalkotásához minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyomaendrőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
12/2013. (V.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettsége teljesítése céljából, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013. (V.10.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Toldi Balázs
polgármester

Dr. Csordás Ádám
jegyző

E rendelet 2023. június hó 30. napján a helyben szokásos módon kihirdetésre került.

Gyomaendrőd, 2023. június 30.

Dr. Csordás Ádám
jegyző

„6. melléklet

**Gyomaendrőd Város Önkormányzata szakágazat besorolása, valamint
alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti besorolása**

1. ALAPTEVÉKENYSÉGI SZAKÁGAZAT: **841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége**

2. Gyomaendrőd Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

	A	B
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
3	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4	013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
5	016040	Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása
6	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
7	031030	Közterület rendjének fenntartása
8	032020	Tűz -és katasztrófavédelmi tevékenységek
9	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
10	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
11	041236	Országos közfoglalkoztatási program
12	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
13	045120	Út, autópálya építése
14	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
15	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
16	047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
17	047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
18	051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
19	052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
20	054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása
21	061020	Lakóépület építése
22	062010	Településfejlesztés igazgatása
23	062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
24	063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
25	064010	Közvilágítás

26	066010	Zöldterület-kezelés
27	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
28	072111	Háziorvosi alapellátás
29	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
30	076062	Település-egészségügyi feladatok
31	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
32	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
33	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
34	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
35	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
36	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
37	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
38	082092	Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
39	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
40	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
41	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
42	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
43	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
44	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
45	104030	Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
46	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
47	105020	Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások
48	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
49	107052	Házi segítségnyújtás
50	107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása
51	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

2. Napirendi pont

A vagyon rendelet módosítása átminősítés és egyéb változások miatt

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Farkas Zoltánné bizottsági elnöknek.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, az önkormányzat tulajdonában lévő, a törzsvagyonba tartozó vagyonelemekben az elmúlt időszakban történt változások – értékesítés, vagyonátadás, vásárlás - miatt szükséges a vagyonrendelet egyes mellékleteinek módosítása.

A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket a rendelet megalkotására. Felhívta a figyelmet, hogy a döntéshez minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyomaendrőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete**

**Gyomaendrőd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti
rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 10/2018. (II.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésben, a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában biztosított hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Gyomaendrőd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 10/2018. (II.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Gyomaendrőd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 10/2018. (II.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Toldi Balázs
polgármester

Dr. Csordás Ádám
jegyző

E rendelet 2023. június hó 30. napján a helyben szokásos módon kihirdetésre került.

Gyomaendrőd, 2023. június 30.

Dr. Csordás Ádám
jegyző

1. melléklet a 16/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

Gyomaendrőd Város Önkormányzata kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná minősített vagyonelemei				
	A	B	C	D
1	Helyrajzi szám	Megnevezés az ingatlan-nyilvántartásban	Terület(ha)	Aranykorona érték
2	B/1245	Holt-Körös	1,3126	
3	B/1247	Holt-Körös	3,2868	
4	B/1301	Holt-Körös	5,5897	
5	B/3265	Holt-Körös	5,4903	
6	B/3406	Holt-Körös	3,8194	
7	B/6243	Holt-Körös	6,1978	
8	B/6269	Holt-Körös	1,3056	
9	B/6318	Holt-Körös	3,8707	
10	B/6406	Holt-Körös	2,4118	
11	B/6765/3	Holt-Körös	7,3785	
12	K/0389	Holt-Körös	10,3844	
13	K/0776	Holt-Körös	7,509	
14	K/01021	Holt-Körös	11,1007	
15	K/02800	Holt-Körös	4,4856	
16	K/02809	Holt-Körös	16,3027	
17	K/02837	Holt-Körös	9,2318	
18	K/02846	Holt-Körös	2,5157	
19	K/02853	Holt-Körös	6,8077	
20	B/6772	Termálkút	405m ²	
21		szántó	5,2892	61,56
22	K/2629/38	szántó	65,4355	981,42
23	Z/14704/1	szántó	1,4768	18,02
24	K/2155/7	szántó	23,899	1070,28
25	K/2754/3	szántó	16,6814	416,1
26	K/1278/5	szántó	0,5754	10,01
27	K/1482/2	szántó	0,5755	7,02
28	Z/14002	szántó	10,0652	313,06
29	K/75/24	szántó	0,6099	13,78

30	K/75/42	szántó	0,332	7,5
31	K/82/16	szántó	5,1071	76,85
32	K/2691/9	szántó	22,9035	347,95
33	B/7681/5	szántó	3,6507	63,52
34	K/2693/5	szántó	34,4666	533,16
35	K/2284/14	szántó	15,2686	310,14
36	K/2284/17	szántó	9,004	175,03
37	K/2287/5	szántó	11,9057	256,87
38	K/2290/2	szántó	20,7034	412,33
39	K/2290/3	szántó	18,557	373,37
40	K/2294/10	szántó	9,5651	179,05
41	K/2294/6	szántó	1,1642	24,31
42	K/2294/7	szántó	13,5932	299,62
43	K/2294/8	szántó	13,6098	283,72
44	K/2294/9	szántó	10,2664	186,68
45	B/6765/7	szántó	2,137	85,5
46	K/2750/9	szántó	6,8598	185,47
47	Z/10080	szántó	0,6546	14,79
48	K/2626/4	szántó	31,9365	431,99
49	K/1128/3	szántó	0,4776	10,79
50	K/2155/4	szántó	0,4316	19,51
51	K/2253/13	szántó	0,414	9,03
52	K/2774/12	szántó	0,7708	8,59
53	K/28/2	szántó	4,3303	50,83
54	K/296/12	szántó	0,2876	11,99
55	Z/13103/1	szántó	0,2536	1,42
56	Z/13473/3	szántó	0,342	7,73
57	Z/13845	szántó	0,2928	9,93
58	Z/14001	szántó	0,3496	7,9
59	Z/14003/3	szántó	1,3416	30,32
60	Z/15053/1	szántó	0,4385	14,87
61	Z/15060/52	szántó	0,7093	8,65
62	Z/9875	szántó	0,3064	12,78
63	K/2667/9	szántó	5,765	138,49
64	Z/8406	szántó	0,7251	16,39
65	K/155/17	szántó	32,5898	1345,48
66	K/2754/1	szántó	23,4	542,78
67	K/2284/19	gyep (legelő)	1,3686	7,12
68	K/2289/2	gyep (legelő)	0,544	8,49
69	K/2291/1	gyep (legelő)	0,9014	7,84
70	K/2420/4	gyep (legelő)	0,9177	7,98
71	K/2460	gyep (legelő)	0,6315	9,85

72	K/2629/39	gyep (legelő)	40,8892	261,68
73	K/2754/5	gyep (legelő)	1,8938	16,48
74	Z/14879/7	gyep (legelő)	0,4718	2,45
75	Z/15187	gyep (legelő)	1,1716	6,09
76	B/668/4	erdő	5,7873	40,51
77	K/1254/6	erdő	0,7316	5,12
78	K/2173/1	erdő	0,3132	2,19
79	K/2809	erdő	0,8938	6,26
80	Z/13728	erdő	0,5609	3,93
81	Z/13109/1	kert	0,0525	1,37
82	Z/13112/1	kert	0,0518	1,35
83	Z/13131	kert	0,0673	1,76
84	Z/13137	kert	0,0485	1,26
85	Z/13143	kert	0,0555	1,44
86	Z/13146	kert	0,0249	0,65
87	Z/13150	kert	0,0478	1,24
88	Z/13157	kert	0,0642	1,67
89	Z/13165	kert	0,1072	2,8
90	Z/13171	kert	0,0975	2,54
91	Z/13179	kert	0,136	3,55
92	Z/13197	kert	0,0386	1
93	Z/13205	kert	0,169	0,43
94	K/2809	nádas	1,4009	14,57
95	K/389	nádas	0,7275	7,57

2. melléklet a 16/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet

Gyomaendrőd Város Önkormányzata korlátozottan forgalomképes vagyoni elemei			
	A	B	C
1	Helyrajzszám	Megnevezés	Terület(m ²)
2	B/6/2	Általános iskolai tálalókonyha, Kossuth Lajos u. 2-3.	810
3	B/8	Orvosi rendelők, Dr. Pikó Béla u. 3.	2050
4	B/36/1/A/11	Üzlethelyiség, Fő út 173-179/B földszint 2.	Társasházalapítóokiratszerint
6	B/69	Óvoda, Jókai Mór u. 4.	0,1324
7	B/72/002	Kis Bálint Általános Iskola, Fő út 181.	0,4426
8	B/113	Napközi otthonos óvoda, Kossuth Lajos u. 7.	0,338
9	B/114	Kállai Ferenc Kulturális Központ, Kossuth Lajos u. 9.	0,3631
10	B/278/002	Idősek napközi otthona. Mirhóhádi u. 1.	0,483

11	B/308	Idősek otthona, Mirhóhádi u. 8.	0,2524
12	B/338	Kállai Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola, Kistréti u. 27.	0,1816
13	B/674	Szent Gellért Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Hősök útja 43.	0,1631
14	B/687/1	Szent Gellért Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Hősök útja 39.	1,1584
15	B/1099	Sporttelep, Gyoma	22488
16	B/1104	beépítetlen terület	Társasház alapító okirat szerint
17	B/1293/005	Gyomaendrődi Liget Fürdő, Erzsébet liget	26814
18	B/1298/001	Gyomaendrődi Liget Fürdő, Erzsébet liget	7729
19	B/1580	Városi Egészségügyi Intézmény, Hősök útja 57.	1753
20	B/1587	Varga Lajos Sportcsarnok, Szabadság tér	2471
21	B/1588	Gyomaendrődi Járási Hivatal, Szabadság tér 1.	5657
22	B/1591	Kis Bálint Általános Iskola, Hősök útja 45.	4873
23	B/1636	Szolgálati lakás, Álmos u. 11.	530
24	B/1806	Gyógyszertár, Fő út 191.	937
25	B/2174	Gyomai tájház, Zrínyi M. u. 2.	734
26	B/2901/B/2	Szolgálati lakás, Vásártéri ltp. ¼	57
27	B/2924	Óvoda, bölcsőde, Vásártéri ltp.	3728
28	B/2937/040	Piactér, Pásztor János u. 37.	7655
29	B/3409	Szolgálati és szociális bérlakás (12 lakás), Október 6 ltp.	Társasház alapító okirat szerint
30	B/3542/014	Magtárlaposi 5 lakás, Magtárlaposi u. 1-3.	1340
31	B/3542/015	Fogyatékos gyermekek ellátását szolgáló intézmény, Magtárlaposi u. 11-17,	990
32	B/3542/016	Beépítetlen terület, Magtárlaposi u. 19.	1410
33	B/3542/59	Költségalapú bérlakások (8 db), Magtárlaposi u. 16.	2885
34	B/3741/033	Hulladékgyűjtő udvar, lpartelep u. 2.	2109
35	B/3748/002	Temető Gyoma	32845
36	B/3750	Temető Gyoma	63046
37	B/5008/001	Endrődi piac	4215
38	B/5008/002	Orvosi rendelők, Fő út 3.	Társasház alapító okirat szerint
39	B/5039	Idősek otthona, Blaha L. u. 2.	4731
40	B/5044	Költségalapú bérlakások (16 db), Endrődi u. 5-7.	2832
41	B/5059	Napközi otthonos óvoda, Endrődi utca 2.	1307
42	B/5128	Tájház, Sugár u. 18.	544

43	B/5129	Tájház, Blaha L. u. 22.	564
44	B/5130/1	Tájház, Sugár u. 20.	859
45	B/5159/018	Vásártér, Endrőd	47055
46	B/5350	Volt napközi otthonos óvoda, Szabadság u. 6.	1311
47	B/5393/002	Szolgálati bérlakások (2 db) Fő út 45.	713
48	B/5807/004	Napközi otthonos óvoda, bölcsőde, Selyem u. 101.	2777
49	B/5948	Szent Antal Népház, Blaha L. u. 21.	1986
50	B/6234	Temető, Endrőd	5595
51	B/6238/1	Sporttelep, Endrőd, Népliget	479
52	B/6239	Sporttelep, Endrőd, Népliget	32215
53	B/6241	Rózsahegyi Kálmán Általános Iskola, Népliget u. 2.	7977
54	B6291/001	Gyomaendrődi Család- és Gyermekjóléti Központ, Fő út 2.	4051
55	B/6312	Rózsahegyi Kálmán Általános Iskola Kollégium, Fő út 42.	1949
56	B/6673/002	Közterület, Kossuth tér	214
57	B/6683/002	Nemzetiségi önk. közösségi ház, Fő út 80.	582
58	B/7640	Idősek napközi otthona, Mester utca 19.	1593
59	B/8313/003	Napközi otthonos óvoda, Polyákhalmi u. 1.	1132
60	B/8406	Idősek napközi otthona, Kondorosi u. 1.	10122
61	K/02760/002	Gyepmesteri telep, külterület	6350
62	B/3454	Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal, Selyem út 124.	15977
63	B/1598/A/1	Határ Győző Városi Könyvtár, Fő út 230.	501
64	B/5061	Lakóház, udvar, gazdasági épület, Blaha Lujza utca 10.	925
65	B/142/1	Fogorvosi rendelő Kossuth út 30.	543
66	B/2173/2	Zrínyi utca 2.	1343

3. Napirendi pont

A településkép védelméről szóló 23/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester ismertette az előterjesztést.

Elmondta, hogy ágazati jogszabály módosulása miatt a korábban polgármesteri hatáskörben lévő településképi feladatok a képviselő-testület hatáskörébe kerültek át.

Tekintettel arra, hogy átruházható hatásköréről beszélünk, és mivel a testület nem kíván változtatni a jelenlegi gyakorlaton, a helyi rendelet módosításával a képviselő-testület dönthet úgy, hogy a polgármesterre ruházza a településképi eljáráshoz kapcsolódó hatásköröket.

A javaslat szerint a településképi rendelet rendelkezzen arról, hogy az eljárásokat átruházott hatáskörben a jövőben is a polgármester folytassa le.

Kérdés, észrevétel hiányában felkérte a képviselőket, hogy a javaslatnak megfelelően döntsenek a rendelet módosításáról.

Felhívta a figyelmet, hogy a döntéshez minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyomaendrőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete**

**A településképi védelméről szóló 23/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A településképi védelméről szóló 23/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Védetté nyilvánítást vagy annak megszüntetését a Képviselő-testületnél kell írásbeli indokolással indítványozni.”

2. §

A településképi védelméről szóló 23/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. §

(1) A Képviselő-testület településképi véleményezési eljárás lefolytatására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(2) A Képviselő-testület településképi véleményét - a 22. § szerinti esetekben - a Főépítész készíti elő.

(3) A településképi vélemény minden esetben tartalmazza a Főépítész 22. § szerinti állásfoglalását."

3. §

A településképi védelméről szóló 23/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet 26. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„26. §

(1) A Képviselő-testület a településképi bejelentési eljárás lefolytatására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(2) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a 29. § (1) bekezdésben szereplő területeken végzett, alább felsorolt tevékenységek elkezdése előtt:

- a) több rendeltetési egységet vagy kettőnél több lakást tartalmazó épület közterület felől építménnyel nem takart homlokzatának utólagos hőszigetelése, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat jellegét megváltoztató bevonat, felületképzés készítése vagy megváltoztatása, a homlokzati nyílászáró - áthidalóját nem érintő - cseréje,
- b) kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, amelynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg a 20 m² alapterületet,
- c) önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása,
- d) új önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése, amelynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg,
- e) közterület felől építménnyel nem takart helyen vagy a közterületi határvonallal 90 foknál kisebb szöget bezáró épületszerkezeten szellőző berendezés, klímaberendezés, áru- és pénzautomata elhelyezése,
- f) közterület felől építménnyel nem takart homlokzaton vagy ahhoz illeszkedően előtető, ernyőszerkezet létesítése, meglévő átalakítása, bővítése, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell megváltoztatni, átalakítani, megbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni,
- g) a 30 m² hasznos alapterületet meghaladó növénytermesztésre szolgáló üvegház, fóliasátor építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása,
- h) a 6,0 méter vagy annál kisebb magasságú, a 60 m³ vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes

- anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése,
- i) magasles, kilátó építése, amelynek a terepcsatlakozástól mért legfelső pontja az 5,0 m-t nem haladja meg.”

4. §

A településkép védelméről szóló 23/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet 30. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a Képviselő-testülethez benyújtott bejelentésre indul. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.”

5. §

(1) A településkép védelméről szóló 23/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben a tevékenység megfelel a 30. § (2) bekezdésben felsorolt szempontoknak, a Képviselő-testület a tervezett építési tevékenység, cégér, reklámfelület, útbaigazító, hirdetőfelület elhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás tudomásul vételéről hatósági határozatot hoz, amelyben érvényességi időt határoz meg az alábbiak szerint:

- a) állandó építmény és rendeltetésváltoztatás esetén végleges,
- b) legfeljebb 180 napig fennálló építmény esetén az építmény fennállásának időtartama, de legfeljebb 180 nap,
- c) közterület foglalási engedélyhez is kötött cégér esetén 3 év, de legfeljebb ameddig a kihelyezés alapjául szolgáló körülmények fennállnak,
- d) közterület foglalási engedélyhez nem kötött cégér esetén legfeljebb ameddig a kihelyezés alapjául szolgáló körülmények fennállnak,
- e) reklámfelület, útbaigazító hirdetőfelület elhelyezés esetén 3 év, de legfeljebb ameddig a kihelyezés alapjául szolgáló körülmények fennállnak, de a homlokzati felületképzésként vagy bevonatként megvalósuló hirdetés – beleértve az üvegfelületeken elhelyezett öntapadó felületeket is – esetén legfeljebb ameddig a kihelyezés alapjául szolgáló körülmények fennállnak.”

(2) A településkép védelméről szóló 23/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet 31. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A Képviselő-testület településképi bejelentési tudomásulvételének érvényességi ideje a kiadmányozástól számított egy év.”

6. §

A településkép védelméről szóló 23/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet 32. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„32. §

(1) A Képviselő-testület a településképi kötelezési eljárás lefolytatására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(2) A Képviselő-testület településképi kötelezési eljárást folytathat le a helyi építészeti értékvédelemmel összefüggő kötelezettségek teljesítése érdekében, a településképben megjelenő egyedi, vagy területi védelem alatt vagy településkép-védelmi területen lévő elem fenntartása, karbantartása, rendeltetésének megfelelő használata érdekében, amennyiben annak állapota nem felel meg az e rendeletben meghatározott előírásoknak, különös tekintettel ha:

- a) az épületek jó karbantartására,
- b) az épületek homlokzati elemeinek, színezésének védelmére, az egységes megjelenésének biztosítására,
- c) az előírt zöldterület biztosítására,
- d) az építési telek terület-felhasználási előírásoknak megfelelő használatára,
- e) a terület-felhasználási előírásokban foglaltaktól átmenetileg eltérően használt terület adottságának megfelelő bekerítésére, rendben tartására vonatkozó szabályokkal ellentétes.
- f) Településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása,
- g) Településképi véleményezési és bejelentési eljárásban hozott döntésben foglaltak be nem tartása esetén.

(3) A Képviselő-testület hivatalból vagy kérelemre folytatja le a településképi kötelezési eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény és a településkép védelméről szóló 2016. LXXIV. törvény alapján.

(4) A kérelemnek tartalmaznia kell a bejelentés tárgyát képező ingatlan pontos címét, a bejelentés indokolását.

(5) A kérelmet a Főépítészhez kell benyújtani. A Főépítész állásfoglalást állít ki, melyet a döntés meghozatalánál figyelembe kell venni.

(6) Az e rendeletben meghatározott előírások megszegése vagy be nem tartása esetén a Képviselő-testület önkormányzati hatósági döntésben kötelezi az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására.

(7) A kötelezés teljesítésére olyan időtartamot kell megállapítani, amely igazodik a kötelezésben előírt tevékenység elvégzéséhez szükséges időigényhez, figyelembe véve az esetlegesen lefolytatandó hatósági eljárások, engedélyezések időtartamát is, valamint egyéb az ügy szempontjából lényeges körülményt is.

(8) Az ügyfél indokolt kérelmére, vagy egyéb indokolt esetben a határozatban foglalt kötelezés tartalma vagy a kötelezés teljesítésére előírt határidő módosítható, egy alkalommal egy évvel hosszabbítható.”

7. §

A településképi védelméről szóló 23/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet 33. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„33. §

(1) A Képviselő-testület a településképi bírsággal kapcsolatos eljárás lefolytatására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(2) A településképi bírság legkisebb összege 50.000 forint, legmagasabb összege

- a) helyi védett területeken a területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén legfeljebb 1.000.000 forint,
- b) településképi szempontból meghatározó területeken a területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén
 - ba) egyedi védett építményt érintő esetben legfeljebb 1.000.000 forint,
 - bb) egyedi védett építményt nem érintő esetben legfeljebb 500.000 forint,
- c) a város egyéb területein a településképi alakítására vonatkozó általános követelmény betartásának elmulasztása esetén legfeljebb 250.000 forint,
- d) a településképi véleményben foglalt feltételek megszegése, vagy a településképi bejelentés elmulasztása, valamint a bejelentés tudomásulvételének megtagadása ellenére végzett építési tevékenységek esetén legfeljebb 500.000 forint.

(3) A településképi bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése, vagy más kötelezettségzegés esetén, újabb határidő kitűzésével ismételten is kiszabható.

(4) A településképi bírság kiszabásánál figyelembe kell venni a jogellenes magatartás súlyát és a felróhatóság mértékét, a kötelezett vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, továbbá a településképi bírság ismételt kiszabása esetén az előző bírságok számát és mértékét.

(5) A településképi bírság kiszabására és behajtására a közigazgatási hatósági eljárás szabályait szabályozó törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Toldi Balázs
polgármester

Dr. Csordás Ádám
jegyző

E rendelet 2023. június hó 30. napján a helyben szokásos módon kihirdetésre került.

Gyomaendrőd, 2023. június 30.

Dr. Csordás Ádám
jegyző

4. Napirendi pont

Dr. Katona Piroska feladat-ellátási szerződésének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánné bizottsági elnököt az előterjesztés ismertetésére.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, doktornő a csecsemő és gyermektanácsadást az eddigi Dr. Pikó B. u. 3. szám alatti telephely helyett a Szabadság tér 2/2. szám alatti saját rendelőjében kívánja ellátni, így ezen a telephelyen heti 20 órára nő a finanszírozott óra.

Ennek kapcsán kéri a képviselő-testületet, hogy a 3. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződés módosításához járuljon hozzá.

Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a kérelmet és a javasolta a képviselő-testületnek a hozzájárulás megadását a döntési javaslatban foglaltaknak megfelelően.

Toldi Balázs polgármester szavazásra bocsátotta a döntési javaslatot.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete **258/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata**

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete Dr. Katona Piroska kérelmének helyt adva, a 2012. december 28. napján kötött terület-ellátási szerződés módosításához a csecsemő és gyermektanácsadás helyszínének változása okán hozzájárul és az alábbi szerződés módosítást fogadja el és ezzel egyidejűleg felkéri Toldi Balázs polgármestert, hogy gondoskodjon a szerződés megkötéséről:

**Feladat-ellátási szerződés
2023. évi I. módosítása**

mely létrejött egyrészt **Gyomaendrőd Város Önkormányzata**, (Gyomaendrőd, Szabadság u. 1., képviseli: Toldi Balázs polgármester) továbbiakban: Megbízó
másképpen **Dr. Katona Piroska házi gyermekorvos** (Gyomaendrőd, Kossuth u. 58., egyéni vállalkozó, adószáma: 44554505-1-24) továbbiakban Megbízott között az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

A felek 2012. december 28-án határozatlan idejű szerződést kötöttek területi ellátási kötelezettséggel, gyermek házi orvosi körzet ellátására. Rendelési idő változása okán a szerződés 3. pontja **2023. július 1. napjával** az alábbiakban módosul:

3. Megbízott köteles a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet előírásai szerint, valamint az Önkormányzat által elvárt alábbi időpontban a jogszabályban meghatározott házi gyermekorvosi feladatok ellátása érdekében az ellátási területen tartózkodni az alábbiak szerint:

Hétfőtől-péntekig 8.00-16.00. óra közötti időszakban (rendelkezésre állási idő) munkára készen, munkára alkalmas állapotban rendelkezésre állni, a napi rendelési időn kívül esetleg felmerülő házi gyermekorvosi feladatok ellátására.

A rendelkezésre állási időn belül, területi ellátási kötelezettséggel végzett házi gyermekorvosi tevékenységet ellátó megbízott rendelési ideje **2023. július 1. napjától** a következő:

<i>Házi gyermekorvosi rendelés</i> <i>5500 Gyomaendrőd, Szabadság tér 2/2.</i>		
Hétfő	8-11	---
Kedd	7-8	13-16
Szerda	8-11	13-14
Csütörtök	7-10	14-15
Péntek	10-12	13-14
<i>Házi gyermekorvosi rendelés</i> <i>5500 Gyomaendrőd, Kossuth L. u. 58.</i>		
Hétfő	7-8	
Kedd		
Szerda	7-8	
Csütörtök		
Péntek		
<i>Csecsemő és gyermektanácsadás</i> <i>5500 Gyomaendrőd, Szabadság tér 2/2.</i>		
Hétfő		
Kedd		

Szerda		
Csütörtök		
Péntek	8-10	
<i>Iskola egészségügyi ellátás</i> <i>5500 Gyomaendrőd, Dr. Pikó B. u. 3.</i>		
Hétfő	11-13	
Kedd		
Szerda	11-12	
Csütörtök		
Péntek		

A felek által Gyomaendrődön 2012. december 28. napján kötött szerződés egyéb rendelkezései nem módosulnak.

Jelen megállapodásban nem rendezett kérdésekben az egészségügyi, társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás, értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 5 példányban készült és 2 számozott oldalt tartalmaz.

Gyomaendrőd, 2023. június 30.

.....
Dr. Katona Piroska
házi gyermekorvos

.....
Gyomaendrőd Város Önkormányzata
Toldi Balázs
polgármester

.....
Városi Egészségügyi Intézmény
dr. Magyar Hajnalka
igazgató

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

A Békés-Medical Kft. gépjármű adásvételi ajánlata

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Gózan Sándort a Pénzügyi Bizottság elnökét az előterjesztés ismertetésére.

Gózan Sándor bizottsági elnök elmondta, a Békési Kistérség 2014. szeptember 1-ével ingyenesen átadta az önkormányzat részére a pályázaton elnyert KAB-439 forgalmi rendszámú, Suzuki SX-4 típusú gépjárművet.

A gépjármű még ebben az évben bruttó 400.000,-Ft összegben értékesítésre került az orvosi ügyeletet ellátó a Békés-Medical Kft.-nek. Az adásvételi szerződésben rögzítésre került, hogy a házi orvosi ügyelet ellátására kötött szerződés megszűnésének esetére az önkormányzatot a gépjármű visszavásárlási joga illeti meg. Az orvosi ügyeleti rendszerben történt változások miatt jeleztük a visszavásárlási szándékunkat a Kft. felé. A Kft. válaszolva a megkeresésre a gépjármű eladási árát 550.000,-Ft összegben határozta meg.

Mivel a gépjármű több funkcióban is hasznosítható lenne, így a javaslat az, hogy az önkormányzat éljen a visszavásárlás jogával, és fogadja el a megvételtre adott ajánlatot. A Pénzügyi és a Városfenntartó Bizottság a javaslatot támogatta, annak elfogadását javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 259/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete köszönettel veszi, és elfogadja a Békés-Medical Egészségügyi Szolgáltató Kft. tulajdonát képező a KAB-439 forgalmi rendszámú, Suzuki SX-4 típusú gépjármű megvételére adott ajánlatát.

A gépjármű vételára: bruttó 550.000,-Ft.

Az adásvétel forrása: 2022. évi szabad pénzmaradvány.

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a gépjármű adásvételéhez szükséges jognyilatkozatokat kiadja.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

6. Napirendi pont

Gyomaendrődi Család- és Gyermekjóléti Központ alapító okiratának módosítása
Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánnét az Ügyrendi Bizottság elnökét az előterjesztés ismertetésére.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, az intézmény hivatalos címe Fő út 2-ről, Fő út 2-4/1-re változott, és ezen címváltozást szükséges az alapító okiraton, illetve az intézményi dokumentumokon átvezetni.

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és a döntési javaslat elfogadását javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester hozzászólás hiányában elsőként az alapító okirat módosításáról szóló 1. döntési javaslatot tette fel szavazásra.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
260/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a felhatalmazása alapján a **Gyomaendrődi Család- és Gyermejjóléti Központ** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Okirat száma: VI. 714-...../2023.

Módosító okirat

A Gyomaendrődi Család- és Gyermejjóléti Központ Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2023. április 11. napján kiadott, VI. 714-4/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1. alcím 1.2 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2 A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 5502 Gyomaendrőd, Fő út 2-4/1.

2. Az alapító okirat 4. alcím 4.3. pont 4.3.3. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3.3. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján család- és gyermejjóléti szolgálat: a gyermek testi, lelki egészségének, családban történő nevelésének elősegítése, veszélyeztetettségének megelőzése, családsegítés.

- 5502 Gyomaendrőd, Fő út 2-4/1.

- 5621 Csárdaszállás, Petőfi utca 17.

- 5555 Hunya, Rákóczi út 19.

3. Az alapító okirat 4. alcím 4.3. pont 4.3.4. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3.4. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján család- és gyermejjóléti központ: az általános

szolgáltatásokon túl speciális szolgáltatások nyújtása, a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységek ellátása, szakmai támogatás nyújtása az ellátási területen működő gyermekjóléti szolgálatok számára.

- 5502 Gyomaendrőd, Fő út 2-4/1.
- 5621 Csárdaszállás, Petőfi utca 17.
- 5555 Hunya, Rákóczi út 19.
- 5510 Dévaványa, Eötvös u. 44.
- 5515 Ecsefalva, Ady E. u. 5.

4. Az alapító okirat 4. alcím 4.3. pont 4.3.5. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3.5. Egyéb bentlakásos ellátás – Helyettes szülői ellátás

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján:

A helyettes szülői ellátás - a gyermekjóléti szolgálat javaslatának figyelembevételével - a működtető és a helyettes szülő között, a gyermek(ek) átmeneti gondozása-nevelése céljából, jogokat és kötelezettségeket tartalmazó, írásba foglalt megállapodás alapján létrejövő szolgáltatás.

- 5502 Gyomaendrőd, Fő út 2-4/1.
- 5500 Gyomaendrőd, Mikszáth Kálmán utca 30.

Jelen módosító okiratot **a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától** kell alkalmazni.

Kelt: Gyomaendrőd, „időbélyegző szerint”

P.H.

Toldi Balázs
polgármester

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a 2. döntési javaslatot tette fel szavazásra.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
261/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata**

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a felhatalmazása alapján a **Gyomaendrődi Család- és Gyermekjóléti Központ** egységes szervezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

Okirat száma: VI. 714-..../2023.

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Gyomaendrődi Család- és Gyermekjóléti Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Gyomaendrődi Család- és Gyermekjóléti Központ

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 5502 Gyomaendrőd, Fő út 2-4/1.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2017. 01. 01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Térségi Szociális Gondozási Központ Gyomaendrőd, Csárdaszállás, Hunya	5500 Gyomaendrőd, Mirhóhádi utca 1-5.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.2.2. székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás, család- és gyermekjóléti szolgálat, valamint család- és gyermekjóléti központ működtetése, helyettes szülői feladat-ellátás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64. §, valamint a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39. §, 40. §, 40/A. §, 49. § alapján.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

4.3.1. Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül – Családsegítés

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján:

A szociális és mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzetek miatt segítségre szoruló személyek és családok számára az ilyen helyzethez vezető okok, a krízishelyzet megszüntetésére, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

4.3.2. Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül – Gyermekjóléti szolgáltatás

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján:

A gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

4.3.3. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján család- és gyermekjóléti szolgálat: a gyermek testi, lelki egészségének, családban történő nevelésének elősegítése, veszélyeztetettségének megelőzése, családsegítés.

-5502 Gyomaendrőd, Fő út 2-4/1.

- 5621 Csárdaszállás, Petőfi utca 17.

- 5555 Hunya, Rákóczi út 19.

4.3.4. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján család- és gyermekjóléti központ: az általános szolgáltatásokon túl speciális szolgáltatások nyújtása, a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységek ellátása, szakmai támogatás nyújtása az ellátási területen működő gyermekjóléti szolgálatok számára.

-5502 Gyomaendrőd, Fő út 2-4/1.

- 5621 Csárdaszállás, Petőfi utca 17.

- 5555 Hunya, Rákóczi út 19.

- 5510 Dévaványa, Eötvös u. 44.

- 5515 Ecsegfalva, Ady E. u. 5.

4.3.5. Egyéb bentlakásos ellátás – Helyettes szülői ellátás

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján:

A helyettes szülői ellátás - a gyermekjóléti szolgálat javaslatának figyelembevételével - a működtető és a helyettes szülő között, a gyermek(ek) átmeneti gondozása-nevelése céljából, jogokat és kötelezettségeket tartalmazó, írásba foglalt megállapodás alapján létrejövő szolgáltatás.

- 5502 Gyomaendrőd, Fő út 2-4/1.

- 5500 Gyomaendrőd, Mikszáth Kálmán utca 30.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	104012	Gyermekek átmeneti ellátása
4	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
5	104043	Család és gyermekjóléti központ
6	105020	Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

A Család- és Gyermekjóléti Központ ellátja a család- és gyermekjóléti szolgálati feladatokat is. A család- és gyermekjóléti szolgálati feladatokat Hunya Község, Csárdaszállás Község és Gyomaendrőd Város Közigazgatási területén, a család- és gyermekjóléti központi feladatokat Gyomaendrődi Járás közigazgatási területén látja el.

A helyettes szülői feladat-ellátást az intézmény Hunya Község, Csárdaszállás Község és Gyomaendrőd Város Közigazgatási területén biztosítja.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézményvezető pályáztatás útján nyeri el kinevezését, mely öt évre szól. Az intézményvezető a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint kerül kinevezésre. Az intézmény élén álló intézményvezető vonatkozásában a kiemelt munkáltatói jogokat (kinevezés, fegyelmi eljárás, felmentés) Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete gyakorolja, az egyéb munkáltatói jogokat Gyomaendrőd Város Polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

Határidő: azonnal

7.Napirendi pont

Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház alapító okiratának módosítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Farkas Zoltánné bizottsági elnöknek. Kérte, hogy ismertesse az előterjesztést.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, mint ismeretes önkormányzatunk pályázatot nyert a Kállai Ferenc Múzeum és Aranka Játékbaba Múzeum felújítására és korszerűsítésére, melynek keretében a Vidovszky Béla Városi Képtár épülete kibővül a két fenti kiállítóhellyel.

A beépíthetőségi százalék túllépése miatt a Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház, valamint a Vidovszky Béla Városi Képtár helyrajzi számai összevonásra kerültek, hogy a kivitelezés megfeleljen az építésügyi előírásoknak.

Ezen változások következtében a Művelődési Ház címe Kossuth út 9-ről, Kossuth út 9-11. re változott.

Ugyanakkor a pályázat megvalósításához itt is szükség van egy új kormányzati funkció kód használatára, mely jelenleg nem szerepel az intézmény alapító okiratában, ezért szükséges azt kiegészíteni.

Mindezen módosításokat a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat tartalmazza.

A bizottság a döntési javaslatok elfogadását javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester kérdés, észrevétel hiányában felkérte a képviselőket, hogy elsőként az alapító okirat módosításáról szavazzanak.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 262/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a felhatalmazása alapján a **Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Okirat száma: VI. 511-...../2023.

Módosító okirat

A Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2023. április 11. napján kiadott, VI.511-8/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1. alcím 1.2. pont 1.2.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.1. székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Kossuth út 9.-11.

2. Az alapító okirat 4. alcím 4.3. pont 4.3.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3.1. Közművelődési feladatok ellátása:

Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése, kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése:

- Kállai Ferenc Művelődési Ház 5500 Gyomaendrőd, Kossuth Lajos út 9-11.

- Körös Látogatóközpont 5500 Gyomaendrőd, Jókai Mór utca 6.

- Szent Antal Népház 5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21.

- Gyomai Tájház és Alkotóház 5500 Gyomaendrőd, Zrínyi Miklós utca 2. (kettős funkciójú: közművelődési színtér-múzeumi kiállítóhely)

3. Az alapító okirat 4. alcím 4.3. pont 4.3.5. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3.5. Nemzeti ünnepek, kiemelt állami és önkormányzati rendezvények szervezése

-Kállai Ferenc Művelődési Ház 5500 Gyomaendrőd, Kossuth Lajos út 9-11.

4. Az alapító okirat 4. alcím 4.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
3	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
4	047310	Turizmus igazgatása és támogatása

5	047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
6	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
7	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
8	082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)
9	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
10	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
11	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
12	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
13	082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
14	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
15	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
16	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
17	084070	A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
18	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
19	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
20	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Gyomaendrőd, „időbélyegző szerint”

P.H.

Toldi Balázs
polgármester

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a következőkben a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadására kérte fel a képviselőket.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
263/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a felhatalmazása alapján a Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház alapító okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

Okirat száma: VI.511-..... /2023.

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**2. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

5.3. A költségvetési szerv

5.3.1.megnevezése: Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház

5.3.2.rövidített neve: Kállai Ferenc Kulturális Intézmény

5.4. A költségvetési szerv

5.4.1.székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Kossuth út 9-11.

5.4.2.telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Körös Látogatóközpont	5500 Gyomaendrőd, Jókai Mór utca 6.
2	Erzsébet ligeti Kilátó és Tanösvény	5500 Gyomaendrőd, 1243/3 hrsz.
3	Szent László Kiállító és Rendezvénytér	5500 Gyomaendrőd, 1245 hrsz.
4	Tourinform Iroda	5500 Gyomaendrőd, Erzsébet liget 2.
5	Szent Antal Népház	5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21.
6	Endródi Tájház és Helytörténeti Gyűjtemény	5502 Gyomaendrőd, Sugár út 18-20.
7	Gyomai Tájház és Alkotóház	5500 Gyomaendrőd, Zrínyi Miklós utca 2.
8	Szent Antal Zarándokház	5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21.
9	Szent Antal Kenyér sütőház	5502 Gyomaendrőd, Szent Antal utca 4.
10	Bárka Halászati Látogatóközpont	5502 Gyomaendrőd, Templom zug 7701/1 hrsz

**6. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

6.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2009. március 1.

6.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Szent Antal Népház és Művelődési Ház (beolvadt)	5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21.

7. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.2.2. székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

8. A költségvetési szerv tevékenysége

8.1. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján a helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény (továbbiakban: Kultv.) 48. § (1)-(2) bekezdés szerinti muzeális gyűjteményi feladatok ellátása és a Kultv. 76. § (3) bekezdése alapján közművelődési alapszolgáltatások biztosítása, valamint turisztikai információ-szolgáltató feladatok ellátása. Az intézmény típusa: integrált kulturális intézmény.

8.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910110	Közművelődési intézmények tevékenysége

8.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

4.3.1. Közművelődési feladatok ellátása:

Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése, kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése:

- Kállai Ferenc Művelődési Ház 5500 Gyomaendrőd, Kossuth Lajos út 9-11.

- Körös Látogatóközpont 5500 Gyomaendrőd, Jókai Mór utca 6.

- Szent Antal Népház 5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21.

- Gyomai Tájház és Alkotóház 5500 Gyomaendrőd, Zrínyi Miklós utca 2. (kettős funkciójú: közművelődési színtér-múzeumi kiállítóhely)

4.3.2. Az intézmény az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat nyújtja:

- Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása

- A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

- Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása

- A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása

- Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása

- A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása

4.3.3. Muzeális gyűjteményi tevékenység

Az 1997. évi CXL. törvény 37/A. §-ában foglaltak szerint a kulturális javak folyamatos gyűjtése, nyilvántartása, megőrzése és restaurálása, tudományos feldolgozása és publikálása, valamint kiállításokon és más módon történő bemutatása:

- Endrődi Tájház és Helytörténeti Gyűjtemény 5502 Gyomaendrőd, Sugár út 18-20. - közérdekű muzeális gyűjtemény

- Gyomai Tájház és Alkotóház 5500 Gyomaendrőd, Zrínyi Miklós utca 2. (kettős funkciójú: közművelődési színtér-múzeumi kiállítóhely)

4.3.4. Mindenféle egyéb szabadidős tevékenység

Egyéb szórakoztatás, szabadidős szolgáltatás

4.3.5. Nemzeti ünnepek, kiemelt állami és önkormányzati rendezvények szervezése

-Kállai Ferenc Művelődési Ház 5500 Gyomaendrőd, Kossuth Lajos út 9-11.

4.3.6. Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása

-Körös Látogatóközpont 5500 Gyomaendrőd, Jókai Mór utca 6.

-Erzsébet ligeti Kilátó és Tanösvény 5500 Gyomaendrőd, 1243/3 hrsz.

- Szent László Kiállító és Rendezvénytér 5500 Gyomaendrőd, 1245 hrsz.
- Szent Antal Kenyérsütőház 5502 Gyomaendrőd, Szent Antal utca 4.
- Szent Antal Zarándokház 5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21.
- Bárka Halászati Látogatóközpont 5502 Gyomaendrőd, Templom zug hrsz: 7701/1.

4.3.7. Tourinform Iroda működtetése

- Tourinform Iroda 5500 Gyomaendrőd, Erzsébet liget 2.
- Körös Látogatóközpont 5500 Gyomaendrőd, Jókai Mór utca 6.

4.3.8. Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés

- Szent Antal Zarándokház 5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21.

8.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
3	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
4	047310	Turizmus igazgatása és támogatása
5	047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
6	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
7	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
8	082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)
9	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
10	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
11	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
12	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
13	082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
14	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
15	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
16	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
17	084070	A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése

18	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
19	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
20	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

8.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Gyomaendrőd Város közigazgatási területe

9. A költségvetési szerv szervezete és működése

9.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézményvezető pályáztatás útján nyeri el kinevezését, mely öt évre szól. Az intézményvezető a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 3-6. §-ában foglaltak szerint kerül kinevezésre. Az intézményvezető vonatkozásában a kiemelt munkáltatói jogokat (kinevezés, fegyelmi eljárás, felmentés) Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete gyakorolja, az egyéb munkáltatói jogokat Gyomaendrőd Város Polgármestere gyakorolja.

9.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért alapító okiratának módosítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az alapító okirat módosítására két ok miatt van szükség. Az egyik, hogy az egyik kuratóriumi tag neve megváltozott, a másik pedig, hogy a Képtár épületének bővítése miatt a Művelődési Ház és a Képtár helyrajzi számai összevonásra kerültek melynek következtében a Képtár címe Kossuth út 11-ről Kossuth út 9-11-re változott.

A változások az alapító okiraton átvezetésre kerültek, kérte a képviselő-testületet annak jóváhagyására.

Elsőként az 1. döntési javaslatot tette fel szavazásra.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő.
A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
264/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete, mint alapító, jóváhagyja a Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért alapító okirat módosítását az alábbiak szerint:

Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért
ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSA

Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító a Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért alapító okiratát a .../2023 (VI. 29.) Gye. Kt. határozata alapján az alábbiak szerint módosítja.

Az alapító a közalapítvány alapító okiratot a székhelyként szereplő ingatlan címváltozása és a kuratóriumi tag nevének megváltoztatása miatt az alábbiak szerint módosítja.

1. Az alapító okirat 2. pontjában a közalapítvány székhelyének a címe: 5500 Gyomaendrőd, Kossuth u.11.-ről az alábbiak szerint változik:

Közalapítvány székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Kossuth út 9-11.

2. Az alapító okirat 4.2. pontjában Kondorné Tímár Erzsébet kuratórium tag neve az alábbiak szerint változik:

A kuratórium tagja: Tímár Erzsébet Katalin (5500 Gyomaendrőd, Vásártéri lakótelep 31/C. I/3.)

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Gyomaendrőd, 2023. június 29.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata
alapító
Képviseli: Toldi Balázs
polgármester

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadására kérte fel a képviselőket.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 265/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete, mint alapító, jóváhagyja a Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint:

Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért Egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata

¹Gyomaendrőd Város Önkormányzata, mint alapítványtevő ² jogi személyiséggel rendelkező, önkormányzati közfeladat folyamatos biztosítása céljából Közalapítványt hoz létre az alábbi feltételekkel:

1./ ³A Közalapítvány neve:
Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért (továbbiakban: Közalapítvány),
⁴ A Közalapítvány határozatlan időre jött létre.

2./ ⁵A Közalapítvány székhelye: **5500 Gyomaendrőd, Kossuth út 9-11.**

3./ ⁷A Közalapítvány célja:
A ⁸ Közalapítvány ⁹ önkormányzati közfeladat biztosításaként a következő célokra jött létre:
Támogatást nyújtani színvonalas képzőművészeti alkotások létrehozásához. Gyomaendrőd Város képzőművészeti értékeinek felkutatása, gyűjtése, megőrzése, és kiállításainak biztosítása, különös tekintettel a gyomai és endrődi származású művészek alkotásaira, illetve Gyomaendrődhöz kapcsolódó művészek alkotásaira.

¹Módosította: 102/1998. (IV. 30.) KT. sz. határozat

²Módosította: .../2017. (VIII. ...) KT. sz. határozat

³Módosította: 102/1998. (IV. 30.) KT. sz. határozat

⁴Módosította: 399/2017. (VIII. 31.) KT. sz. határozat

⁵Módosította: 102/1998. (IV. 30.) KT. sz. határozat

⁶ **Módosította:/2023. (VI.29.) KT. sz. határozat**

⁷Módosította: 102/1998. (IV. 30.) KT. sz. határozat

⁸Módosította: 399/2017. (VIII. 31.) KT. sz. határozat

⁹Módosította: 399/2017. (VIII. 31.) KT. sz. határozat

A Gyomaendrőd, Kossuth u. 11. sz. alatti ingatlan állagának megőrzése, bővítése, további kiállítási lehetőségek biztosítása a kortárs gyomaendrődi művészek részére, a Corini és a Vidovszky gyűjtemény, valamint a Vidovszky emlékszoba tárgyainak elhelyezése, ezek állandó gyarapítása, állagmegóvása, és folyamatos kiállítása.

Más képzőművészethez kapcsolódó helytörténeti dokumentumok őrzése, kiállítása, valamint időszakos kiállítások rendezése.

¹⁰A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

4./ ¹¹A Közalapítvány kezelője és képviselője:

¹²4.1.A Közalapítvány vagyonának kezelője és legfőbb döntést hozó szerve az 9 tagú Kuratórium.

¹³4.2. A 9 tagú Kuratóriumot, valamint annak elnökét és titkárát Gyomaendrőd Város Önkormányzata bízta meg, ¹⁴ legfeljebb öt évre. A tagok ismételten megbízhatók. Az elnök és a titkár a kuratórium tagjai közül kerül ki.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Alapító

képviseli: Toldi Balázs polgármester

Dr. Varga Imre

ügyvéd

¹⁵4.3. A közalapítványt a Kuratórium elnöke képviseli, és titkárával együtt jogosult a bankszámla feletti rendelkezésre.

^{16,17} A kuratórium elnöke: ¹⁸ Megyeriné Csapó Ildikó-5500 Gyomaendrőd, Áchim András u. 1/1.

¹⁹A kuratórium titkára: ²⁰ Hangya Lajosné-5500 Gyomaendrőd, Tanya VI. 540/D.

²¹Tagok: Dr. Perneczky László Árpád-1125 Budapest Kútvölgyi út. 51.

Halászné dr. Balogh Erzsébet Irén-5500 Gyomaendrőd, Áchim András u.

3. 2.

Bula Teréz-5502 Gyomaendrőd, Damjanich utca 4.

²²Dobó Sándorné-5500 Gyomaendrőd, Hársfa u. 21.

²³ Hevesi- Nagy Anikó-6720 Szeged, Károlyi utca 4. 5. em. 2.

¹⁰ Módosította: 102/1998. (IV. 30.) KT. sz. határozat

¹¹ Módosította: 102/1998. (IV. 30.) KT. sz. határozat

¹² Módosította: 278/2011. (IV.28.) KT. sz. határozat III. pontja

¹³ Módosította: 278/2011. (IV.28.) KT. sz. határozat III. pontja

¹⁴ Módosította: 399/2017. (VIII. 31.) KT. sz. határozat

¹⁵ Módosította: 278/2011. (IV.28.) KT. sz. határozat III. pontja

¹⁶ Módosította: 278/2011. (IV.28.) KT. sz. határozat III. pontja

¹⁷ Módosította 451/2014. (IX.25.) KT. sz. határozat

¹⁸ Módosította: 104/2021. (IV. 27.) Gye. Kt. sz. határozat

¹⁹ Módosította: 278/2011. (IV.28.) KT. sz. határozat III. pontja

²⁰ Módosította: 105/2021. (IV. 27.) Gye. Kt. sz. határozat

²¹ Módosította 103/2021. (IV. 27.) Gye. Kt. sz. határozat

²² Módosította a 21/2014. (I. 30.) Gye. Kt. határozata

²³ Módosította: 452/2014. (IX.25.) KT. sz. határozat

Diószegi Gyula Antalné-5500 Gyomaendrőd, Bajcsy-Zsilinszky út 89.
**²⁴ TímárErzsébet Katalin-5500 Gyomaendrőd, Vásártéri lakótelep
31/C. 1/3.**

4.4. A kuratórium szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik. A kuratóriumot az elnök hívja össze. A kuratóriumot össze kell hívni, ha legalább 2 kuratóriumi tag, a felügyelő bizottság, vagy az alapító írásban az ok megjelölésével az elnöktől, vagy a titkártól kéri. A kuratórium elnöke a kuratórium ülését legkésőbb a kérelem kézhezvételét követő 15 napra köteles összehívni.

A kuratórium ülésére az írásbeli meghívót a napirendek feltüntetésével úgy kell megküldeni, hogy azt a tagok az ülés megelőzését követő 5 nappal kézhez kapják. Ennél rövidebb időköz alapján kiküldött meghívó alapján a kuratóriumi ülés akkor szabályos, ha sem írásban sem az ülésen ellene egyetlen kuratóriumi tag sem emelt kifogást.

4.5. A kuratóriumi ülések nyilvánosak, azon bárki részt vehet, de a kuratórium munkáját nem zavarhatja. A kuratórium üléséről jegyzőkönyv készül, melyet a kuratórium elnöke, és egy tagja hitelesít. A jegyzőkönyv az ülés helyét, idejét, a napirendeket, a két ülés közötti tisztségviselői tevékenységről szóló beszámolót, a kuratóriumi döntések végrehajtásáról készült jelentést, a napirendhez kapcsolódó előterjesztést, valamint a hozzászólások lényegét, és a meghozott döntéseket, valamint a döntéshez kapcsolódó igen-nem szavazatok, valamint a tartózkodók számát tartalmazza. A kuratórium titkára a döntésekről és azok végrehajtásáról regiszteres nyilvántartást vezet. A jegyzőkönyvek őrzéséről a kuratórium titkára gondoskodik.

4.6. A kuratórium üléséről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak, abba az ok megjelölésével bárki betekinthez. A jegyzőkönyvekbe való betekintést a kuratórium titkára biztosítja. A kuratórium döntéseiről az érintetteket, ha a döntés meghozatalakor nem voltak jelen a kuratórium titkára írásban tájékoztatja. A nagyszámú (12 főnél több) érintett esetén a döntés kihirdetése a polgármesteri hivatal hirdetőjére való kifüggesztéssel történik meg. A kifüggesztés időtartamának legalább 15 napnak kell lennie.

²⁵4.7. Nem vehet részt a kuratórium döntésében az a tag, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. § (1) 1 pontja), élettársa (továbbiakban együtt hozzátartozó) a határozat alapján

a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekel.

Nem minősül előnynek a közalapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

²⁴ Módosította/2023 (VI. 29.) Gye. Kt. sz. határozat

²⁵ Módosította: 627/2014. (XII. 18.) Gye. Kt. határozata

4.8. A Közalapítvány kuratóriumában, illetve felügyelő bizottságában nem tölthet be tisztséget az a személy, aki olyan közcélú szervezetnél töltött be vezető tisztséget a megszűnést megelőző két éven belül legalább egy évig, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

A kuratórium, valamint a felügyelő bizottsági tagok, illetve az ennek jelölt személy köteles az alapítót tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

²⁶4.9. Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

5./ ²⁷A kuratórium feladata:

- az közalapítványi vagyon állagának megőrzése,
- a közgyűjteményi szervezetekkel való együttműködés fejlesztése
- az alapítvány gazdálkodásának irányítása, az alapítvány gazdálkodásának irányítása, az alapítványi vagyon felhasználásnak, hasznosításának meghatározása
- a felhasználás ellenőrzése
- ügyrendjének elfogadása és abban annak meghatározása, hogy ha az alapítvány alkalmazottakat foglalkoztat, hogyan gyakorolja a munkáltatói jogokat, milyen létszám és bérkeretet biztosít.

6./ ²⁸A kuratórium határozatképessége:

A kuratórium határozatképes, ha 5 fő jelen van. A kuratórium határozatait a tagok szavazatainak egyszerű többségével hozza. A kuratórium működésének egyéb eljárási kérdéseit az ügyrend határozza meg. Az ügyrend elfogadásához, valamint módosításához a kuratóriumi tagok teljes jelenléte szükséges, és a kuratóriumi tagok legalább 8/9-nek támogatni kell az elfogadást vagy módosítást.

²⁶ Beiktatta: 627/2014. (XII. 18.) Gye. Kt. határozata

²⁷ Módosította: 102/1998.(IV.30.) KT. számú határozat

²⁸ Módosította: 278/2011. (IV.28.) KT. sz. határozat III. pontja

7./ ²⁹A közalapítvány titkára:
A kuratórium titkára operatív-ügyintéző-koordináló feladatokat lát el.

8./ ³⁰ Felügyelő bizottság

³¹8.1. A közalapítvány kezelő szervezetének ellenőrzésére az alapító 3 tagú felügyelő bizottságot hoz létre.

Tagjai:

- Dr. Szendrei Éva, 5500 Gyomaendrőd, Áchim András u. 18.
- Oláh Gizella, 5500 Gyomaendrőd, Dobó István u. 9.
- Ugrainé Gróf Éva, 5500 Gyomaendrőd, Rákóczi Ferenc út 24.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Alapító

képviseli: Toldi Balázs polgármester

Dr. Varga Imre

ügyvéd

8.2. A felügyelő bizottság tagjait az alapító 5 évre kéri fel, a tagok ismételten is megbízhatók.

8.3. A felügyelő bizottság a Közalapítvány működéséről készült éves jelentésre támaszkodva vizsgálja a Közalapítvány működését.

A kuratórium elé terjesztett a közalapítvány gazdálkodásával kapcsolatos jelentéseket, előterjesztéseket a felügyelő bizottságnak véleményezésre meg kell küldeni.

Célvizsgálatot akkor folytathat, ha a Közalapítvány céljait veszélyeztetve látja.

Vizsgálatainál külső szakértőket is igénybe vehet.

8.4. A felügyelő bizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek a kuratórium ülésein, a kuratórium tagjaitól felvilágosítást kérhetnek, a közalapítvány irataiba betekinhetnek.

8.5. A felügyelő bizottság tapasztalatairól szükség szerint, de évente legalább egyszer beszámol az alapítónak.

8.6. A felügyelő bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és az alapító hagyja jóvá.

8.7. A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre jogosult kuratóriumot tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

a) a Közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés vagy a Közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény(mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a kuratórium döntését teszi szükségessé,

b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

²⁹ A második és harmadik mondatot törölte a 102/1998.(IV.30.) KT. számú határozat

³⁰ A szöveget beiktatta a 106/2021. (IV. 27.) Gye. Kt. sz. határozat

³¹ Módosította: 278/2011. (IV.28.) KT. sz. határozat III. pontja

Az intézkedésre jogosult vezető szervet a felügyelő bizottság indítványára – annak megtételétől számított 15 napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezető szerv összehívására a felügyelő bizottság is jogosult.

Ha a kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet, valamint az alapítót.

8.8. Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, az a személy, aki

a) a kuratórium elnöke vagy tagja

b) a Közalapítvánnyal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

c) a Közalapítvány cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat – illetve

d) az a)-c) pontban meghatározott személy hozzátartozója.

³²8.9. A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője

9./ ³³A közalapítványi célra rendelt vagyon.

Az közalapítvány vagyona 4.000.000.-Ft, azaz Négymillió 00/100 forint, amely a gyomaendrődi 209. tulajdoni lapszámú és 115. hrsz-ú, valamint a 210. tulajdoni lapszámú és 116. hrsz-ú, a Gyomaendrőd Város Önkormányzatának tulajdonában álló Kossuth út 11. szám alatti ingatlanból áll.

Az alapító átruházza a kezelői jogát az alapítványra, hozzájárul a földhivatali bejegyzéshez

10./ ³⁴A közalapítványhoz való csatlakozás lehetősége:

A Közalapítványhoz bárki csatlakozhat. A csatlakozás elfogadásáról a kuratórium dönt. Közhasznú szolgáltatásaiból bárki részesülhet. ³⁵Az alapítványhoz csatlakozó nem jogosult az alapítói jogok gyakorlására.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Alapító

képviseli: Toldi Balázs polgármester

Dr. Varga Imre

ügyvéd

11./ ³⁶A közalapítvány gazdálkodása:

³² Beiktatta a 627/2014. (XII. 18.) Gye. Kt. számú határozat

³³ Módosította a 102/1998.(IV. 30.) KT. számú határozat

³⁴ Módosította a 102/1998.(IV. 30.) KT. számú határozat

³⁵ Módosította a 399/2017. (VIII. 31.) KT. számú határozat

³⁶ A szöveget törölte és az alábbi szöveget iktatta be a 102/1998.(IV. 30.) KT. számú határozat

11.1. A vagyon felhasználásról a kuratórium dönt.

A vagyon felhasználásának mind közvetve, mind közvetlenül a Közalapítvány céljainak megvalósítását kell szolgálnia.

11.2. Az alapító a kuratóriumot felhatalmazza, hogy a Közalapítvány vagyonával vállalkozzék, az abból származó jövedelem a Közalapítvány céljainak megvalósítását szolgálja, azokat nem veszélyeztetheti. A Közalapítvány átmenetileg szabad készpénzvagyona csak állampapírban helyezhető el.

A gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységére fordíthatja.

11.3. A kuratórium a Közalapítvány vagyoni helyzete és bevételei ismeretében évente dönt a Közalapítvány céljai között felsorolt feladatok végrehajtásához felhasználható pénzeszközök mértékéről, felosztásuk módjáról, mely a 3. pontban felsorolt fontossági sorrend figyelembevételével történik.

A döntések végrehajtásáról a kuratórium titkára gondoskodik.

³⁷11.4. A Közalapítvány köteles pályázatot kiírni, ha az általa nyújtott cél szerinti juttatás az évi egymillió forintot meghaladja, kivéve, ha törvény vagy kormányrendelet a közalapítvány közfeladatára tekintettel más eljárási rendet állapít meg. Nem tartoznak e kötelezettség körébe a nyugellátás jellegű ellátások és a természetes személyek részére nem ösztöndíj jelleggel nyújtott olyan természetbeli ellátások, amelyek értéke nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét." (Áht. 104/A. § (2) bekezdés)

12./ ³⁸Záró rendelkezések:

12.1. A Közalapítvány céljainak elérése érdekében együttműködik, a képző-, ipar- és fotóművészet, már működő, vagy a jövőben létrejövő állami, önkormányzati, társadalmi szervezetekkel és alapítványokkal, így különösen a Kulturális Egyesület Gyomaendrődért megnevezésű egyesülettel.

12.2. A Közalapítvány működéséről, tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatairól a helyi sajtó, valamint éves beszámolójának a polgármesteri hivatalban lévő hirdetőkre való kifüggesztés útján a kuratórium a nyilvánosságot évente legalább egy alkalommal köteles tájékoztatni.

12.3. A Közalapítvány kuratóriuma minden év április 31.-ig köteles beszámolni az előző év gazdálkodásáról. A Közalapítvány gazdálkodásának legfontosabb adatait a 12.2. pontban foglaltak szerint nyilvánosságra kell hozni.

³⁷ Beiktatta: 304/2003. (XI. 27.) KT. sz. határozat

³⁸ kiegészítette a 102/1998. (IV. 30.) KT. sz. határozat

12.4. a Közalapítvány – Ptk.-ban meghatározott okok miatt történő – megszűnése esetén

az alapítványi vagyon a gyomaendrődi önkormányzatra száll vissza, amely köteles azt a megszűnt közalapítvány céljához hasonló célra fordítani, és erről köteles a nyilvánosságot a 12.2. pontban foglaltak szerint tájékoztatni.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Alapító

képviseli: Toldi Balázs polgármester

Dr. Varga Imre

ügyvéd

Az alapító tudomásul veszi, hogy a közalapítvány érvényességéhez az alapító okirat bírósági nyilvántartásba vétele szükséges.

Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

39

Gyomaendrőd, 2023. június 29.

P.H.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Alapító

képviseli: Toldi Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a 3. döntési javaslatot tette fel szavazásra, amely szerint felhatalmazzák személyét az alapító okirat aláírására.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete

266/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete felhatalmazza Toldi Balázs polgármestert a Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért alapító okirat módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

³⁹Módosította: _ 399/2017. (VIII. 31.) KT. sz. határozat

9.Napirendi pont

Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért Felügyelő Bizottságának 2022. évi beszámolója

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánné bizottsági elnököt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, a Közalapítvány alapító okiratának 8.5. pontja alapján a Felügyelő Bizottság tapasztalatairól szükség szerint, de évente legalább egyszer beszámol az alapítónak.

A felügyelő bizottság a közalapítvány működéséről készült éves jelentésre támaszkodva vizsgálja a közalapítvány működését.

A felügyelő bizottság beszámolója, valamint a közalapítvány 2022. évi közhasznúsági jelentése az előterjesztés mellékletében olvasható.

Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a beszámolót és annak elfogadását javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket a beszámoló elfogadására.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 267/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete megismerte a Közalapítvány Gyomaendrőd Város Közgyűjteményeiért Felügyelő Bizottságának 2022. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

10.Napirendi pont

Turisztikai szakember alkalmazása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Farkas Zoltánné bizottsági elnöknek, és kérte, hogy ismertesse az előterjesztést.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, önkormányzatunk a turisztikai feladatait jelenleg a Kállai Ferenc Integrált Kulturális Intézmény és Művelődési Ház keretein belül működő Tourinform Iroda munkatársán keresztül látja el.

Az elmúlt évek során a tapasztalat az, hogy fellendült az idegenforgalom és a turizmus Gyomaendrődön. Célirányosan is szeretnék ezt a területet fejleszteni.

A kulturális, illetve a turisztikai koncepció kapcsán is felmerült, hogy ezen a területen szükség lenne egy szakemberre, aki a szervezést és a menedzselést ellátná – intézménytől függetlenül városi szinten koordinálná.

A javaslat szerint a turisztikai szakember 2023. szeptember 1. napjától látná el a feladatot, az önkormányzat foglalkoztatottjaként, munkajogi jogviszony keretében, bruttó 450.000 forint munkabér ellenében.

A véleményező bizottságok megtárgyalták a javaslatot és támogatták a pályázat kiírását a turisztikai menedzser munkakör betöltésére.

Toldi Balázs polgármester hozzászólás hiányában ismertette a döntési javaslatokat.

Kérte a képviselőket, hogy elsőként a forrás biztosításáról szóló 1. döntési javaslatokról szavazzanak.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 268/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 1 135 ezer forint forrást biztosít turisztikai szakember 2023. szeptember 1. napjától történő foglalkoztatására a 2022. évi szabad maradvány terhére.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a pályázati kiírás elfogadásáról szóló 2. döntési javaslatot tette fel szavazásra.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 269/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete pályázatot ír ki turisztikai menedzser munkakör betöltésére az alábbi tartalommal:

Gyomaendrőd Város Önkormányzata
Gyomaendrőd, Selyem út 124.

Turisztikai menedzser

kollégát keres.

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

Gyomaendrőd Város turisztikai feladataival kapcsolatban

1. stratégiai tervezés és vezetés.
2. marketing és értékesítés tervezése és vezetése.
3. pénzügyi műveletek tervezése és vezetése.
4. ügyfélkapcsolatok menedzselése.
5. működés optimalizálása.
6. a külső partnerekkel való kapcsolattartás.
7. a nemzetközi kapcsolatok menedzselése.
8. tevékenységek menedzselése.

A munkakörbe tartozó egyéb feladatok:

1. A város marketingtevékenységéhez tartozó szóróanyagokat és kiadványokat készített.
2. Javaslatot tesz, és elősegíti az árusítandó termékek beszerzését.
3. Beszámol az adott tárgyévben általa végzett tevékenységről.
4. A város rendezvényeiről digitális anyagokat készít, készített.
5. Tájékoztatja a média munkatársait Gyomaendrőd Város eseményeiről.
6. Turisztikai attrakciók látogatóinak személyes, telefonos, e-mailes tájékoztatása a szolgáltatásokról, programokról.
7. Kapcsolatot tart város turisztikai szereplőivel, ehhez kapcsolódó adatbázist épít, majd azt folyamatosan aktualizálja.
8. Online- és nyomtatott marketing tartalmak előkészítése, készíttetése és elhelyezése a megfelelő felületeken. (Települési turisztikai applikáció kezelése)
9. A város képviselte regionális, országos és esetként nemzetközi turisztikai rendezvényeken.

Szükséges készségek, képességek, feltételek:

- Jó kommunikációs készség, vevőorientált hozzáállás
- Jó szervezőkészség
- Önálló munkára való képesség, kezdeményező készség
- Kiemelkedő munkabírási, jó terhelhetőség
- hatékony problémamegoldó képesség, magabiztos fellépés
- rugalmas munkavégzésre való alkalmasság
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság
- 3 hónap próbaidő

Előnyt jelent:

- Minimum 1 éves turisztikai vagy kulturális értékesítésben szerzett tapasztalat
- Valamelyik jegyértékesítési és/vagy készletnyilvántartási rendszer használati szintű ismerete
- Társalgási szintű egyéb nyelvismeret

Pályázati feltételek:

- Felsőfokú szakirányú végzettség,
- felsőfokú végzettség és legalább 3 éves turisztikai szakmai gyakorlat
- középfokú szakirányú végzettség és legalább 3 éves turisztikai szakmai gyakorlat
- legalább egy idegen nyelv (angol vagy a térség TOP 3 küldő országának nyelve) középfokú ismerete (nyelvvizsgálóval igazolt)
- számítógépes alapismeret (Word, Excel, PowerPoint, Internet)
- adatgyűjtő terület kiváló ismerete,

Foglalkoztatás jellege:

- Teljes munkaidő
- MT. szerinti jogviszony

Munkavégzés helye:

Gyomaendrőd, Tourinform Iroda

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Pályázati anyag, mely tartalmazza:
 1. részletes szakmai önéletrajz
 2. iskolai végzettséget, szakképzettséget, gyakorlatot igazoló okiratok másolatai,
 3. Motivációs levél
 4. három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
 5. nyilatkozat arról, hogy a teljes pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A beosztás legkorábban **2023. szeptember 1. napjától tölthető be.**

A pályázat benyújtásának határideje: **2023. augusztus 1.**

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Toldi Balázs polgármester nyújt, a 06-66/386-122-es telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak Gyomaendrőd Város Önkormányzata címére történő megküldésével (5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.). Kérjük a borítékon feltüntetni a beosztás megnevezését: **turisztikai menedzser**.

A pályázat elbírálásának határideje: 2023. augusztus 28.

A pályázati eredményről a pályázókat levélben értesíti az intézmény.

Határidő: azonnal

11.Napirendi pont

Holtágfejlesztési alap A) komponens kiírásának lehetősége

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Szujó Zsoltot a Városfenntartó Bizottság elnökét az előterjesztés ismertetésére.

Szujó Zsolt bizottsági elnök elmondta, a 2023. évi költségvetés tárgyalásakor, illetve amikor a támogatást szolgáló alapok pályázati kiírásáról döntött a képviselő-testület az a döntés született, hogy a Holtágfejlesztési Alapnak csak a szűnyoggyéritésre vonatkozó B) komponense kerüljön kiírásra. Az A) komponens forráshiány miatt nem került meghirdetésre. A képviselő-testület döntése akkor úgy szólt, hogy a júniusi ülésen kerüljön felülvizsgálatra a kiírás lehetősége.

A kapott állami támogatásoknak köszönhetően a költségvetés lehetővé teszi az A) komponens kiírását. A javasolt keretösszeg 4 millió Ft.

A pályázati feltételeket és a pályázati útmutatót tartalmazó dokumentációk a januári ülésen elfogadásra kerültek. Jelen előterjesztésben a pályázati kiírás szerepel. Amennyiben a képviselő-testület dönt annak elfogadásáról, úgy a pályázatok július 31-ig benyújthatóak és azokról az augusztus havi ülésen döntés születet.

A véleményező bizottság javasolta a képviselő-testületnek a pályázati kiírás elfogadását.

Toldi Balázs polgármester ismertette a döntési javaslatokat.

Elsőként a 4 millió Ft forrás kijelöléséről kérte a képviselők döntését.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
270/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 4 000 000 forint forrást biztosít a Holtágfejlesztési Alap A) komponensére a 2022. évi szabad maradvány terhére.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a pályázati kiírásról kérte a képviselők döntését.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
271/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Holtág-fejlesztési Alapból elnyerhető 2023. évi támogatásra pályázatot ír ki a következő tartalommal:

Pályázati kiírás
Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
nyílt pályázatot hirdet gyomaendrődi civil szervezeteknek
a 2023. évi Holtág-fejlesztési Alapból elnyerhető támogatásra

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatását szolgáló alapok létrehozásáról szóló 22/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletben, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áht. vhr.), valamint Gyomaendrőd Város Önkormányzatának a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 4/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelete és egyéb kapcsolódó jogszabályok alapján pályázatot hirdet azon gyomaendrődi civil szervezet támogatására, aki tevékenységével elősegíti Gyomaendrőd közigazgatási területéhez tartozó holtágak fejlesztését, a horgászturizmus növelését.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy jogszabályváltozás esetén a pályázati kiírásban foglaltak módosulhatnak.

E pályázati kiírás részét képezi a Pályázati Útmutató 2023 (továbbiakban: pályázati útmutató) és Általános Szerződési Feltételek 2023 Gyomaendrőd Város Önkormányzatának célszerű tevékenységet és programokat támogató szerződéséhez, amelyek letölthetők a www.gyomaendrod.hu/hu/civil_palyazatok oldalról.

1. A pályázat célja

A Gyomaendrőd közigazgatási területéhez tartozó holtágak fejlesztése, valamint a horgászturizmus-növekedés elősegítése. Hatékonyabb környezetvédelmi beruházások kivitelezése, a szállásadók bejelentésének ösztönzése, a zugok, a holtágak kiemelt szerepének erősítése, valamint a turizmus erősítése.

A 22/2020. (XI. 26) önkormányzati rendelet 8. § (1) a) pontjában meghatározott A) komponens: holtágak vonzerejének növelését célzó beruházások, közmű beruházások támogatása.

2. A támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg mértéke

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete, mint döntéshozó szerv (a továbbiakban: Önkormányzat) a támogatásra jogot szerzett pályázók között a Holtág-fejlesztési Alap 2023. évi összegéből 4 000 000 Ft azaz négymillió forint támogatást nyújthat.

3. A támogatottak köre

3.1. A pályázat jellege: nyílt

3.2. A 2. pont szerinti keretösszegre azok a Gyomaendrődön környezetvédelmi célú tevékenységet végző és működő, a bíróság által 2022. december 31-ig jogerősen nyilvántartásba vett szervezetek nyújthatják be pályázatukat, melyek alapszabályuknak megfelelő tevékenységüket ténylegesen itt folytatják.

3.3. Nem nyújthatnak be pályázatot:

- a) pártok,
- b) párt által alapított alapítványok,
- c) párt részvételével létrehozott egyesületek,
- d) a munkaadói, munkavállalói és gazdasági érdekképviselői szervezetek,
- e) biztosító egyesületek,
- f) egyházak,
- g) jogi személyiségű és jogi személyiség nélküli nonprofit gazdasági társaságok,
- h) azok a civil szervezetek, amelyeket az Önkormányzat kizárt a támogatási rendszerből, és a kizárás időtartama még hatályos a pályázat benyújtásának időpontjában.

3.4. Nem részesülhet támogatásban az a pályázó civil szervezet, amely

- a) az Önkormányzathoz benyújtott támogatás iránti kérelmében, a támogatási szerződésben, a támogatási szerződés teljesítéséről szóló szakmai beszámolóban vagy pénzügyi elszámolásban megtévesztő vagy valótlan adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett;
- b) esetében a korábbi támogatás felhasználása a civil szervezetnek felróható okból nem a támogatási szerződésnek megfelelően történt, és emiatt a kötelezettségvállaló a szerződéstől elállt;
- c) pályázatát jogerősen kizárták a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (a továbbiakban Knyt.) megsértése miatt;
- d) az a)-c) pontban foglaltakon kívül valamely külön jogszabály alapján a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül;

- e) szervezettel szemben a Knyt. 6. § (1) bekezdésében foglalt összeférhetlenségi ok, vagy a Knyt. 8. § (1) bekezdésében foglalt érintettség áll fenn, és ezen körülmény közzétételét a Knyt. szerint határidőben nem kezdeményezi;
- f) szervezetnek az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (4) bekezdésében foglaltak alapján köztartozása vagy helyi önkormányzati adótartozása van;
- g) bírósági nyilvántartásból való törlését az ügyészség kezdeményezte;
- h) nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolat követelményének és a c) pontja szerint a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet nem minősül átlátható szervezetnek;
- i) szervezetnek az önkormányzat, önkormányzati költségvetési szerv és gazdasági társaság felé korábbi támogatásból vagy egyéb jogviszonyból származó, lejárt határidejű elszámolási vagy visszafizetési kötelezettsége van;
- j) a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja;
- k) a támogatott tevékenységhez szükséges jogerős hatósági engedélyekkel nem rendelkezik.

4. A támogatási időszak, a támogatás formája és mértéke

4.1 A támogatási időszak és a támogatás formája:

A támogatás a pályázó által a pályázatban megjelölt, 2023. január 1. és 2023. december 31. közé eső időszakban a pályázati cél megvalósításához kapcsolódó elismert költségeihez nyújtott vissza nem térítendő támogatás.

A pályázatban csak a támogatási időszakot terhelő költségekre vonatkozó számlák és számviteli bizonylatok számolhatók el, melyek pénzügyi teljesítésének az elszámolási időszak végéig meg kell történnie. Az elszámolás részletes szabályai a pályázati útmutatóban található.

4.2. Támogatható cél a holtágak vonzerejének növelését célzó beruházások:

- a) közterületen megvalósuló közműfejlesztés, beruházás – víz, villany, szennyvíz, út, közvilágítás,
- b) a vizek védelmével kapcsolatos tevékenységek – vízpótlás, a víz minőségének javítása – támogatása.
- c) kizárólag a támogatható cél során felmerülő szakértői díj költsége.

4.3. Nem támogatható a holtág területén végzett haltelepítéssel járó költség.

4.4. Egyéb feltételek:

- a) Egy szervezet jelen pályázati felhívásra egy pályázatot nyújthat be, amelyre legfeljebb az igényelt összeg adható. Az Önkormányzat a támogatást a kétről alacsonyabb mértékben is megállapíthatja.
- b) Az Önkormányzat döntése ellen jogorvoslat érvényesítésre nincs lehetőség.

c) A támogatás feltétele a 22/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 15. §-ában foglaltaknak megfelelően: a pályázó a tervezett összköltséget alapul véve, legalább 10 %-os mértékű önerőt vállaljon.

d) A beruházás jellegétől függően a beruházás megkezdése előtti állapotról fénykép készítése szükséges, melyet elszámolásukhoz kell majd becsatolni.

e) Pályázó által megvalósítani kívánt beruházást az Önkormányzat által megbízott személy legalább 1 alkalommal ellenőrzi, ezért a pályázó a beruházás megkezdéséről tájékoztatja a pályázat kiíróját.

4.5. A pályázatok elbírálásakor előnyt jelent a holtág területéhez tartozó bejelentett szálláshelyek számának növekedése, a vendégéjszakák számának alakulása, (jelen kiírás esetében a 2022. év figyelembevételével), valamint a többlet önerő (10 %-on felüli) vállalását.

5. Támogatható kiadások

A támogatható működési kiadások körét a pályázati útmutató tartalmazza.

Az Önkormányzat a civil szervezetek az 1. pontban foglalt célszerű tevékenység végzéséhez szükséges feltételek biztosítását és kisebb beszerzéseket támogat. Az igényelt támogatásról költségvetést kell benyújtani az alábbi szerkezetben:

A Dologi kiadások költségei:

Ktgv. sor	Kiadásnem
A	Dologi kiadások költségei
A1	Ingatlan üzemeltetés költségei
A2	Jármű üzemeltetés költségei
A3	Egyéb eszközök üzemeltetésének költségei
A4	PR, marketing költségek
A5	Humán erőforrás fejlesztésének költségei
A6	Utazás, kiküldetés költségei
A7	Szállítás költségei
A8	Munka, és védőruha, védőfelszerelés költségei
A9	Egyéb beszerzések, szolgáltatások
B	Foglalkoztatás és emberi erőforrás költségei
B1	Béreköltség
B2	Megbízási díj
B3	Foglalkoztatás vállalkozói szerződéssel
B4	Egyéb foglalkoztatás költségei
C	Tárgyi eszközök, immateriális javak beszerzése
C1	Tárgyi eszköz beszerzés
C2	Immateriális javak beszerzése

6. El nem elszámolható költségek

6.1. Nem számolható el az olyan, támogatási időszakban felmerült költség, melynek pénzügyi teljesítése nem történt meg az elszámolási időszak végéig.

Jelen pályázat terhére nem számolhatók el a pályázó szervezet olyan működési költségei melyek nem a 1. pontban foglalt program megvalósulásához kapcsolhatóak.
6.2. A pályázat terhére nem számolhatók el a szervezet célszerű tevékenységéhez vagy szakmai programjához nem rendelhető működési költségek.

7. A pályázatok benyújtásának módja, helye és határideje

7.1. A benyújtás módja:

A pályázat kizárólag a pályázó szervezet cégkapuján keresztül elektronikusan nyújtható be.

Az elektronikus pályázat beadását az epapir.gov.hu felületen, a „TAMAPALY_2023.” jelű elektronikus űrlapokon a pályázati útmutatóban rögzített módon kell elvégezni.

7.2. Beadási határidő:

Cégkapun keresztül: 2023. július 31., 23.59 óra

7.3. Részletes pályázati anyagok beszerzése:

A pályázati kiírás, a pályázati űrlapok elektronikus úton letölthetők a www.gyomaendrod.hu/hu/civil_palyazatok internet oldalról.

A pályázattal kapcsolatban további információkat a hétfőtől-csütörtökig 8-16 óra között, pénteken 8-13,30 óra között hívható 06-66/581-233 telefonszámon, valamint az farkasinszki.zita@gyomaendrod.hu e-mail címen is kaphatnak.

8. A pályázat érvényességének vizsgálata

A benyújtott pályázatokat az Önkormányzat pályázat kezelő szervezete automatikusan iktatja. A beérkezést követően a pályázat formai vizsgálatára kerül sor.

8.1. A formai bírálat szempontjai:

- a) a pályázat kitöltöttsége, megfelelősége,
- b) benyújtás módja és dátuma,
- c) kizárás fennállásának vizsgálata.

Amennyiben a kezelő szervezet a pályázat formai bírálata során megállapítja, hogy a pályázat nem felel meg a pályázati kiírásban és a pályázati űrlapban foglalt feltételeknek, akkor kezdeményezi a támogatási igény érvénytelenné nyilvánítását és elutasítását. Erről rövid úton tájékoztatja a pályázó szervezetet.

8.2. A pályázat érvénytelen, ha:

- a) az e-pályázat határidőn túl került benyújtásra,
- b) a szervezetet a bíróság 2022. december 31. után vette jogerősen nyilvántartásba,
- c) nem a pályázati kiírás szerinti kedvezményezett nyújtott be pályázatot,
- d) a programúrlapról a pályázó szervezet nem azonosítható egyértelműen, vagy adatai nem egyeznek meg az Országos Bírósági Hivatal által vezetett névjegyzékben szereplő adatokkal, vagy nem tett eleget a számviteli beszámolójának letétbe helyezési, közzétételi kötelezettségének,
- e) a pályázó szervezet kizárásra került korábbi pályázata alapján az Önkormányzati támogatási rendszeréből,
- f) amennyiben a pályázat nem a pályázatot kiíró Önkormányzat által adott évre elfogadott programúrlapon került benyújtásra,

g) cégkapu nyitásra kötelezett szervezet ügyfélkapun nyújtotta be pályázatát.

9. A pályázat elbírálása

A pályázatok elbírálásáról és a megállapítható támogatásról vagy a támogatás elutasításáról a 2023. augusztusi következő ülésen a Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt.

10. Pályázók döntést követő értesítése

A döntés közzétételétől számított 15 munkanapon belül a kezelő szervezet a pályázónak elektronikus úton értesítést küld a pályázat elbírálásáról. A pályázatokkal kapcsolatos döntések az Önkormányzat honlapján (www.gyomaendrod.hu) közzétételre kerülnek.

11. Szerződéskötés

A támogatási döntéséről szóló értesítő levelek tartalmazzák a szerződéskötés feltételeit és az ahhoz szükséges dokumentumok beküldési határidejét, módját.

A Kezelő szervezet a beérkezett dokumentációkat megvizsgálja, és amennyiben a szerződéskötéshez szükséges dokumentumok valamelyike nem áll rendelkezésére vagy hiányos, a kezelő szervezet a kedvezményezettet 8 munkanapos határidővel hiánypótlásra szólítja fel.

Amennyiben a kedvezményezett a hiánypótlást nem, vagy késedelmesen teljesíti, a kezelő szervezet tájékoztatja a döntéshozót. A támogatási döntés érvényét veszti, ha a támogatásról szóló értesítés kézbesítésétől számított 60 napon belül a pályázó hibájából nem jön létre a szerződés.

A támogatásban részesülővel a szerződéskötéshez szükséges valamennyi feltétel határidőben való teljesülése esetén a kezelő szervezet által előkészített támogatási szerződést az Önkormányzat törvényes képviselője köti meg. A szerződés aláírására a szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi dokumentum hiánytalan beérkezését követi 8 munkanapon belül kerül sor.

12. A támogatás folyósítása

A támogatás folyósítására, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, egy összegben kerül sor a támogatási szerződés mindkét fél általi aláírását követő 15 napon belül, amennyiben nincs egyéb ezt kizáró ok.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A kedvezményezettek a támogatás felhasználásáról a támogatási szerződés és a gazdálkodásukra vonatkozó előírások szerint kötelesek számot adni, melyről a pályázati útmutató ad részletes tájékoztatást. A beszámoló elfogadásáról vagy elutasításáról az Önkormányzat dönt.

A szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás (együttesen: beszámoló) benyújtásának végső határideje 2024. január 31.

A beszámolóhoz szükséges formanyomtatványok letölthetők a www.gyomaendrod.hu/hu/civil_palyazatok internet oldalról.

A támogatásban részesült pályázóknak nyilvánossá kell tennie, hogy működését, illetve programjait az Önkormányzat támogatja. A nyilvánosság minimális követelményei, amennyiben az elérhető, hogy Gyomaendrőd Város Önkormányzatát:

- honlap működtetése esetén, az Önkormányzatot támogatóként jelenítik meg,
- kiadványok esetén, a kiadványban támogatóként tüntetik fel,
- a támogatási szerződésben vállalják, hogy a kiemelt programjaik előzetesét, a programok megvalósításának eredményét az önkormányzat hagyományos és elektronikus kiadványaiban nyilvánosságra hozzák.

Határidő: azonnal

12.Napirendi pont

Beszámoló a 2022. évi közfoglalkoztatási pályázat végrehajtásáról

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Szujó Zsolt bizottsági elnöknek és kérte, hogy ismertesse az előterjesztést.

Szujó Zsolt bizottsági elnök elmondta, a Közfoglalkoztatási Iroda elkészítette a Járási Start közmunka mintaprogramok végrehajtásáról szóló beszámolóját 2022. március 01. napjától 2023. február 28. napjáig tartó időszakra. A beszámolót a Belügyminisztérium április hónapban el is fogadta.

A beszámoló három mintaprogram - Mezőgazdaság mintaprogram, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás mintaprogram, Szociális mintaprogram - végrehajtását mutatja be. A hosszabb idejű közfoglalkoztatás keretében működött a galambtenyésztési program és az ukrán menedékesek foglalkoztatása.

Az egyes programokhoz kapcsolódó tervezett létszámok és költségek az előterjesztés mellékletében olvashatóak.

A mintaprogramokban tervezett létszám 70 fő, az év nagy részében 95 %-ban feltöltésre került.

A bérköltség 100.282.033.-Ft összegben realizálódott, a programokhoz kapcsolódó finanszírozott beruházási és dologi költség 23.055.374.-Ft-ra módosult.

A véleményező bizottságok a beszámoló elfogadását javasolták a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket a beszámoló elfogadására.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
272/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete elfogadja a Járási Start közmunka mintaprogramok 2022. évi végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

13. Napirendi pont

Beszámoló a Gyomaendrőd Csárdaszállás Hunya Települési Önkormányzati Társulás Társulási Tanács 2022. évi tevékenységéről

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánnét az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, a beszámolási kötelezettséget a társulási megállapodás szabályozza, mely kötelezettségnek a Társulási Tanács jelen előterjesztéssel eleget tett.

A társulás által ellátott feladatok megvalósulását az általa fenntartott két intézmény elmúlt évben végzett tevékenységéről készített beszámolójával, valamint a 2022. évben folytatott belső ellenőrzési jelentés összegzésével került bemutatásra, mely beszámolók az előterjesztés mellékletét képezik.

Az Ügyrendi Bizottság a beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester kérdés, észrevétel hiányában felkérte a képviselőket szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
273/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete elfogadja a Gyomaendrőd, Csárdaszállás, Hunya, Települési Önkormányzati Társulás Társulási Tanács 2022. évben végzett tevékenységéről készített beszámolót.

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont

5500 Gyomaendrőd, Fő út 210. szám alatti szolgálati bérlakás szerződésének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Farkas Zoltánné bizottsági elnöknek.

Farkas Zoltánné az alábbiakban ismertette az előterjesztést.

A Fő út 210. szám alatti Diadem Gyógyszertár üzemeltetője azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a Kft. és az önkormányzat között megkötött lakásbérleti szerződés módosításához járuljon hozzá a Kft székhelyének, megnevezésének valamint a lakásba költöző gyógyszerész személyének változása okán.

A bérleti szerződés tervezete a döntési javaslatban olvasható.

A bizottság javasolta a képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a bérleti szerződés döntési javaslat szerinti módosításához.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 274/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a DIADEM-PHARMA Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5600 Békéscsaba, Trefort utca 3. 4. ajtó, adószám: 13892542-2-04, Cg.: 04-09-007350) kérelmének helyt adva, hozzájárul a felek között 2008. február 14. napján kötött bérleti szerződés módosításához a DIADEM-PHARMA Kft. adatainak megváltozása, valamint a bérlakásba költöző gyógyszerész személyének változása okán.

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete felhatalmazza Toldi Balázs polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

BÉRLETI SZERZŐDÉS ***SZOLGÁLATI ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSRA*** (Gyomaendrőd, Fő út 210.)

mely létrejött egyrészről Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (képviseli Toldi Balázs polgármester) mint bérbeadó (továbbiakban, bérbeadó),
másrészről

DIADEM-PHARMA Kft. képviseletében eljáró dr. Bimbó Mihály ügyvezető (székhely: 5600 Békéscsaba, Trefort utca 3. 4. ajtó, adószám: 13892542-2-04, Cg.: 04-09-007350),

mint bérlő továbbiakban: bérlő / között, Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete számú határozata alapján az alábbi feltételek mellett:

Előzmények:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete és a DIADEM-PHARMA Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5600 Békéscsaba, Trefort utca 3. 4. ajtó, adószám: 13892542-2-04, Cg.: 04-09-007350) 2008. február 14. napján bérleti szerződést kötöttek a Gyomaendrőd, Fő út 210. szám alatt található Önkormányzati bérlakásra.

Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2008. február 14. napján létrejött bérleti szerződést módosítják és új szerződést fogadnak el. A módosítás oka a DIADEM-PHARMA Kft. adatainak megváltozása, valamint a bérlakásba költöző gyógyszerész személyének változása. Ezáltal jelen szerződés az előző szerződés helyébe lép.

1.) 5500 Gyomaendrőd, Fő út 210. szám alatti szolgálati bérlakás Gyomaendrőd Város Önkormányzatának tulajdonában áll, kezelője Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft.

A lakás helyiségei: 2,5 szoba, konyha, egyéb helyiségek

A lakás alapterülete: 80 m²

A lakáshoz tartozó kizárólagos használatú helyiségek: --

A lakáshoz tartozó közös használatú helyiségek: --

2.) Bérbeadó bérbe adja az 1.) pontban megjelölt lakást, DIADEM-PHARMA Kft. részére 2023. június 1. napjától a Gyomaendrőd, Fő út 210. szám alatti gyógyszertár üzemeltetésére kötött bérleti jogviszony megszűnéséig.

3.) A bérlő bérbe veszi az 1.) pontban megjelöltek szerinti lakást, amelynek használatáért és a szerződés keretében a bérbeadó által nyújtott szolgáltatásáért bért köteles fizetni az alábbiak szerint:

A lakbér mértéke: 28.980.-Ft/hó

Egyéb szolgáltatások megnevezése és díja: ---

Bérlő minden hónap 10. napjáig köteles előre esedékesen megfizetni az önkormányzati lakásokat kezelő Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft. MBH Banknál vezetett 53300232-18654697 számú számlájára

bérleti díjként: 28.980.-Ft-ot,

egyéb szolgáltatásokért -- Ft-ot,

összesen: 28.980.-Ft-ot.

A bérleti díj a közüzemi és egyéb költségek viselését nem foglalja magában.

A bérbeadó az önkormányzati rendelet módosítása esetén - a bérlők kiértesítését követő 90 nap elteltével - jogosult a szerződés bérleti díjra vonatkozó részét egyoldalúan módosítani a következő naptári év január 01. napjával, de legalább az első módosított bérleti díjú hónapot megelőző 90 nappal.

4.) Bérbeadó átadta, bérlő átvette a lakást és a hozzá tartozó helyiségeket a lakásátadási jegyzőkönyv és leltár szerint, amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Bérlő a bérlakást az ott megjelölt állapotban és feltételekkel birtokába vette 2023. június 1. napján.

5.) Bérleti díjfizetési kötelezettség 2023. június 1. napjától áll fenn.

6.) Bérlő a lakás átalakítására, korszerűsítésére a feleknek a munkálatok megkezdését megelőzően létrejött külön megállapodása alapján jogosult.

7.) Bérlő és a vele együtt lakó személyek a lakás rendeltetésszerű, a szerződésben foglaltak szerinti használatára jogosultak és kötelezettek is egyben.

8.) A felek szerződésbeli jogai és kötelezettségei:

Bérbeadó részéről:

- a bérlemény rendeltetésszerű (komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel) használatra történő birtokbaadása,
- megállapodás kötése bérlővel a rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tétel elvégzésében és a költségelszámolás feltételeiben,
- az épület karbantartásáról, központi berendezéseinek állandó üzemképességéről, a közös használatra szolgáló helyiségek állapotában és berendezésekben keletkezett hibák megszüntetéséről gondoskodás,
- életveszélyt okozó, az épület állagát veszélyeztető vagy a lakás, a szomszédos lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek rendeltetésszerű használatát lényegesen akadályozó hibák elhárításáról haladéktalanul intézkedés,
- azonnali beavatkozást nem igénylő hibák esetében az épület karbantartása vagy felújítása során eljárni,
- a bérbeadói kötelezettségek elvégzésére kijelölt (üzemeltető) megnevezésével a bérlőt írásban tájékoztatni,
- bérleti és biztosított külön szolgáltatások esedékes díjainak számla ellenében érvényesítése,
- a bérlő helyett és költségére elvégeztetett munkák költségének számla és fizetési felhívás melletti érvényesítése, továbbá kieső bérleti díjjal egyező mértékű használati díj igénylése,
- jogcím nélküli használat esetére a lakás kiürítési eljárás haladéktalan megindítása és ezzel összefüggésben a használati díj (R. 24. § -ában meghatározott összegű) érvényesítése,
- befogadó nyilatkozat, lakáscseréhez hozzájárulás megadása.

Bérlő

- a birtokbavétel napjával a bérlő köteles a közüzemi szolgáltatókkal szerződést kötni,
- a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről való gondoskodás azon időpontban és olyan módon, ahogyan azt a lakás, illetőleg a lakásberendezések állapota szükségessé teszi,

- az általa vagy vele együtt lakó személyek magatartása miatt a lakásban vagy az épület központi berendezéseiben keletkezett hiba haladéktalan kijávítása, bérbeadó felszólítás alapján a kár megtérítése,
- az épület karbantartásával (felújításával, helyreállításával, átalakításával, stb.) munkák tűrése, amennyiben az nem eredményezi a lakás megsemmisülését.
- negyedévente igazolja a lakbér és közüzemi szolgáltatások díjának megfizetését.

9.) A szolgálati bérlakásba költöző gyógyszerész:

- dr. Vágó Gábor gyógyszerész

10.) A szerződést kötő feleknek tudomásuk van arról, hogy

- a lakásbérleményben a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül a bérlő más személyt nem fogadhat be az alábbiak kivételével: házastárs, gyermek (örökbefogadott, mostoha, nevelt gyermek), szülő (örökbefogadó, mostoha és nevelő szülő), jogszerűen befogadott gyermektől született unoka,
- a beköltöző házastárs csak akkor válik bérlőtárssá, amennyiben a bérbeadóval erre vonatkozóan bérlőtársi szerződést is megkötik a házastársak,
- a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül nem érvényes a bérlő által kötött tartási szerződésnek a lakásbérleti jogviszony folytatására vonatkozó kikötése.

11.) Bérlő az 1. pont szerinti ingatlant albérletbe nem adhatja. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérlakást nem cserélheti el, valamint a lakásbérleti jogviszonya tovább nem folytatható.

12.) A szerződés a 2. pontban meghatározott feltétel bekövetkezésével megszűnik. Bérlő a szerződés megszűnésekor cserelakásra vagy más kártalanításra nem tarthat igényt.

13.) Szerződő felek rögzítik, hogy bérbeadó az ingatlan azonnali hatályú felmondására jogosult a bérlő súlyos szerződésszegése esetén.

Ilyen magatartás különösen, ha a:

- bérlemény bérlője vagy általa engedett használat során a használó olyan magatartást tanúsít, mellyel súlyosan sérti az együttélés normáit, veszélyezteti az ingatlan és berendezéseinek állagát, állapotát, értékét.
- a bérlő bérbeadó engedélye nélkül arra jogosulatlan személynek enged használatot ill. ilyen személyt az ingatlanba befogad.
- a bérleményt albérletbe adja,
- közüzemi szolgáltatások díjának nem fizetése miatt.

14.) A szerződés megszűnését követő 30 napon belül a bérlő köteles a lakást kiüríteni és a lakásberendezéseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadni, amelyről jegyzőkönyv készül.

15.) Bérelő jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítésével kapcsolatban Bérbeadó felé egyetemleges felelősséggel tartozik.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései és Gyomaendrőd Város Önkormányzat rendeletében foglaltak irányadók.

.....
DIADEM-PHARMA Kft.
bérelő

.....
Toldi Balázs
polgármester
bérbeadó

Kelt:, 2023. év hónap
... napján.

Kelt: Gyomaendrőd, 2023. év
hónap
... napján.

Jogilag ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Dr. Csordás Ádám
jegyző

.....
Szilágyiné Bácsi Gabriella
pénzügyi osztályvezető

Határidő: azonnal

15. Napirendi pont

5500 Gyomaendrőd, Október 6. ltp. 1. A lph. 4. em. 13. szám alatti szolgálati bérlakás kiutalása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy Véháné Jánosik Zsuzsanna a Térségi Szociális Gondozási Központ intézményvezetője azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a szóban forgó szolgálati bérlakást Eszlári Zsoltné munkavállalójának határozott időre 2023. június 1. – 2023. augusztus 31. napjáig kiutalni szíveskedjen.

Eszlári Zsoltné a bérlakásba kiskorú gyermekével költözne.

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolta a bérlakás kiutalását a döntési javaslatban lévő bérleti szerződésben foglalt feltételek szerint.

Toldi Balázs polgármester kérdés, észrevétel hiányában felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő.
A képviselő-testület egyhangú, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
275/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete, **Eszlári Zsoltné** 3100 Salgótarján, Gárdonyi Géza út 6/A 1. szám alatti lakos részére a Gyomaendrőd, 5500 Gyomaendrőd, Október 6. ltp. 1. A lph. 4. em. 13. szám alatti szolgálati bérlakást 2023. június 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig, de maximum a bérlő a Térségi Szociális Gondozási Központnál fennálló közalkalmazotti jogviszonyáig **kiutalja**.

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete felhatalmazza Toldi Balázs polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

BÉRLETI SZERZŐDÉS
SZOLGÁLATI ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSRA
(Gyomaendrőd, Október 6. ltp. 1. A lph. 4. em. 13.)

mely létrejött egyrészről Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (képviseli Toldi Balázs polgármester) mint bérbeadó (továbbiakban, bérbeadó),
másrészről

Név: **Eszlári Zsoltné**
Születési neve:
Szül. helye, ideje:
Anyja neve:

mint bérlő (továbbiakban: bérlő) között Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének számú határozata alapján az alábbi feltételek mellett:

1.) 5500 Gyomaendrőd, Október 6. ltp. 1. A lph. 4. em. 13. szám alatti szolgálati bérlakás Gyomaendrőd Város Önkormányzatának tulajdonában áll, kezelője Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft.

A lakás helyiségei: 1,5 szoba, konyha, egyéb helyiségek

A lakás alapterülete: 58 m²

A lakáshoz tartozó kizárólagos használatú helyiségek: --

A lakáshoz tartozó közös használatú helyiségek: lépcsőház

2.) Bérbeadó bérbe adja az 1.) pontban megjelölt lakást 2023. június 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig, de maximum a bérlő a Térségi Szociális Gondozási Központban fennálló közalkalmazotti jogviszonyáig **kiutalja**.

3.) A bérlő bérbe veszi az 1.) pontban megjelöltek szerinti lakást, amelynek használatáért és a szerződés keretében a bérbeadó által nyújtott szolgáltatásáért bért köteles fizetni az alábbiak szerint:

A lakbér mértéke: 11.940.-Ft/hó

Egyéb szolgáltatások megnevezése és díja: ---

Bérlő minden hónap 10. napjáig köteles előre esedékesen megfizetni az önkormányzati lakásokat kezelő Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft. MBH Banknál vezetett 53300232-18654697 számú számlájára

bérleti díjként: 11.940.-Ft-ot,

egyéb szolgáltatásokért -- Ft-ot,

összesen: 11.940.-Ft-ot.

A bérleti díj a közüzemi és egyéb költségek viselését nem foglalja magában.

A bérbeadó az önkormányzati rendelet módosítása esetén - a bérlők kiértesítését követő 90 nap elteltével - jogosult a szerződés bérleti díjra vonatkozó részét egyoldalúan módosítani a következő naptári év január 01. napjával, de legalább az első módosított bérleti díjú hónapot megelőző 90 nappal.

4.) Bérbeadó átadta, bérlő átvette a lakást és a hozzá tartozó helyiségeket a lakásátadási jegyzőkönyv és leltár szerint, amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Bérlő a bérlakást az ott megjelölt állapotban és feltételekkel birtokába vette 2023. június 1. napján.

5.) Bérleti díjfizetési kötelezettség 2023. június 1. napjától áll fenn.

6.) Bérlő a lakás átalakítására, korszerűsítésére a feleknek a munkálatok megkezdését megelőzően létrejött külön megállapodása alapján jogosult.

7.) Bérlő és a vele együtt lakó személyek a lakás rendeltetésszerű, a szerződésben foglaltak szerinti használatára jogosultak és kötelezettek is egyben.

8.) A felek szerződésbeli jogai és kötelezettségei:

Bérbeadó részéről:

- a bérlemény rendeltetésszerű (komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel) használatra történő birtokbaadása,

- megállapodás kötése bérlővel a rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tétel elvégzésében és a költségelszámolás feltételeiben,

- az épület karbantartásáról, központi berendezéseinek állandó üzemképességéről, a közös használatra szolgáló helyiségek állagában és berendezésekben keletkezett hibák megszüntetéséről gondoskodás,

- életveszélyt okozó, az épület állagát veszélyeztető vagy a lakás, a szomszédos lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek rendeltetésszerű használatát lényegesen akadályozó hibák elhárításáról haladéktalanul intézkedés,

- azonnali beavatkozást nem igénylő hibák esetében az épület karbantartása vagy felújítása során eljárni,
- a bérbeadói kötelezettségek elvégzésére kijelölt (üzemeltető) megnevezésével a bérlőt írásban tájékoztatni,
- bérleti és biztosított külön szolgáltatások esedékes díjainak számla ellenében érvényesítése,
- a bérlő helyett és költségére elvégzetett munkák költségének számla és fizetési felhívás melletti érvényesítése, továbbá kieső bérleti díjjal egyező mértékű használati díj igénylése,
- jogcím nélküli használat esetére a lakás kiürítési eljárás haladéktalan megindítása és ezzel összefüggésben a használati díj (R. 24. § -ában meghatározott összegű) érvényesítése,
- befogadó nyilatkozat, lakáscseréhez hozzájárulás megadása.

Bérlő

- a birtokbavétel napjával a bérlő köteles a közüzemi szolgáltatókkal szerződést kötni,
- a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről való gondoskodás azon időpontban és olyan módon, ahogyan azt a lakás, illetőleg a lakásberendezések állapota szükségessé teszi,
- az általa vagy vele együtt lakó személyek magatartása miatt a lakásban vagy az épület központi berendezéseiben keletkezett hiba haladéktalan kijavítása, bérbeadói felszólítás alapján a kár megtérítése,
- az épület karbantartásával (felújításával, helyreállításával, átalakításával, stb.) munkák tűrése, amennyiben az nem eredményezi a lakás megsemmisülését.
- negyedévente igazolja a lakbér és közüzemi szolgáltatások díjának megfizetését.

9.) A bérlővel jelen szerződés alapján együtt költözők:

- gyermeke

10.) A szerződést kötő feleknek tudomásuk van arról, hogy

- a lakásbérleményben a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül a bérlő más személyt nem fogadhat be az alábbiak kivételével: házastárs, gyermek (örökbefogadott, mostoha, nevelt gyermek), szülő (örökbefogadó, mostoha és nevelő szülő), jogszerűen befogadott gyermektől született unoka,
- a beköltöző házastárs csak akkor válik bérlőtárssá, amennyiben a bérbeadóval erre vonatkozóan bérlőtársi szerződést is megkötik a házastársak,
- a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül nem érvényes a bérlő által kötött tartási szerződésnek a lakásbérleti jogviszony folytatására vonatkozó kikötése.

11.) Bérlő az 1. pont szerinti ingatlant albérletbe nem adhatja. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérlakást nem cserélheti el, valamint a lakásbérleti jogviszonya tovább nem folytatható.

12.) A szerződés a 2. pontban meghatározott feltétel bekövetkezésével megszűnik. Bérló a szerződés megszűnésekor cserelakásra vagy más kártalanításra nem tarthat igényt.

13.) Szerződő felek rögzítik, hogy bérbeadó az ingatlan azonnali hatályú felmondására jogosult a bérló súlyos szerződésszegése esetén.

Ilyen magatartás különösen, ha a:

- bérlemény bérlóje vagy általa engedett használat során a használó olyan magatartást tanúsít, mellyel súlyosan sérti az együttélés normáit, veszélyezteti az ingatlan és berendezéseinek állagát, állapotát, értékét.
- a bérló bérbeadó engedélye nélkül arra jogosulatlan személynek enged használatot ill. ilyen személyt az ingatlanba befogad.
- a bérleményt albérletbe adja,
- közüzemi szolgáltatások díjának nem fizetése miatt.

14.) A szerződés megszűnését követő 30 napon belül a bérló köteles a lakást kiüríteni és a lakásberendezéseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadni, amelyről jegyzőkönyv készül.

15.) Bérló jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítésével kapcsolatban Bérbeadó felé egyetemleges felelősséggel tartozik.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései és Gyomaendrőd Város Önkormányzat rendeletében foglaltak irányadók.

.....
Eszlári Zsoltné
bérló

Kelt:, 2023. év hónap
... napján.

Jogilag ellenjegyzem:

.....
Dr. Csordás Ádám
jegyző

.....
Toldi Balázs
polgármester
bérbeadó

Kelt: Gyomaendrőd, 2023. év
hónap
... napján.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Szilágyiné Bácsi Gabriella
pénzügyi osztályvezető

Határidő: azonnal

16. Napirendi pont

A gyomaendródi 6189, 6190 és 6162 hrsz-ú ingatlanok hasznosításának lehetőségei

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Szujó Zsoltot a Városfenntartó Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Szujó Zsolt bizottsági elnök elmondta, a tárgyban felsorolt ingatlanok a Rideg városon találhatóak az első rendű árvízvédelmi töltés szomszédságában.

Jelenleg a 6162 hrsz-ú ingatlan ingyenes használatba van adva határozatlan időre. A használatba adási szerződés 2011. évben kelt.

A 6189 és 6190 hrsz.-ú területekre kaszálási engedély van kiadva, amely 2023. június 15. napjával lejárt, így a képviselő-testület korábbi döntése alapján újra előterjesztésre került az ingatlanok hasznosításának kérdése.

Az előterjesztést a Városfenntartó, valamint a Pénzügyi Bizottság véleményezte.

Az ingatlanok bérletére vonatkozó hasznosítás helyett javaslatként fogalmazódott meg az ingatlanok értékesítése, mellyel kapcsolatban - heves vitát követően - a Városfenntartó bizottság részéről nem született döntés. A Pénzügyi Bizottság részéről pedig az a javaslat fogalmazódott meg, hogy a 6162 hrsz ingatlan ingyenes használati szerződése kerüljön felmondásra, és mindhárom ingatlan tekintetében értékesítésre írjanak ki pályázatot nyílt árverésre. Az értékesítés esetleges eredménytelensége után foglalkozzanak az ingatlanok bérlet útján történő hasznosításával.

A maga részéről a Pénzügyi Bizottság javaslatát megfontolásra javasolta.

Lehóczkiné Timár Irén alpolgármester elmondta, a januári képviselő-testületi ülésen tárgyalt önkormányzati ingatlanok hasznosításának áttekintése tárgyú előterjesztésben szereplő táblázat 4. pontjában voltak felsorolva a kaszálási engedéllyel rendelkező ingatlanok. Az egyenlő bánásmód elvét követve javasolta, hogy nézzék meg ezen ingatlanoknak mikor jár le a kaszálási engedélye, és járjanak el hasonló módon mindegyik földterülettel.

Toldi Balázs polgármester értelmezése szerint alpolgármester asszony javaslata az, hogy amennyiben a jelenleg kaszálási engedéllyel rendelkező többi földterületnek lejár az engedélye, úgy vizsgálják felül és esetükben is a most meghozandó döntés szerint járjon el a képviselő-testület.

Dávidné Csontos Marianna képviselő pontosításként hangsúlyozta, hogy az ingyenes kaszálási engedély a jog szerint az nem bérlet.

Varga Livia helyi lakos elmondta, családja a 6189 és a 6190 hrsz-ú területeket 40 éve műveli, kaszálja, amire a továbbiakban is igényt tartanának, vagy bérlet vagy megvásárlás útján.

Toldi Balázs polgármester a hangsúlyozta, a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott más javaslat is az önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatban, mellyel kapcsolatban kérte a Városüzemeltetési osztályt, hogy készítsen egy kimutatást az elmúlt 1 évben értékesített önkormányzati tulajdonú ingatlanokról.

Az elkészült kimutatás a képviselők részére kiküldésre került.

Alpolgármester asszony javaslatára megjegyezte, a képviselő-testület csak a forgalomképes területek esetleges értékesítéséről vagy bérletbe adásáról tud dönteni. Viszont, amely nem forgalomképes, mint például a körtöltésen lévő ingatlan, ott csak a bérletről tudnak dönteni.

Lehóczkiné Timár Irén alpolgármester hangsúlyozta, az általa említett területek a kimutatás szerint kifejezetten kaszálási engedéllyel vannak művelve, használva. Ezek a területek az Ipari Park területén, a Kondorosi úton két terület, és a szóban forgó három terület.

Toldi Balázs polgármester ismertette a döntési javaslatokat.

Az 1. döntési javaslat a 6162 hrsz.-ú ingatlan használati szerződésének felmondása.

Ágostonné Farkas Mária képviselő megkérdezte, miért akarják minden áron értékesíteni ezt a területet.

Toldi Balázs polgármester hangsúlyozta, nem kell mindenáron eladni. Amennyiben az a döntés születik, hogy a használati szerződést nem mondja fel a testület, akkor továbbra is ingyenesen lesz bérbe adva, nem bontják fel a szerződést.

Viszont, ha a szerződés felmondása mellett döntenek, az még nem jelenti azt, hogy a területet értékesíteni kell, hanem dönthetnek úgy is, hogy bármelyik ingatlant bérlet útján kívánják hasznosítani.

Megjegyezte, hogy a KÖVIZIG állásfoglalása szerint, mivel a területek közül van, amelyik a védőtöltéshez közel helyezkedik el, így nem javasolják a beépítését.

Lehóczkiné Timár Irén alpolgármester megkérdezte, egyáltalán mi a probléma ezekkel a kaszálásra kiadott engedélyekkel. Esetleg nem végzik el a területek gondozását, nem kaszálják azokat. Már nem először van képviselő-testület előtt.

Toldi Balázs polgármester válaszolva elmondta, első körben azért tárgyalta a képviselő-testület, mert érkezett egy írásos kérelem az ingatlan megvásárlására. Akkor a tárgyalás során derült rá fény, hogy jelenleg élő szerződés van a hasznosításukra, – ingyenesen bérbe van adva mindhárom terület. Ezért döntött úgy akkor a testület, hogy ha a háromból kettőnek lejár a szerződése, akkor tudnak ismét foglalkozni vele.

Ezeket az ingatlanokat az önkormányzat nem hasznosítja, 40 éve oda van adva egy helyi családnak, akik valamilyen módon hasznosítják. Így az önkormányzatnak azon kívül, hogy évente nem kellett kétszer-háromszor lekaszálni, semmilyen haszna nem származott. Az értékesítés esetén viszont valamekkora bevétele keletkezhet az önkormányzatnak. Ugyanígy a bérletbe adás esetén is plusz bevétel képződhet.

Nyilván, hogy a jelenlegi bérlőknek ez a forma kedvező volt, és ha nem érkezett volna be a vételi szándék, abban az esetben szóba sem került volna ez az ügy – maradt volna minden a jelenlegi formában, és az önkormányzatnak egyetlen forintja sem lett volna ezen ingatlanok után.

Ezeket kellene a döntés során mérlegelni a képviselőknek.

Szujó Zsolt bizottsági elnök kiegészítésként elmondta, az önkormányzati ingatlan vagyonnal gazdálkodni kell. Nyilván, hogy jönnek olyan helyzetek, gazdasági események, amikor egyes ingatlanokat el kell adni, vagy meg kell vásárolni. Ugyanakkor vannak kevésbé értékes ingatlanok, melyek hosszabb távú megtartásuk nem biztos, hogy indokolt. És ha van ár érdeklődő, akkor értékesítsék azokat, vagy adják bérbe, de egy ingyenes kaszási engedély nem az önkormányzat érdekét szolgálja.

Toldi Balázs polgármester megjegyezte, van több olyan önkormányzati tulajdonú ingatlanunk, melyek jelenleg ott vannak parlagon, a karbantartásuk gondot jelent, azok is mind értékesíthetők lennének. A közigazgatási területünk és az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan vagyon mérete miatt sokszor problémával küzdünk még a közterületek fenntartása, állapotának megőrzése miatt is. Így egy-egy ilyen vételi szándéknál el kell gondolkodni.

További érdemi hozzászólás hiányában felkérte a képviselőket, hogy elsőként a 6162 hrsz-ú ingatlan használati szerződésének felmondásáról szóló 1. döntési javaslatról szavazzanak.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület 9 igen szavazattal és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
276/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:339 §-ában biztosított joga alapján 2023. július 31. napjával felmondja a gyomaendrődi 6162 hrsz-ú ingatlan 2011. november 11. napján kelt ingyenes határozatlan idejű használati szerződését.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

Toldi Balázs polgármester három ingatlan értékesítéséről szóló 2. döntési javaslatról kérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
277/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Gyomaendrőd, belterület 6162, 6189 és 6190 hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat értékesíteni kívánja. Felkéri Gyomaendrőd Város Jegyzőjét, hogy az ingatlanok értékesítését készítse elő a Képviselő-testület 2023. augusztusi ülésére.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

Lehóczkiné Timár Irén alpolgármester az értékesítés előkészítésénél javasolta, hogy a 2017 és 2018-ban hozott képviselő-testületi döntést vegyék figyelembe. Ekkor ugyanis a Magyar Államnak eladtak összesen 1.7 hektár önkormányzati tulajdonú területet, amiért akkor kaptunk 11.800.000 Ft-ot. Véleménye szerint ez alapján a haszontalanság nem ezekre a területekre vonatkozik.

Ugyanakkor a Magyar Állam megvásárolt ezen a helyen 4,1 hektár területet, amiben volt a MOL-nak és magánszemélyeknek is tulajdonrésze, nekik is ugyanilyen összeggel lett fizetve. Számítása szerint hektáronként közel 5 millió Ft-ot kaptak érte. Tehát itt szó sincs haszontalanságról.

Toldi Balázs polgármester reagálva hangsúlyozta, addig, amíg ott álltak ezek az ingatlanok és nem csináltak vele semmit, addig az önkormányzatnak haszontalan volt. A döntésben szereplő ingatlanok a bérlőknek hajt hasznot, de az önkormányzatnak - azon kívül, hogy nem kell kaszálni, - semmit. Viszont, ha értékesítjük, akkor bevételünk lesz belőle.

17. Napirendi pont

Endrődi Gazdakör székhelyhasználat engedélyezése

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Farkas Zoltánnét az Ügyrendi Bizottság elnökét az előterjesztés ismertetésére.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, Dr. Bak Péter a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara megyei igazgatója a képviselő-testület közreműködését kérte az Endrődi

Gazdakör törvényszéki nyilvántartással kapcsolatos dokumentációk rendezésével kapcsolatban.

A bírósági civil nyilvántartás érdekében szükségessé vált a bírósági nyilvántartásban nem szereplő székhelyhasználati jogcímet igazoló melléklet is.

Az „igazoló melléklet” az önkormányzat irattárában nem fellelhető, ezért javasolt az egyesületi tevékenység céljára történő használat fenntartására a Blaha Lujza utca 21. szám alatti ingatlan székhelyhasználatának az igazolása.

A bizottság nevében javasolta az igazolást megadását a döntési javaslatban foglaltak szerint.

Toldi Balázs polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 278/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete, mint kizárólagos tulajdonos igazolja az Endrődi Gazdakör, szervezet (nyilvántartási száma: 04-02-0001003) székhelyhasználati jogcímét, amely az 5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21. szám alatti (5948 hrsz.) ingatlan címére van bejegyezve a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában.

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Endrődi Gazdakör (nyilvántartási száma: 04-02-0001003) nevű szervezet a további legitimáció és a joghatályosság érdekében az 5502 Gyomaendrőd, Blaha Lujza utca 21. szám alatti (5948 hrsz.) ingatlanban térítésmentesen székhelyet létesítsen, azt központi, ügyviteli helyeként használja, az ingatlant székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje, azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse és az ingatlanban a határozatokat hirdetményként kifüggeszse.

Határidő: azonnal

18. Napirendi pont

Forgalmi rend változtatás

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester felkérte Szujó Zsoltot a Városfenntartó Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Szujó Zsolt bizottsági elnök elmondta, az elmúlt időszakban több forgalmi renddel kapcsolatos észrevétel és kérés is érkezett önkormányzatunkhoz.

Az egyik a Kossuth út és Botond utca kereszteződése, ahol korábban megállni tilos jelzőtábla került kihelyezésre, mely az út Botond utca és Bajcsy Zsilinszky út közötti szakaszára vonatkozott. Képviselői javaslat, hogy a megállni tilos tábla kerüljön eltávolításra. A bizottság véleménye, hogy az útszakasz magas forgalmára tekintettel a tábla eltávolítása nem lenne célszerű, a jelenleg érvényben lévő forgalmi renden ne változtassanak.

A másik a Hősök tere, ahol 2020-ban a tér felújítása során párhuzamos parkolók is felújításra kerültek. A kivitelezést követően a parkolóval érintett egyik üzlet kérte, hogy rakodás céljából időkorlátozással egy parkolóhely kerüljön lezárásra. Időközben azonban az üzlet a tevékenységét megszüntette, így szintén képviselői javaslatra célszerű a korlátozás megszüntetése.

A bizottság a javaslatot támogatta.

A következő a rendőrség javaslata, miszerint az Endrődi út és Apponyi út kereszteződésében található elsőbbségadás kötelező jelzőtábla „Stop” táblára kerüljön lecserélésre a helyi kilátási viszonyok miatt. A bizottság javasolta a tábla elhelyezését. Végezetül a Szabadság téren a Körös Panzió előtti szakaszon az elmúlt időszakban megnövekedett az étterem előtt parkoló tehergépjárművek száma, ami akadályozza az ottani kereszteződésben a kilátást. A panzió üzemeltetője kérte, hogy az étterem előtti szakaszból a 3,5 t feletti járművek kerüljenek kitiltásra.

A bizottság részéről az a vélemény alakult ki, hogy mivel így a teljes Szabadság térről kitiltásra kerülnének a 3,5 t feletti járművek, ezért csak az étterem előtti szakasznak a parkolását kellene korlátozni, a 3,5 t feletti járművek számára a megállás kerüljön megtiltásra.

Gózan Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke a Szabadság térrel kapcsolatban módosító javaslattal élt, hogy két darab 3,5 t súlykorlátozó tábla kerüljön kihelyezésre. Az egyik a Fő úton a híd felől, a másik pedig az Áchim út és az étterem bejárata kereszteződésébe.

Szakmailag ez a javaslat megalapozott, ezzel el tudnák érni, hogy a város központjában a 40 tonnás szerelvények ne parkoljanak.

Toldi Balázs polgármester egyéb hozzászólás, javaslat hiányában az egyes forgalmi rend változásokkal kapcsolatos javaslatokról külön-külön kérte a képviselők döntését. Elsőként a Kossuth út Botond utca és Bajcsy Zsilinszky út közötti szakaszára vonatkozó gépjárművel történő megállás tiltásának nem feloldásáról kérte, hogy szavazzanak.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
279/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a Kossuth út Botond utca és Bajcsy Zsilinszky út közötti szakaszára vonatkozó gépjárművel történő megállás tiltását nem oldja fel

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

Toldi Balázs polgármester a következőkben a Hősök terén található párhuzamos parkolóban található időszakos gépjárművel történő várakozás tiltásának feloldásáról kérte a képviselők döntését.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
280/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a Hősök terén található párhuzamos parkolóban található időszakos gépjárművel történő várakozás tiltását feloldja

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

Toldi Balázs polgármester az Endrődi út és Apponyi út kereszteződésében található elsőbbségadás kötelező jelzőtábla „Stop” táblára történő lecserélésére vonatkozó javaslatról kérte, hogy szavazzanak.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
281/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- Endrődi út és Apponyi út kereszteződésében található elsőbbségadás kötelező jelzőtábla „Stop” táblára kerüljön lecserélésre

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

Toldi Balázs polgármester végezetül a Szabadság tér Körös Panzió szakaszán a 3,5 tonnánál nehezebb gépjárművek részére történő súlykorlátozás kialakításával kapcsolatban érkezett módosító javaslatról kérte a képviselőket, hogy szavazzanak. A módosító javaslat szerint behajtani tilos tábla kerüljön kihelyezésre a Szabadság téren lévő buszforduló egyik oldalán, illetve a Körös Panzió bejáratának a másik oldalán. Így erre a szakaszra csak külön engedéllyel hajthatnának be a 3,5 t nehezebb gépjárművek. Kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
282/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a Szabadság tér Körös Panzió előtti szakaszán súlykorlátozást alakít ki a 3,5 tonnánál nehezebb gépjárművek részére.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Toldi Balázs polgármester

19. Napirendi pont

Lakossági víziközmű csatlakozási pályázat bírálata

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester visszaadta a szót Szujó Zsolt bizottsági elnöknek.

Szujó Zsolt bizottsági elnök elmondta, önkormányzatunk az idei évben is támogatja a lakossági víziközmű csatlakozásokat. A költségvetésben erre a célra 1-1 millió Ft áll rendelkezésre.

A 2023. április 27. napjától meghirdetett pályázatra a Rácz Lajos utca 11. sz. alatti lakos nyújtott be pályázatot a tulajdonában lévő ingatlan csatlakozási pontjának kiépítésére. Az ivóvíz csatlakozási pont kiépítésének költsége bruttó 375.564 Ft, mely alapján a maximálisan adható támogatás összege 250.000 Ft, a szennyvíz csatlakozási pont kiépítésének költsége bruttó 871.157 Ft, a maximálisan adható támogatás összege ez esetben is 250.000 Ft.

A pályázó az ingatlanán jelenleg nem rendelkezik ivóvíz és szennyvízbekötéssel, a talajterhelés elkerülése érdekében a csatlakozások kiépítése indokolt.

A bizottság véleményezte az előterjesztést és a pályázat pozitív elbírálását javasolta a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
283/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Gyomaendrőd, Rácz Lajos utca 11. sz. alatti ingatlan csatlakozási pontjainak kiépítésére vonatkozó IV. 409-3/2023. ikt. sz. pályázatot érvényesnek nyilvánítja és ivóvíz csatlakozás esetében 250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint, szennyvíz csatlakozás esetében 250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint összegű támogatásban részesíti a 2023. évi költségvetés 8. melléklet 64. sor terhére.

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

20. Napirendi pont

Gyomaendrőd Város Képviselő-testületének 2023. évi II. félévi munkaprogramja
Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Farkas Zoltánné bizottsági elnök elmondta, összeállításra került a második félévi munkaprogram a megtárgyalásra kerülő előterjesztésekkel.

A bizottságok véleményezték, és elfogadásra javasolták a képviselő-testület számára.

Toldi Balázs polgármester felkérte a képviselőket, hogy fogadják el a munkaprogram tervezetet.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete
284/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2023. évi II. féléves ülésprogramját a következők szerint határozza meg:

**GYOMAENDRŐD VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
MUNKAPROGRAMJA
2023. II. félévére**

Július SZÜNET

Augusztus 31.

Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2023. első féléves gazdálkodásának alakulásáról

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Gyomaszolg Ipari Park Kft. 2023. első féléves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft. 2023. első féléves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Regionális Hulladékkezelő Kft. 2023. első féléves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. 2023. első féléves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Gyomaendrődi Földkezelő Kft. 2023. első féléves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Szeptember 28.

Szociális, szolgálati és költségalapú önkormányzati bérlakások bérleti díjainak felülvizsgálata

Hivatali felelős:

Albert Ildikó köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság,

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Keresztesi Krisztina Dóra köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság,

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya Kistérségi Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2022/2023 nevelési évről

Hivatali felelős:

Farkasinszki Zita köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

**Nonprofit Kft-k fenntartásában működő óvodák, bölcsődék fenntartóinak
2022/2023-as nevelési évről készített szakmai beszámolójának jóváhagyása**

Farkasinszki Zita köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

**Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi
fordulójához**

Hivatali felelős:

Farkasinszki Zita köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Veteményezésre kijelölt és egyéb területek bérbeadása

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a 2023. évi nyári napközi ellátásról

Hivatali felelős:

Farkasinszki Zita köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Általános iskolai körzethatárok véleményezése

Hivatali felelős:

Farkasinszki Zita köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

**A Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. 2023. évi pénzügyi helyzetének
felülvizsgálata**

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Október 26.

2024. évi rendezvényterv

Hivatali felelős:

Farkasinszki Zita köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Az önkormányzat 2023. évi háromnegyed éves pénzügyi beszámolója

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Holtág-fejlesztési alap B) komponensének felhasználásáról tájékoztatás

Hivatali felelős:

Farkasinszki Zita köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

November 30.

A közzolgálati tisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (1. forduló)

Hivatali felelős:

Dr. Csordás Ádám jegyző

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

2024. évi belső ellenőrzési terv

Hivatali felelős:

Keresztesi Krisztina Dóra köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Mezőöri és közterület felügyelői beszámoló, mezőöri járulék előirányzatának teljesülése

Hivatali felelős:

Pardi László osztályvezető

Vaszko Erika osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Önkormányzati helyiségek és egyéb területek bérleti díjának felülvizsgálata

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Gyomaszolg Ipari Park Kft. 2023. háromnegyed éves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft. 2023. háromnegyed éves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Regionális Hulladékkezelő Kft. 2023. háromnegyed éves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. 2023. háromnegyed éves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a Gyomaendrődi Földkezelő Kft. 2023. háromnegyed éves gazdálkodásáról

Hivatali felelős:

Csényi István köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójára benyújtott pályázatok elbírálása

Hivatali felelős:

Farkasinszki Zita köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

December 7.

KÖZMEGHALLGATÁS

December 21.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Keresztesi Krisztina Dóra köztisztviselő

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság,

Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciója

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Beszámoló a 2023. évben benyújtott/megvalósított pályázatokról

Hivatali felelős:

Petényi Roland osztályvezető

Pardi László osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

2024. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Önkormányzati feladatot ellátók és szolgáltatást végzők 2024. évre vonatkozó áremelési kérelme

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

A Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. által visszafizetett kölcsön összege felhasználásának felülvizsgálata

Hivatali felelős:

Szilágyiné Bácsi Gabriella osztályvezető

Tárgyaló bizottság:

Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. I. félévi munkaprogramja

Hivatali felelős:

Dr. Csordás Ádám jegyző

Tárgyaló bizottság:

Városfenntartó, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság,
Ügyrendi, Oktatási, Kulturális, Kisebbségi és Esélyegyenlőségi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági, Turisztikai, Ellenőrző és Közbeszerzési Bizottság

Határidő: azonnal

21. Napirendi pont

Körösmenti Táncegyüttes Alapítvány kérelme

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Toldi Balázs polgármester elmondta, a Körösmenti Táncegyüttest Magyarország Nagykövetsége hívta meg Algírba a „Bartók 110” projekt keretében megrendezésre kerülő népzenei vonatkozású kulturális programon való részvételre.

Mivel a Kulturális és Innovációs Minisztérium támogatása nem fedezi a 18 fős létszám teljes utaztatását, ezért az Alapítvány 7 fő repülőjegyének és transzfereinek biztosításához kéri az önkormányzat támogatását.

A kérelem a bizottsági üléseket követően érkezett. Az előkészítők javaslata, hogy 1 millió Ft támogatás kerüljön megállapításra az Alapítvány részére, melynek forrásaként a 2022. évi szabad maradvány kerüljön kijelölésre.

A fellépés szeptemberben lesz, de mivel a repülőjegyek naponta drágulnak, ezért célszerű lenne, ha azt minél hamarabb meg tudnák vásárolni.

A Nagykövetség meghívóját az ülés megkezdése előtt kiosztott anyagban olvashatták. Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

Weigert László képviselő személyes érintettsége miatt kérte a döntéshozatalból történő kizárását.

Toldi Balázs polgármester kérte a képviselőket, hogy elsőként a képviselő úr kizárásról döntsenek. Felhívta a figyelmet, hogy a döntéshez minősített többségű szavazatra van szükség.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 12 fő. A képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 285/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete Weigert László képviselőt kizárja a Körösmenti Táncegyüttes Alapítvány kérelme tárgyú előterjesztés döntéshozatalából.

Határidő: azonnal

Toldi Balázs polgármester a következőkben a támogatás megállapítására kérte fel a képviselőket.

A szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásban részt vevő képviselők száma 11 fő. A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal – Weigert László nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 286/2023. (VI. 29.) Gye. Kt. határozata

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a Körösmenti Táncegyüttes Alapítvány részére 1.000.000,-Ft, azaz egymillió forint támogatást állapít meg. A támogatás forrásaként a 2022. évi szabad maradványt jelöli ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza Toldi Balázs polgármestert valamennyi jognyilatkozat megtételére és aláírására.

Határidő: azonnal

Weigertné Gubucz Edit az alapítvány képviseletében megköszönte a támogatást. Igyekeznek Magyarországot, Gyomaendrődöt méltóképpen képviselni.

22. Napirendi pont Bejelentések

Dávidné Csontos Marianna képviselő felhívta a figyelmet, hogy az orvosi ügyeleti rendszer megváltoztatásával a városban a házzámok kiírásának még inkább jelentősége van.

Főleg problémás a Vásártéri lakótelep épületszámozások feltüntetésének hiánya. Kérte az illetékeseket, hogy tegyék meg a megfelelő intézkedést.

Toldi Balázs polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy elindult a diákmunka program. Megkezdődött a jelentkezések feldolgozása. A diákok foglalkoztatásához kapott állami támogatás viszont csak a bérköltségeket fedezi, a hozzákapcsolódó járulékokat az önkormányzatnak kell finanszírozni. A 43 fő diákmunkás 2 hónapra történő foglalkoztatásának járulék költsége 968.000 Ft, melyre - az SZMSZ-ben kapott felhatalmazás alapján - kijelölte a forrást a 2022. évi szabadmaradvány terhére.

Továbbiakban jelezte, hogy a Hősök út 56. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban várhatóan a július 10-ei hét valamelyik napján soron kívüli képviselő-testületi ülésre fog sor kerülni.

Egyéb bejelentés, hozzászólás hiányában megköszönte a jelenléte és a nyílt ülést bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Toldi Balázs
polgármester

Dr. Csordás Ádám
jegyző

Ágostonné Farkas Mária
hitelesítő

Fülöp Zoltán
hitelesítő